

VRT Praha - Brno – Ostrava/Břeclav

# VRT v okolí Šakvic a Hustopečí

Ing. Lukáš Tittl

Stavební správa VRT, vedoucí oddělení realizace staveb

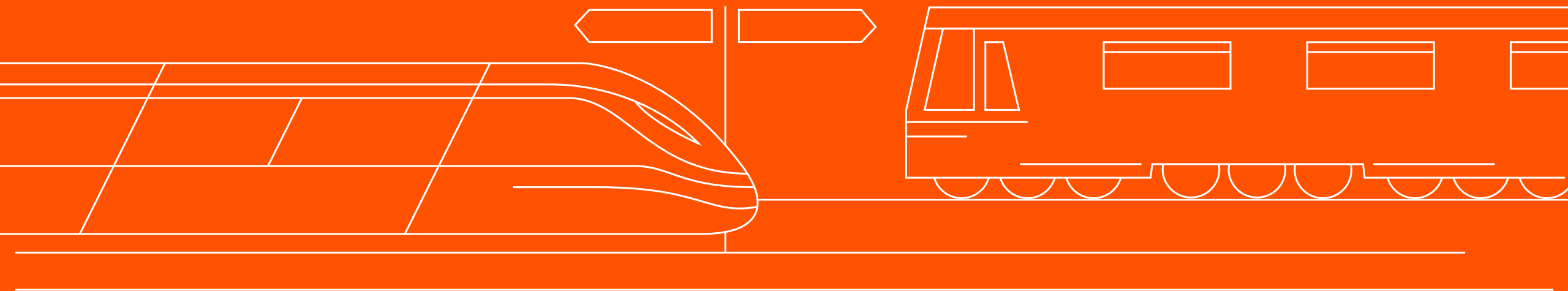
Šakvice, 4. 10. 2023

# Změna životního stylu

[ zdroj: [www.reddit.com](http://www.reddit.com) ]

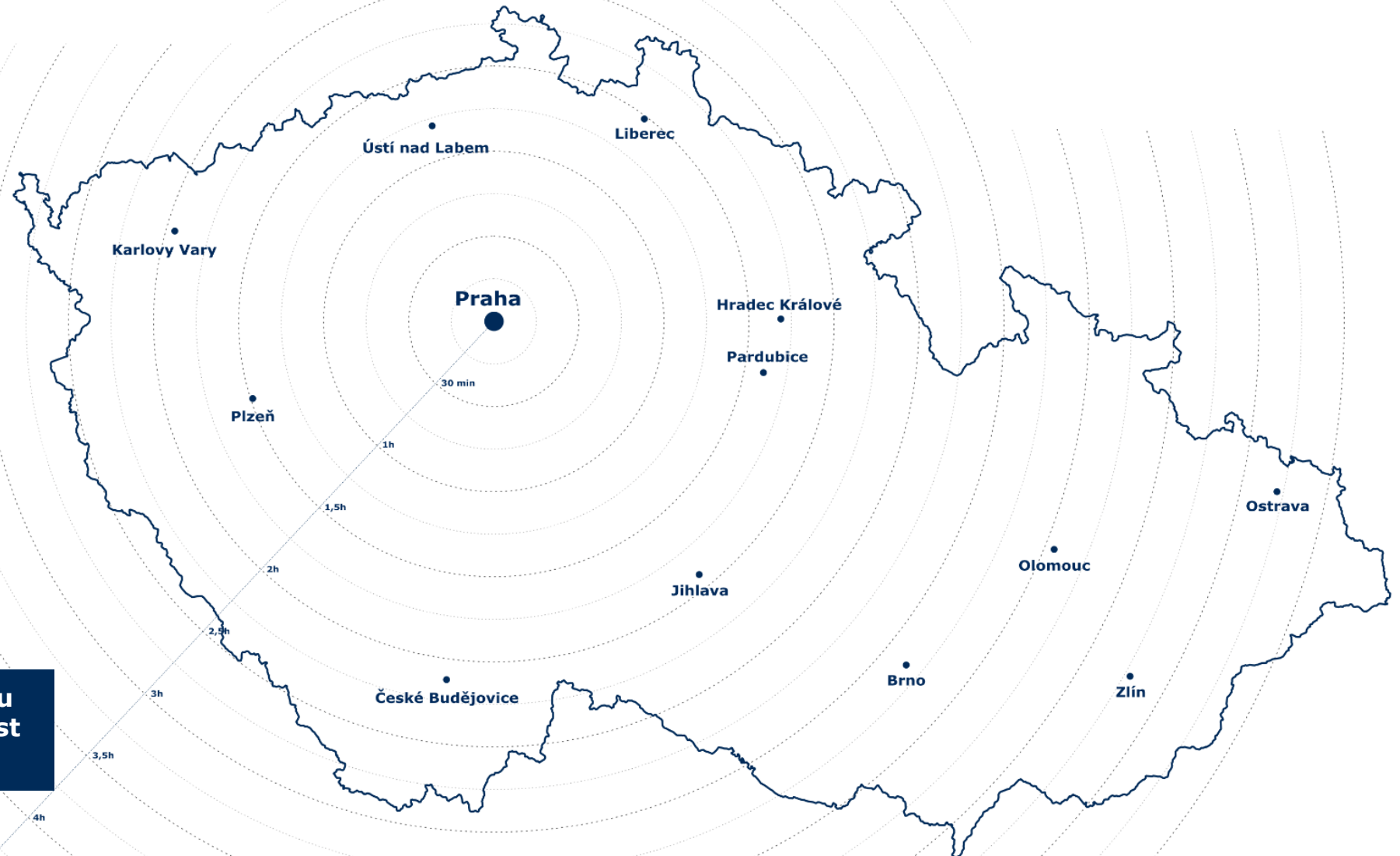



# Proč potřebujeme vysokorychlostní tratě ?



# Zásadní změna „velikosti“ ČR

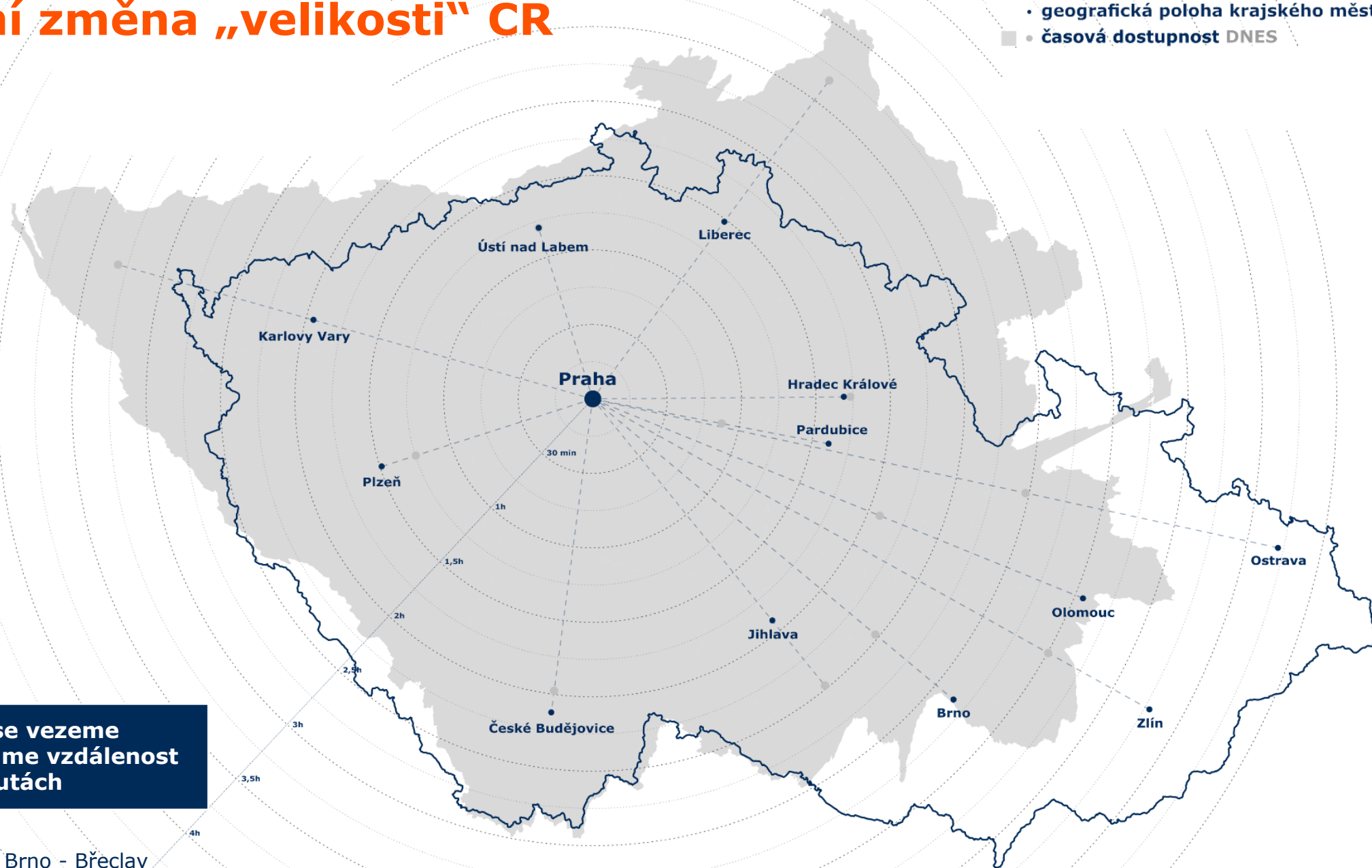
• geografická poloha krajského města





 při aktivním pohybu  
vnímáme vzdálenost  
v kilometrech

# Zásadní změna „velikosti“ ČR

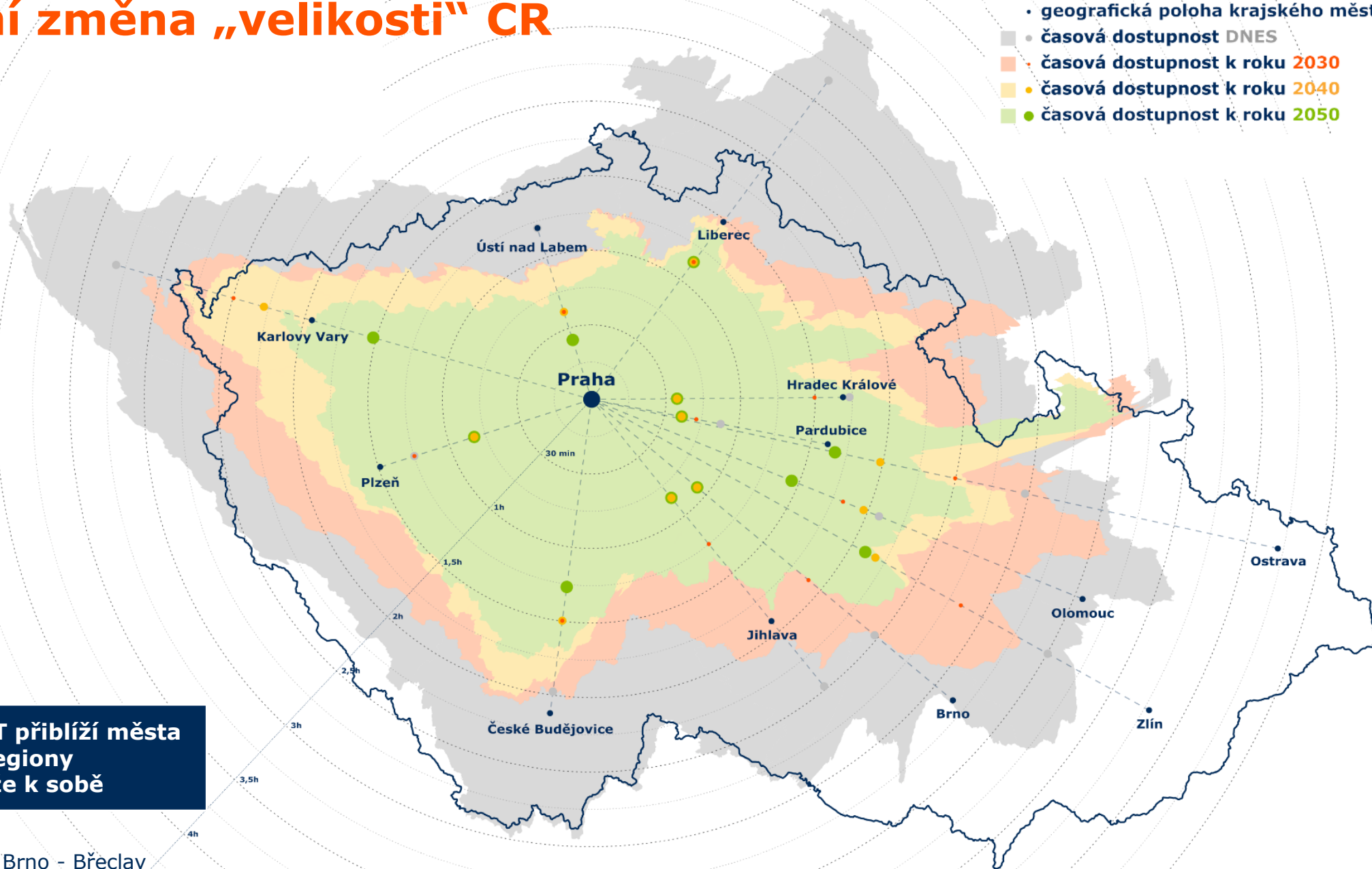
- geografická poloha krajského města
- • časová dostupnost DNES



 když se vezeme  
 vnímáme vzdálenost  
v minutách

# Zásadní změna „velikosti“ ČR

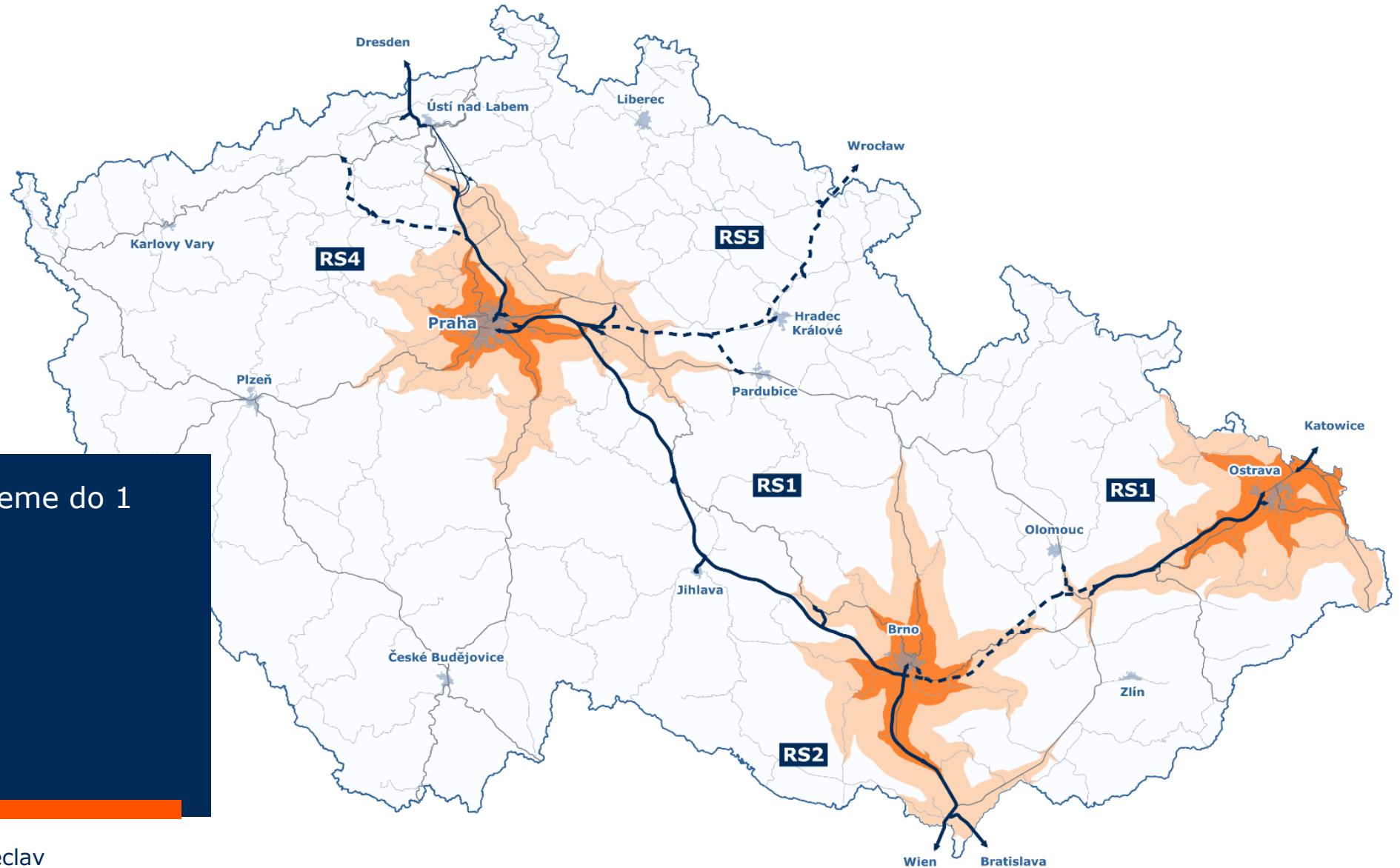
- geografická poloha krajského města
- časová dostupnost DNES
- časová dostupnost k roku 2030
- časová dostupnost k roku 2040
- časová dostupnost k roku 2050



 VRT přiblíží města a regiony blíže k sobě

# Zásadní změna „velikosti“ ČR

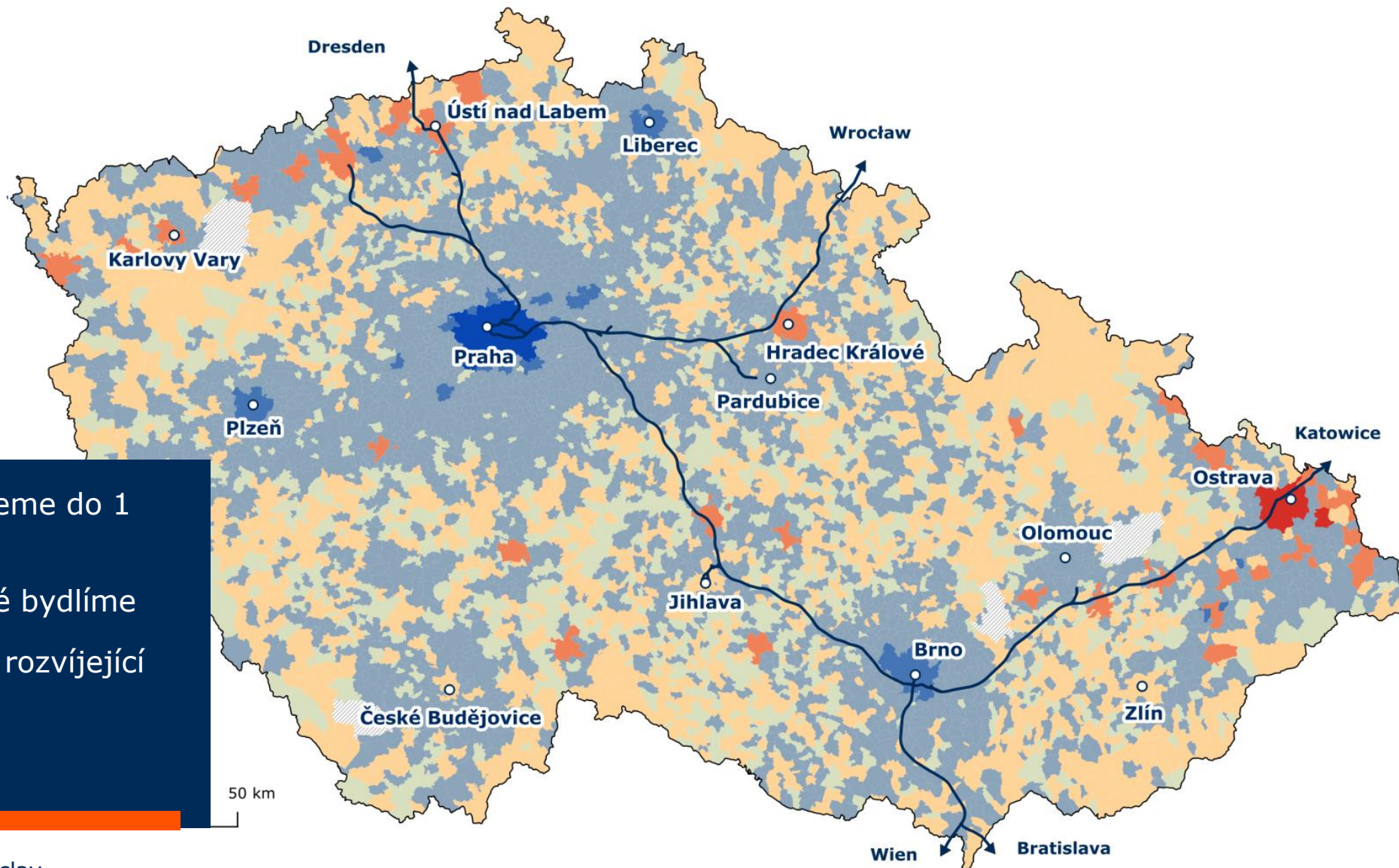
dostupnost 1 hodiny z metropolí  
bez VRT



– obvykle cestujeme do 1 hodiny

# Zásadní změna „velikosti“ ČR

změna počtu obyvatel mezi lety  
2009 a 2018



- obvykle cestujeme do 1 hodiny
- podle toho také bydlíme
- samostatně se rozvíjející oblasti

50 km

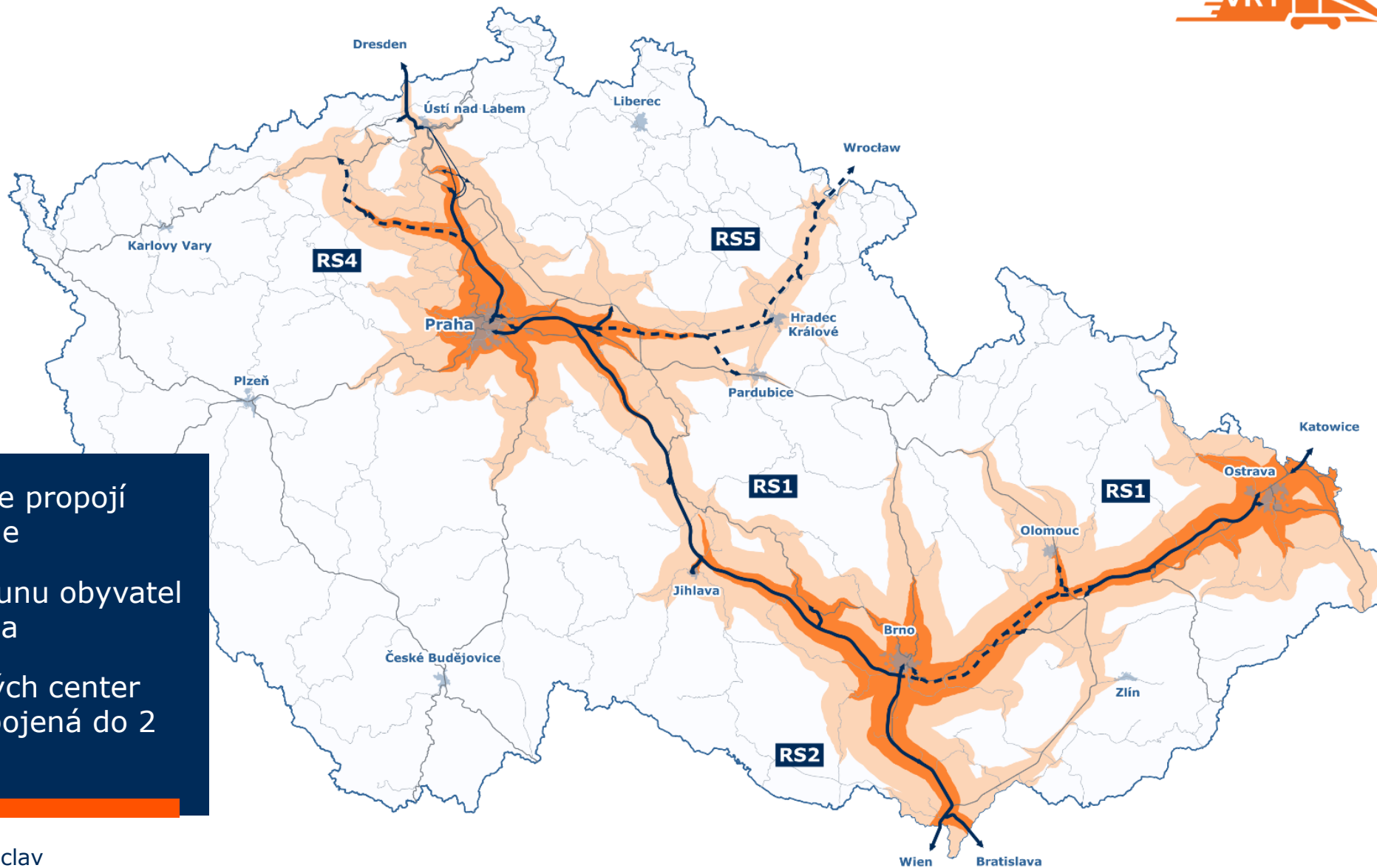


VRT RS 2 Brno - Břeclav



# Zásadní změna „velikosti“ ČR

dostupnost 1 hodiny z metropolí s VRT

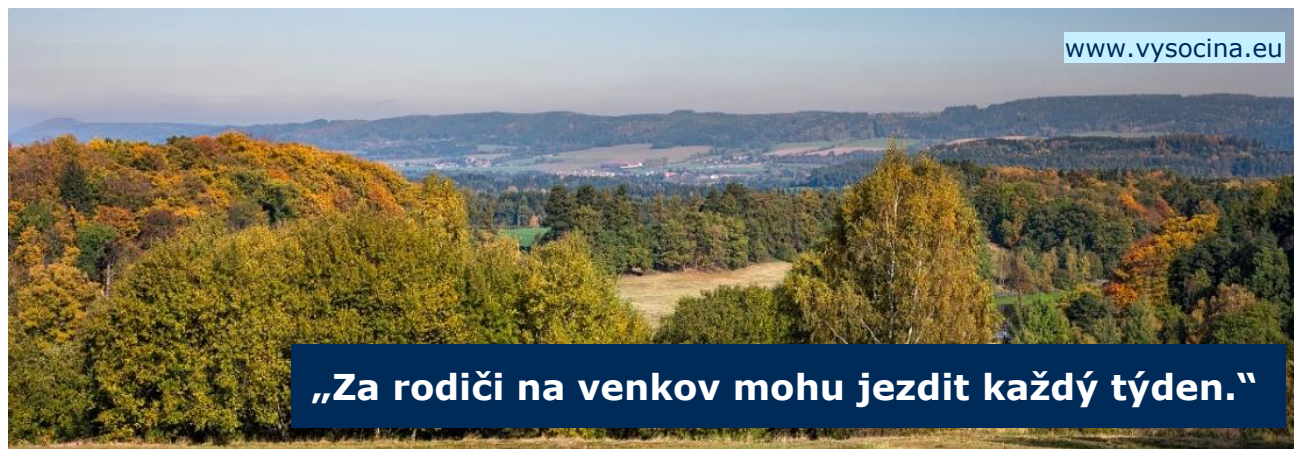


- rychlá železnice propojí velké metropole
- zastavení přesunu obyvatel do Prahy a Brna
- většina krajských center vzájemně propojená do 2 hodin



VRT RS 2 Brno - Břeclav

# VRT udrží lidi v regionech



# Nejenom zkrácení času

zlepšení pro ty, kteří cestují autem



více místa na silnici

**Stále cestuje více lidí  
je potřeba nová  
kapacita**

- atraktivní a rychlá železniční doprava přiláká na železnici cestující, kteří dnes jezdí autem
- tito cestující uvolní místo na silnicích

# Nejenom zkrácení času

zlepšení pro ty, kteří cestují  
příměstským vlakem

## Stále cestuje více lidí je potřeba posílit příměstskou dopravu

- přesun dálkové dopravy na novou trať zajistí více místa pro vlaky příměstské železnice i nákladní dopravy
- oddělení dálkové a regionální dopravy zajistí méně zpoždění, příměstský vlak nebude muset čekat na předjetí expresem

více místa na železnici



# Nejenom zkrácení času

méně negativ z dopravy pro nás  
všechny

## Páteř dopravy šetrná k životnímu prostředí

- energeticky šetrný druh dopravy
- v porovnání s ostatními druhy motorové dopravy nejméně dopadů na okolí
- naplnění cílů EU v oblasti dopravy i ochrany klimatu.

obdělávání zemědělské půdy až k trati

# Různí cestující mají různé potřeby



# Kde se budou nové tratě stavět ?

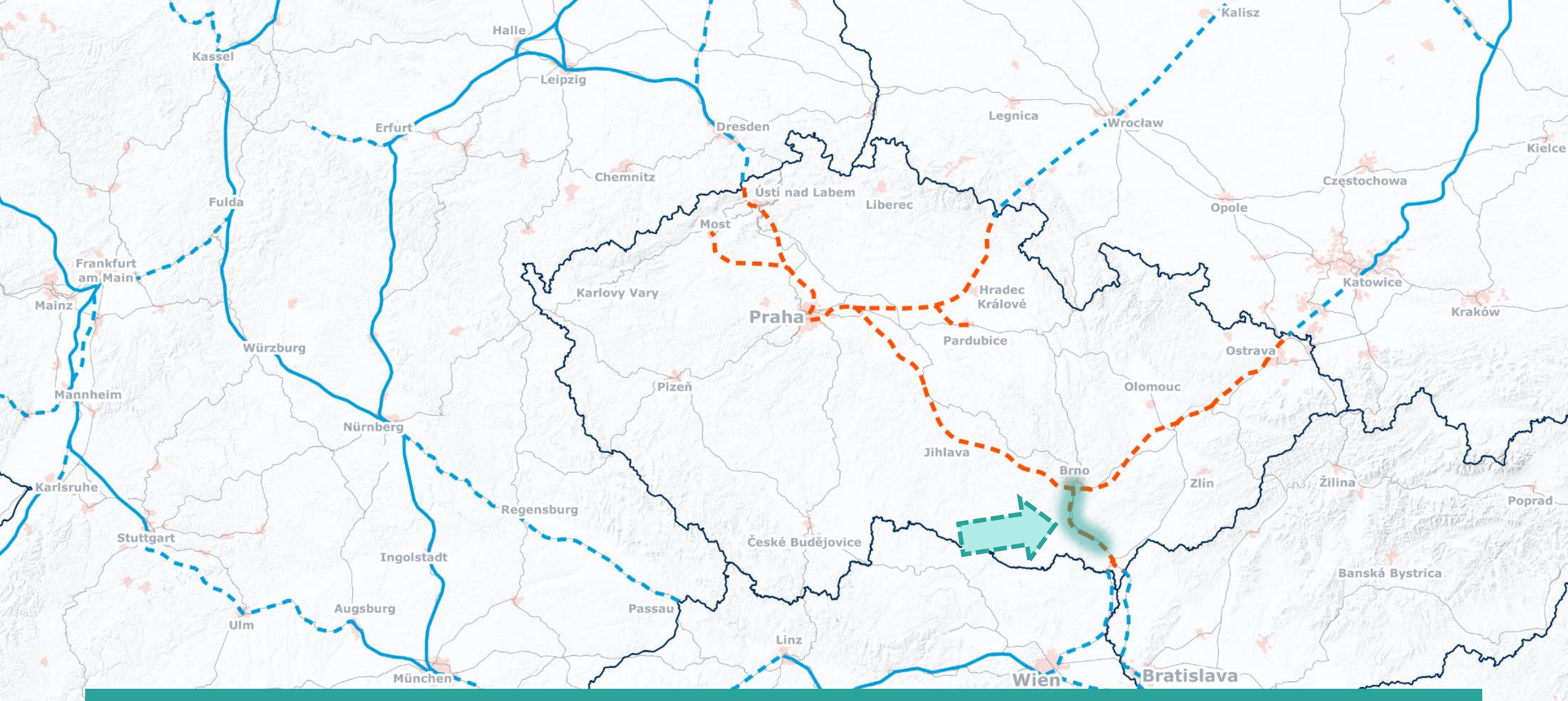


# VRT v České republice



- národní páteřní trasa Praha – Brno – Ostrava
- připojení severních Čech přes Ústí n/L i Most
- trasa přes východní Čechy (prověřováno)
- řada propojení do konvenční sítě





## VRT ve Střední Evropě



VRT RS 2 Brno - Břeclav

# VRT Moravská Brána

terminál Brno-Vídeňská

- maximální rychlost 320 km/h
- pouze osobní doprava
- minimální noční provoz (údržba trati)
- dvoukolejná trať

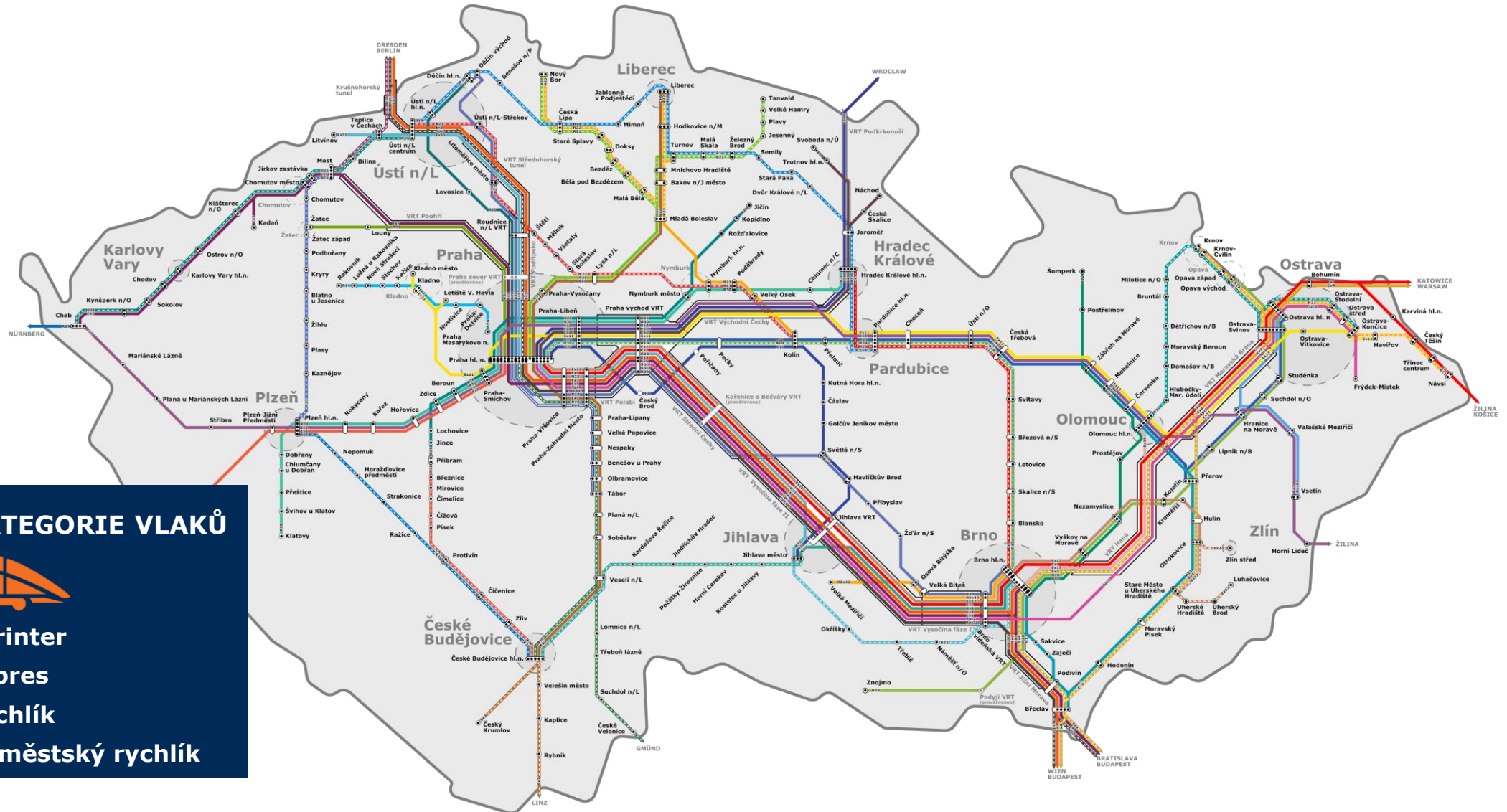
příprava na odbočení nové trati směr Znojmo

návaznost na modernizaci dnešní tratě

příprava na prodloužení VRT směr Slovensko

# Předpokládané linkové vedení

# dálková doprava



**RŮZNÉ KATEGORIE VLAKŮ**

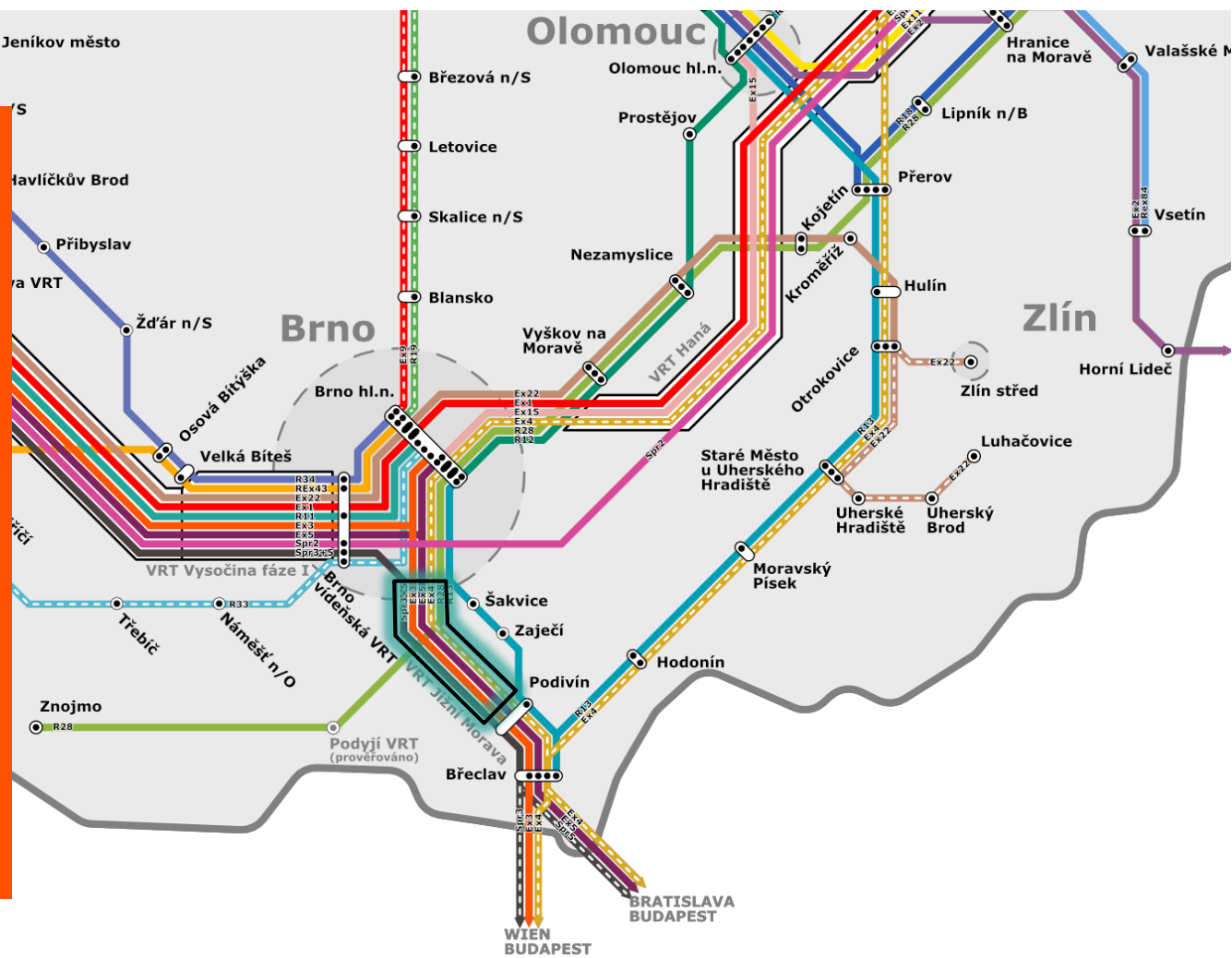


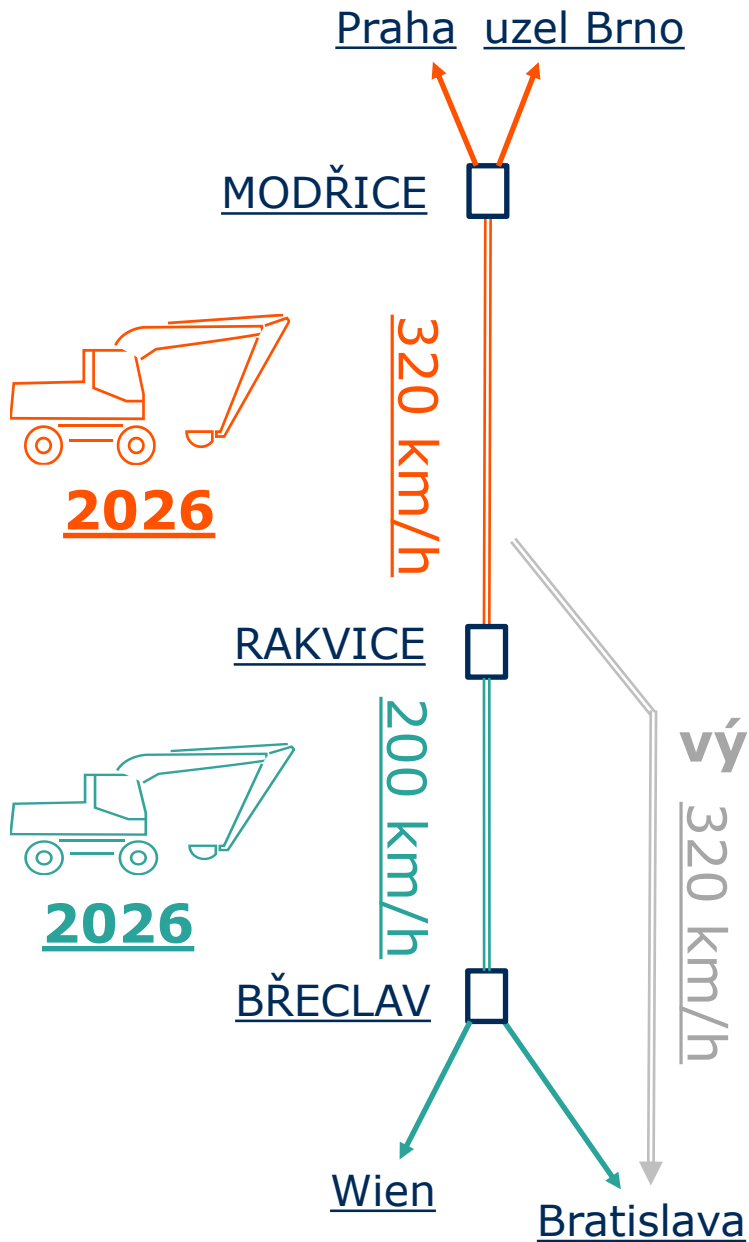
**Sprinter**  
**Expres**  
**Rychlík**  
**Příměstský rychlík**

# Linky rychlé železnice na jižní Moravě

## Další benefity pro region

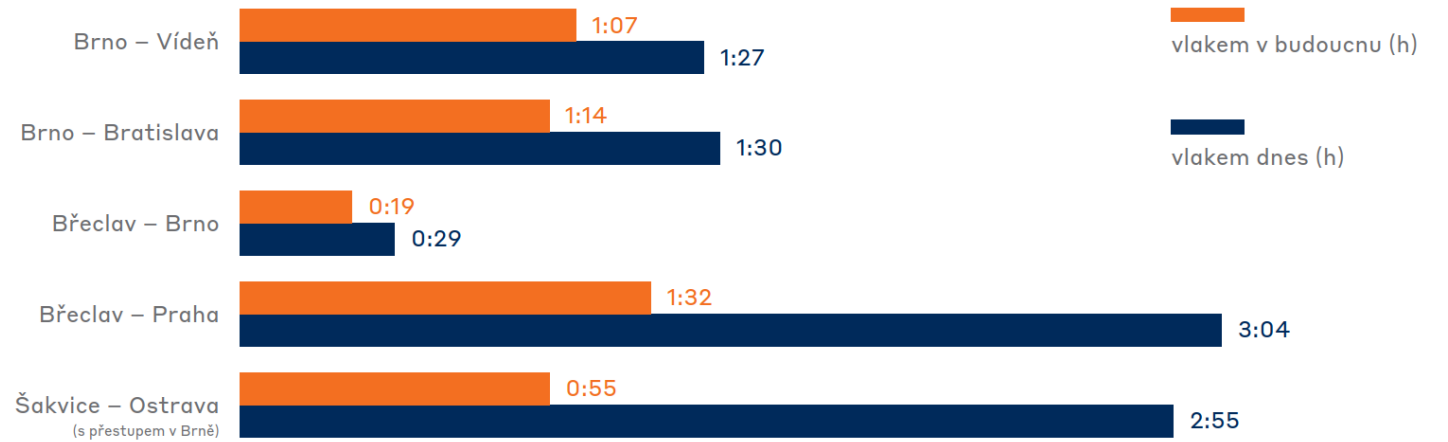
- rychlé napojení brněnské aglomerace i ze vzdálenějších koutů regionu
- současné rychlíky budou dál zastavovat v Šakvicích, Zaječí a Podivíně
- díky napojení na trať u Rakvic budou rychlovlaky zastavovat v Břeclavi – přímé vlaky směr Praha i Ostrava





# Kdy se začne stavět VRT Jižní Morava? 320 km/h

## Dojezdové časy

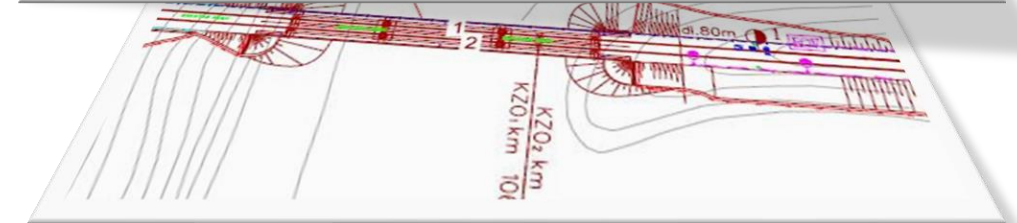


výhled?

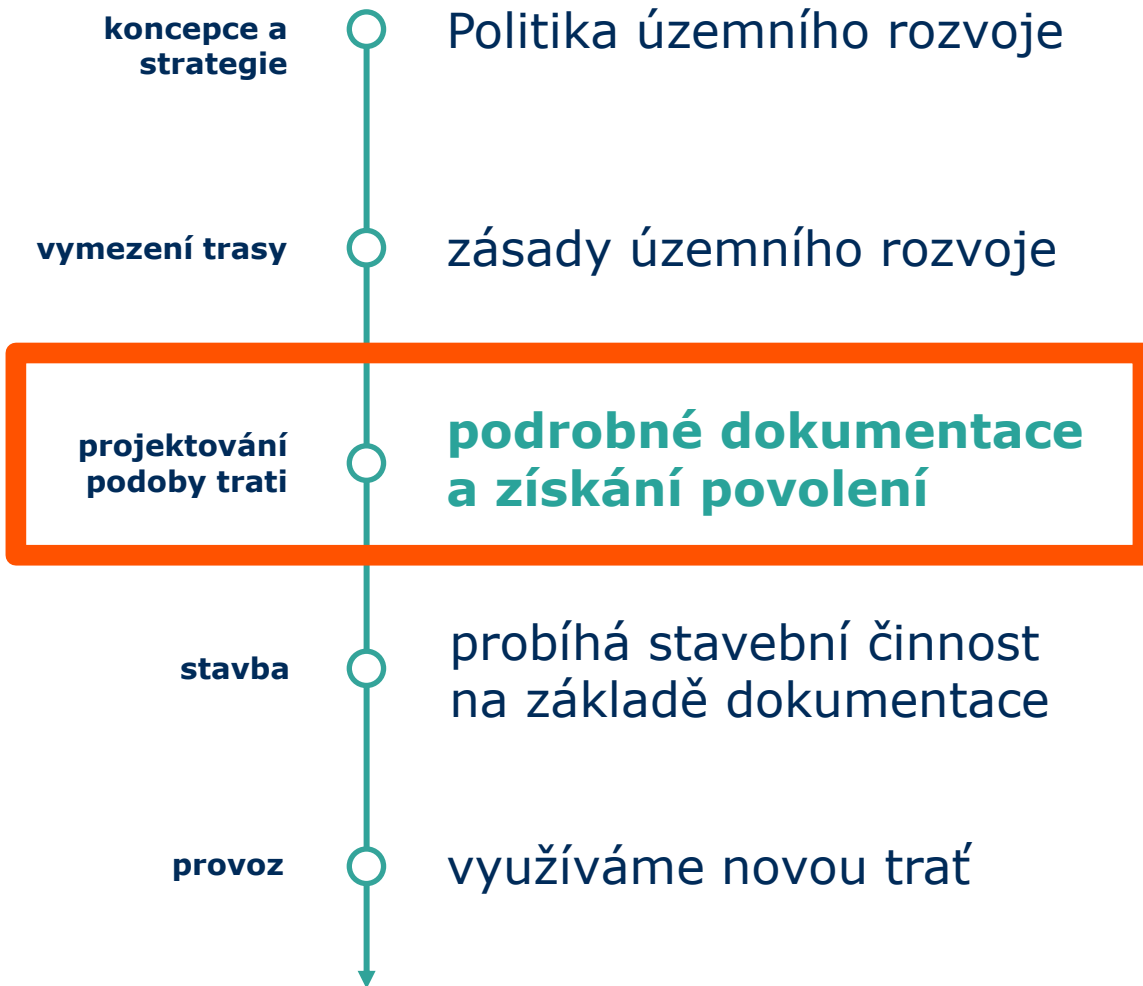
## Linkové vedení – regionální doprava



# Jak se stavba zpřesňuje?



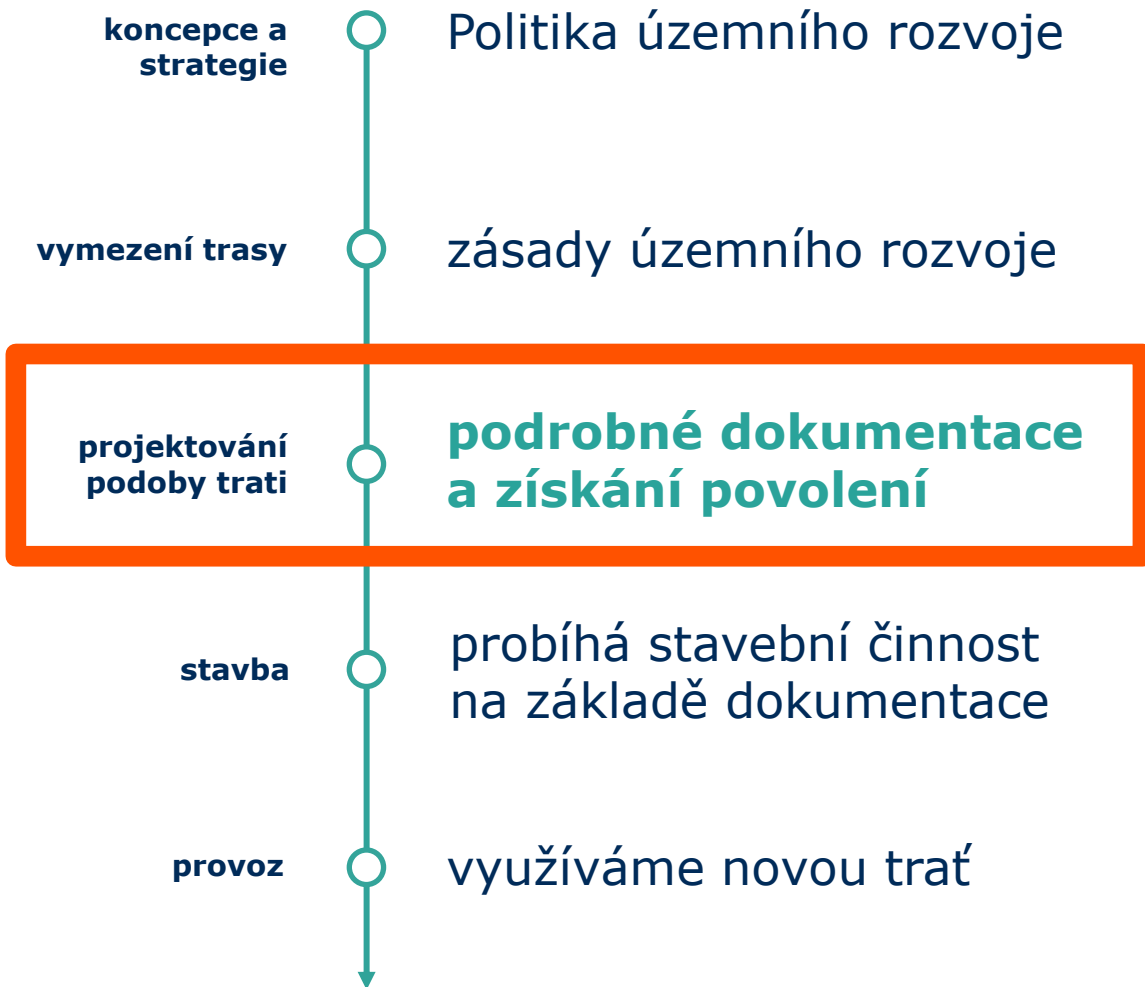
# Kdy oslovíme vlastníky pozemků?



## Kdy se budu vykupovat pozemky?

- jakmile je zřejmé, jaké pozemky stavba potřebuje
- Postup podle zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, ve znění pozdějších předpisů
- Obvyklá cena zvýšená bonusovými koeficienty:
  - nemovitosti a stavební pozemky **1,5x**
  - ostatní pozemky **8,0x**

# Kdy oslovíme vlastníky pozemků?



## Co zahrnuje proces majetkoprávního vypořádání stavby aneb co nás čeká?

Pro zahájení výstavby nové železniční vysokorychlostní trati je v České republice nutné, aby byla vypořádána majetková a vlastnická práva k pozemkům, kterých se stavba bezprostředně týká

Majetkoprávní přípravu stavby lze rozdělit do několika fází:

01

### Informace pro vlastníky

dopis, který jste nyní obdrželi s informacemi o tom, jak se stavba bude dotýkat Vašich pozemků, včetně zákresů

02

### Oslovení vlastníků, vytyčení budoucích hranic pozemků

vlastníci jsou osloveni dopisem s oznámením o zahájení procesu majetkoprávního vypořádání a na základě zaměření projektu vytvoří geodet geometrické plány k oddělení pozemků potřebných pro výuk

03

### Zajištění znaleckých posudků a výpočet náhrad

- kupní cena bude určena znaleckým posudkem, který je násoben daným koeficientem – osminásobek u zemědělské půdy, lesů a nestavebních pozemků, jedenaplnásobek u ostatních typů pozemků (popřípadě staveb)
- náhrady za dočasné využití pozemků (tzv. nájemné)
- náhrady za zřízení věcných břemen na pozemku

04

### Oslovení vlastníka se smluvní dokumentací

Vlastník obvykle obdrží více smluvních dokumentů:

- kupní smlouvy
- nájemní smlouvy
- smlouvy ke zřízení věcných břemen - služebností

05

### Uzavření smlouvy a zápis do katastru nemovitostí, úhrada finančních prostředků

- kupní cena za prodej pozemků je uhrazena po zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí
- nájemné bude hrazeno 1x ročně a po dokončení stavby
- náhrada za zřízení věcných břemen je hrazena po zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí po dokončení stavby

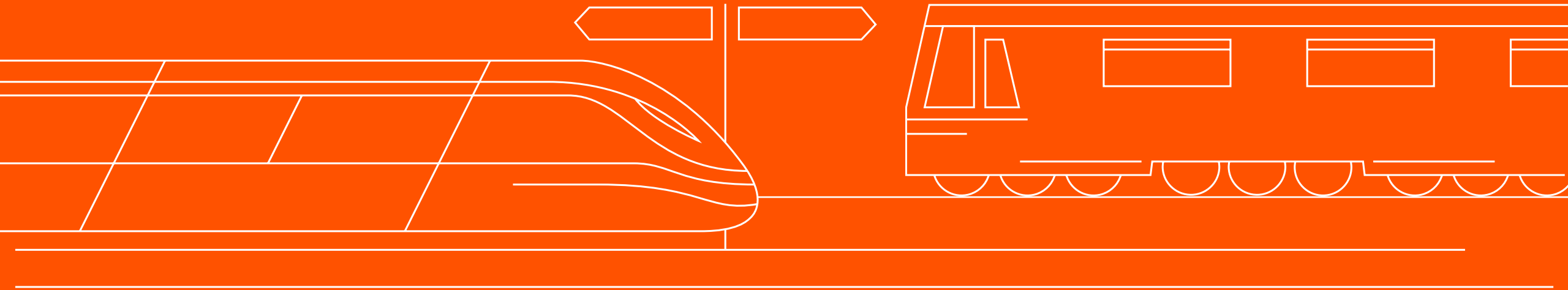
Proces majetkoprávního vypořádání je časově velmi náročný. Sledujte proto prosíme zasílané informace, komunikujte se Správou železnic a reagujte co nejdříve, aby byl celý proces co nejvíce efektivní.

[www.pozemky-pro-vrt.cz](http://www.pozemky-pro-vrt.cz)





# Jak budou vysokorychlostní tratě vypadat ?





oplocení

## Vysokorychlostní trať

# Vysokorychlostní trať



Příroda jde až k trati

vypadá jako běžná trať



Je užší než dálnice

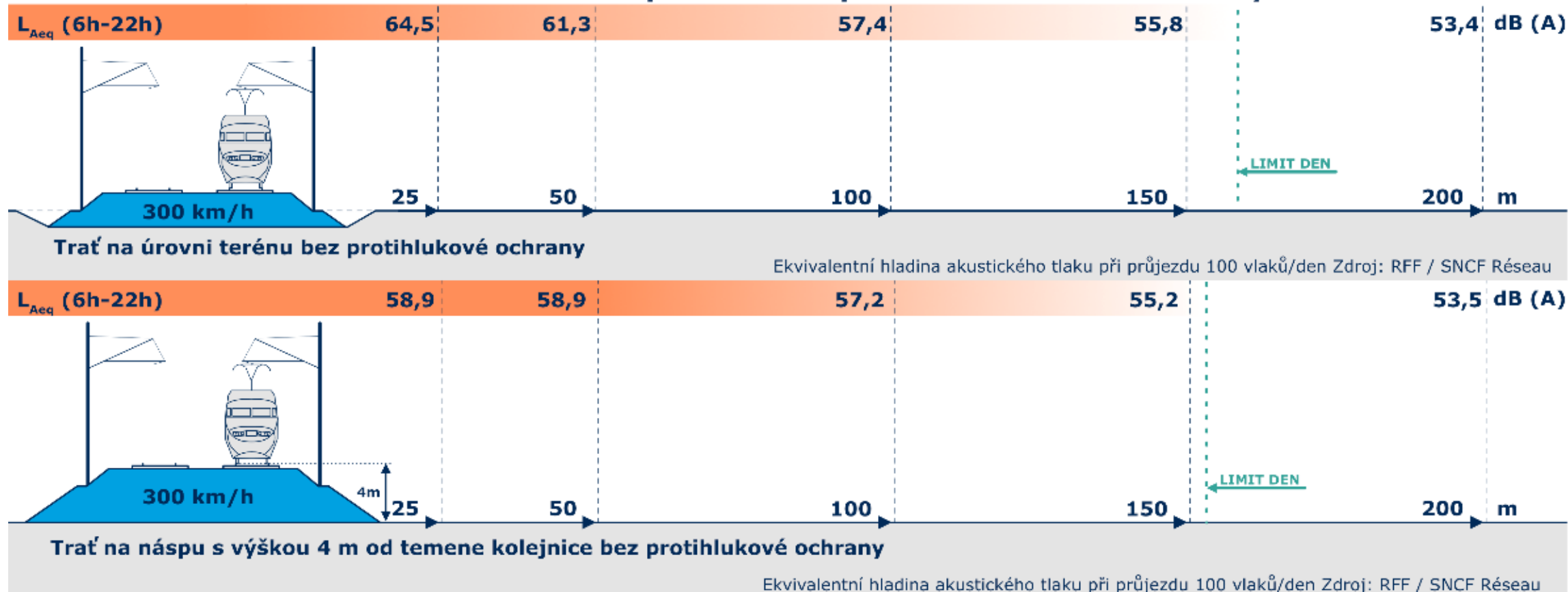
# Vysokorychlostní trať



# Negativní vliv na okolí?

## Zejména hluk

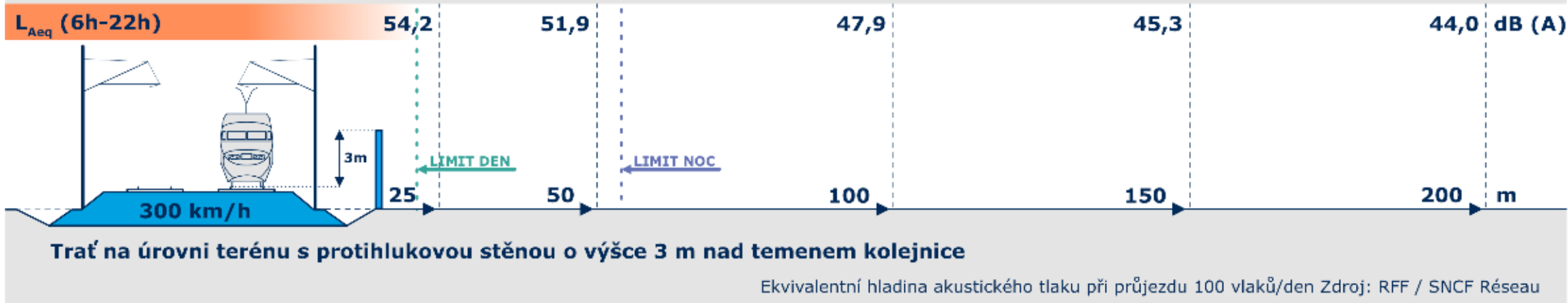
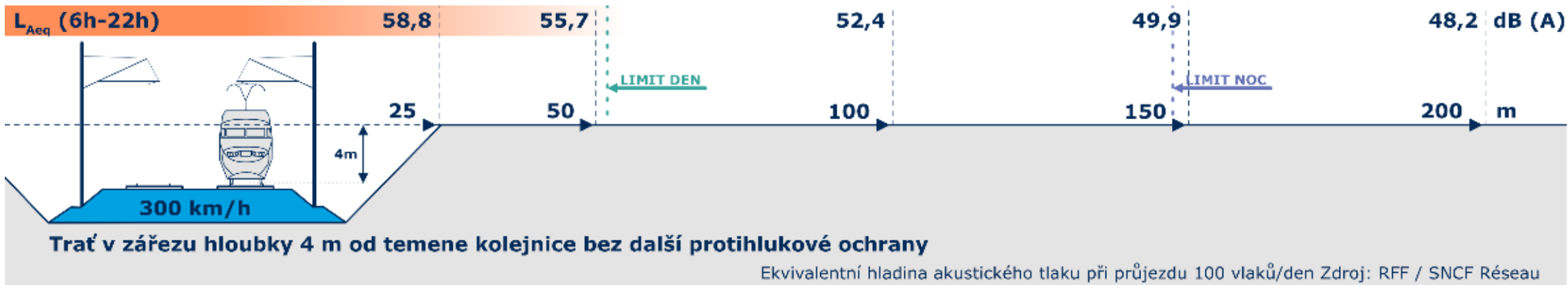
Zatížení hlukem od vlaků TGV v závislosti na profilu trati a přítomnosti akustické ochrany.



# Negativní vliv na okolí?

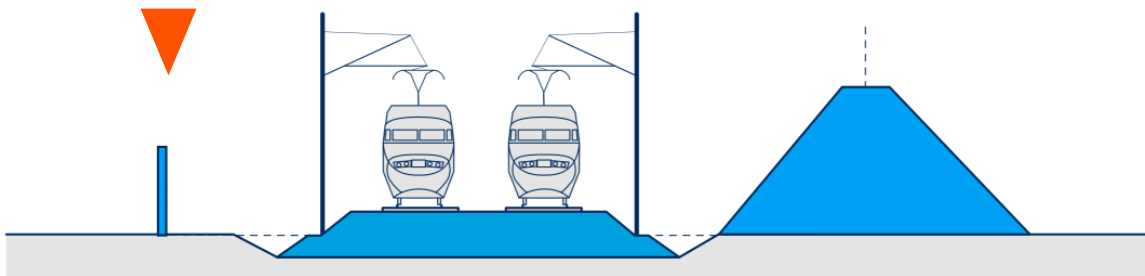
Zejména hluk

Zatížení hlukem od vlaků TGV v závislosti na profilu trati a přítomnosti akustické ochrany.

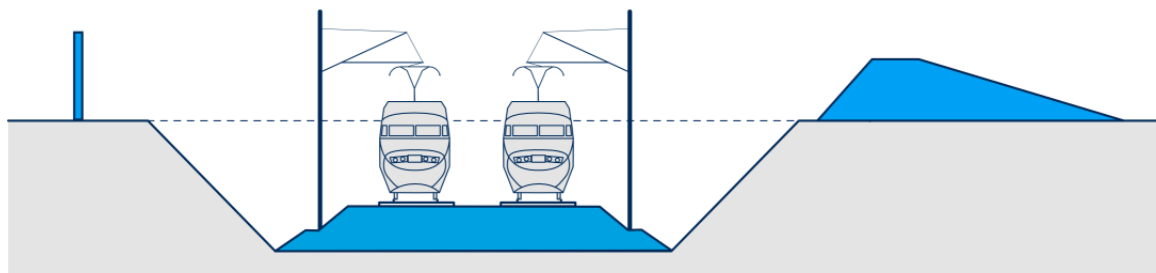


# Jaké jsou možnosti ochrany proti šíření hluku?

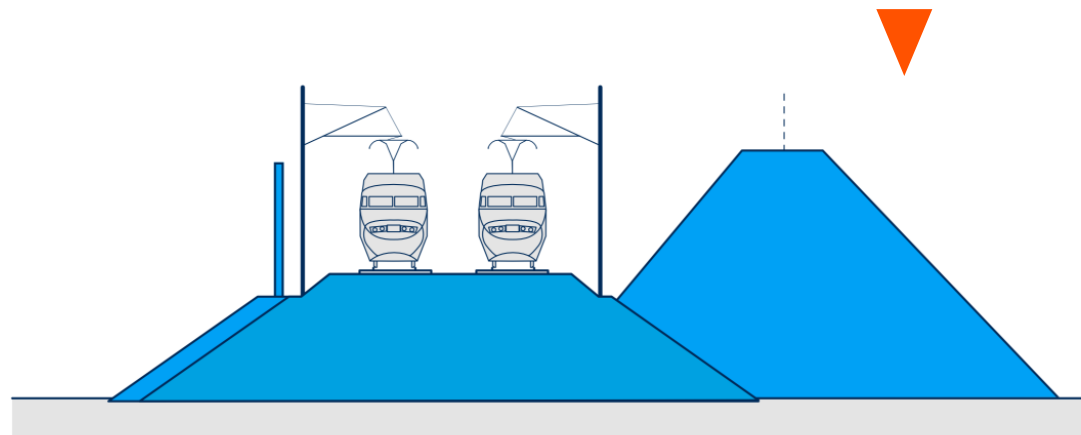
**stěna je efektivní a úzká**



**val je přirozený a zabere více místa**

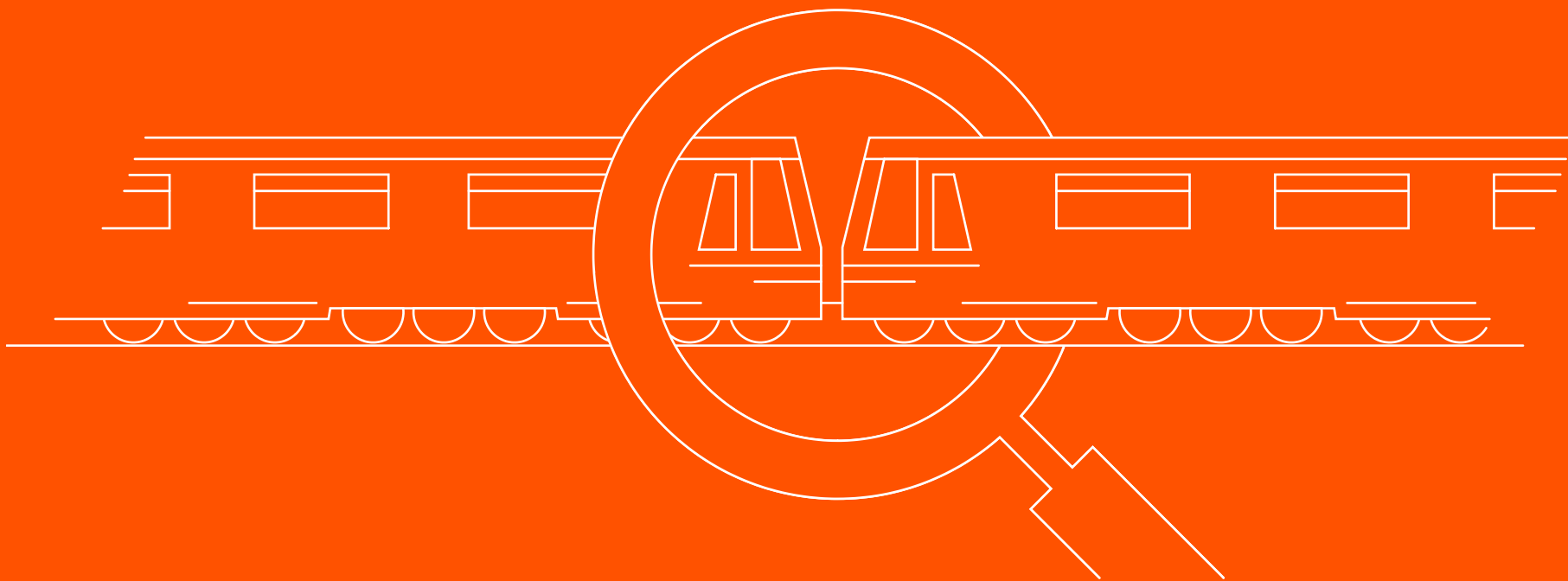


**val u náspu vyžaduje velmi mnoho prostoru  
(až desítky metrů)**

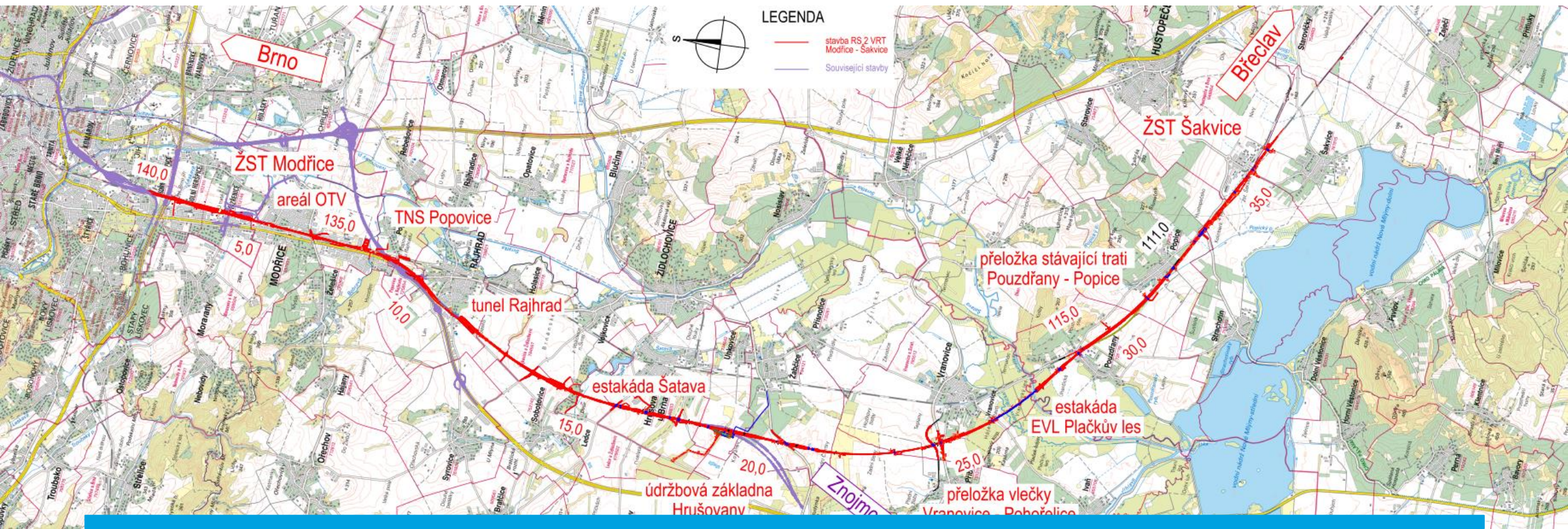


- Požadavky obcí na protihlukové valy a začlenění do krajiny zábor spíše zvětšují.

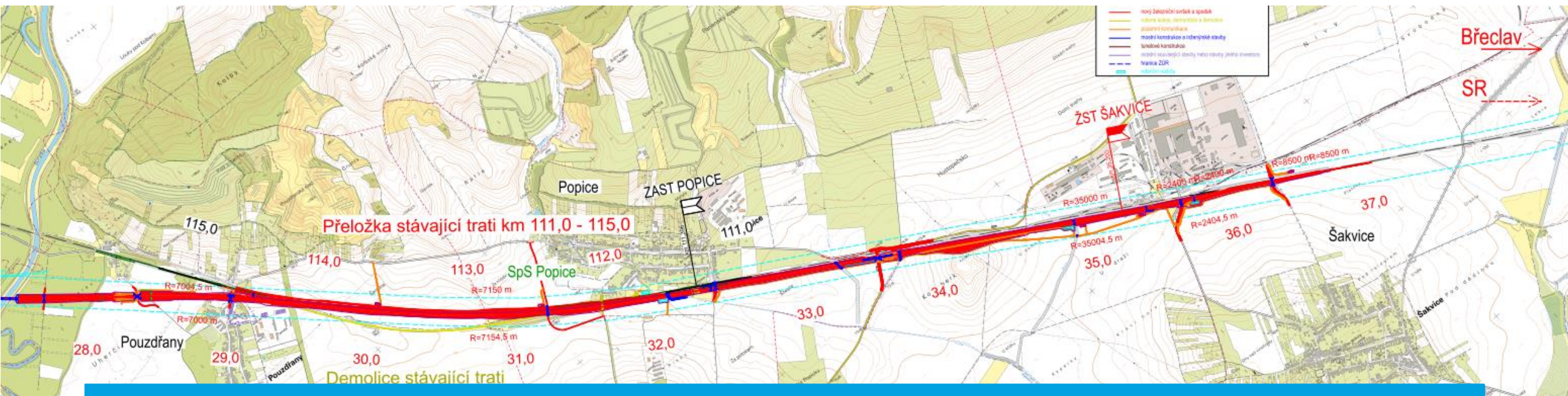
# Vysokorychlostní trať v okolí Šakvic a Hustopečí







## Vedení VRT v širším okolí



## VRT v okolí Šakvic a Hustopeč

# VRT v Šakvicích a Hustopečích



VRT RS 2 Brno - Břeclav



## VRT v Šakvicích a Hustopečích

# Technické řešení lze najít i online

**SPRÁVA ŽELEZNIC**

**VRT Jižní Morava**  
RS 2 VRT Brno - Břeclav - Slovensko (úsek Modřice - Šakvice)

VRT Jižní ...

Info Souřadnice Tisk

**Vrstvy mapy**

- Dotazy / připomínky
- Technické řešení
- Hlukové mapy
- Katastrální mapa
- Hranice obcí
- Koridor VRT ze Zásad územního rozvoje JMK
- Územní plány

**Legenda**

**Dotazy / připomínky**

- s odpovědí
- bez odpovědi

**Technické řešení**

**staničení**

- 

**osy kolejí**

- nové
- stávající

**osy kolejí - napojení na uzel Brno**

Valbek, spol. s r.o.  
Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.

Vložit dotaz / př...

# Technické řešení lze najít i online

The image shows a screenshot of the VRT Jižní Morava online map interface. The interface includes a top navigation bar with the logo of the Czech Railways (SPRÁVA ŽELEZNIC) and the text "VRT Jižní Morava". Below the navigation bar, there is a search bar and a legend. The map displays a technical solution for the VRT RS 2 Brno - Břeclav - Slovensko (úsek Modřice - Šakvice) project. A large QR code is overlaid on the map, with the text "SCAN ME" below it. The legend on the right side of the map includes sections for "Dotazy / připomínky" (Questions / comments), "Technické řešení" (Technical solution), and "osy kolejí - napojení na uzel Brno" (Railway axes - connection to the Brno node). The map also shows a scale bar and a compass.

SPRÁVA ŽELEZNIC

VRT Jižní Morava

RS 2 VRT Brno - Břeclav - Slovensko (úsek Modřice - Šakvice)

VRT Jižní...

Info Souřadnice Tisk

Vzestup manu

Dotazy / připomínky

Technické řešení

Hlukové mapy

Katastrální mapa

Hranice obcí

Koridor VRT ze Zásad územního rozvoje JMK

Územní plány

Prostřední žleby

Prostřední

Přední žleby

Přibice

Vranov Sv

Vinohradky

500 m

1 000 ft

Valbek, spol. s r.o.

Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.

CUZK Powered by Esri

Leaenda

Dotazy / připomínky

s odpovědí

bez odpovědi

Technické řešení

staničení

osy kolejí

nové

stávající

osy kolejí - napojení na uzel Brno

SCAN ME

# **VRT v okolí Modřic**

**Ing. Lukáš Tittl**

Stavební správa VRT, vedoucí oddělení realizace stavby  
vrt@spravazeleznic.cz