

VRT Praha - Brno – Ostrava/Břeclav

Vysokorychlostní trať v okolí Sobotovic

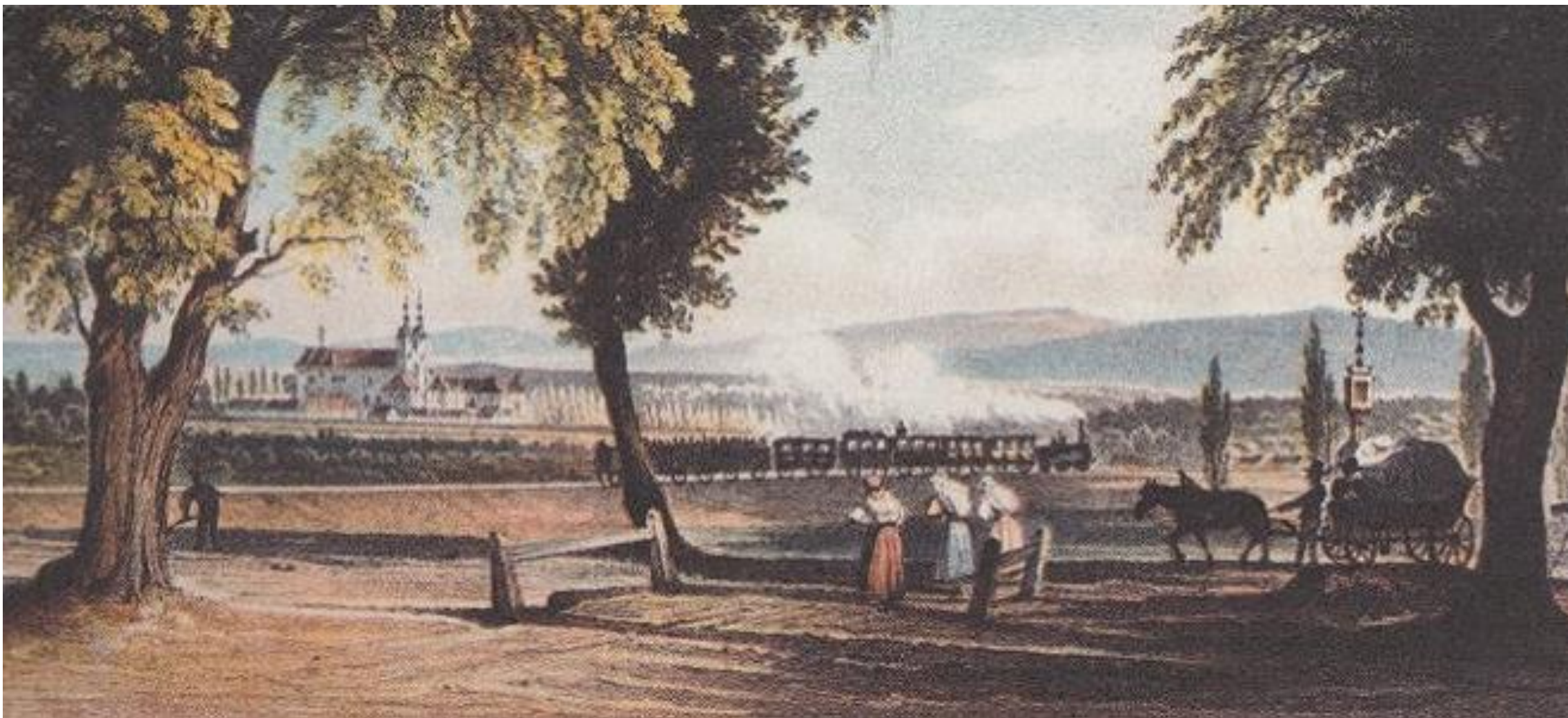
Ing. Lukáš Tittl

Stavební správa VRT, vedoucí oddělení realizace staveb

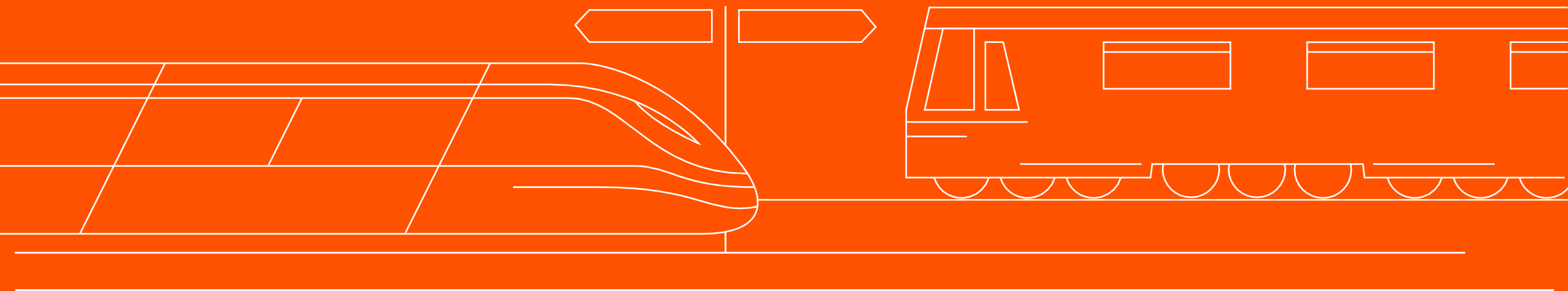
Sobotovice, 8. 11. 2023

Změna životního stylu

[zdroj: www.cs.wikipedia.org]

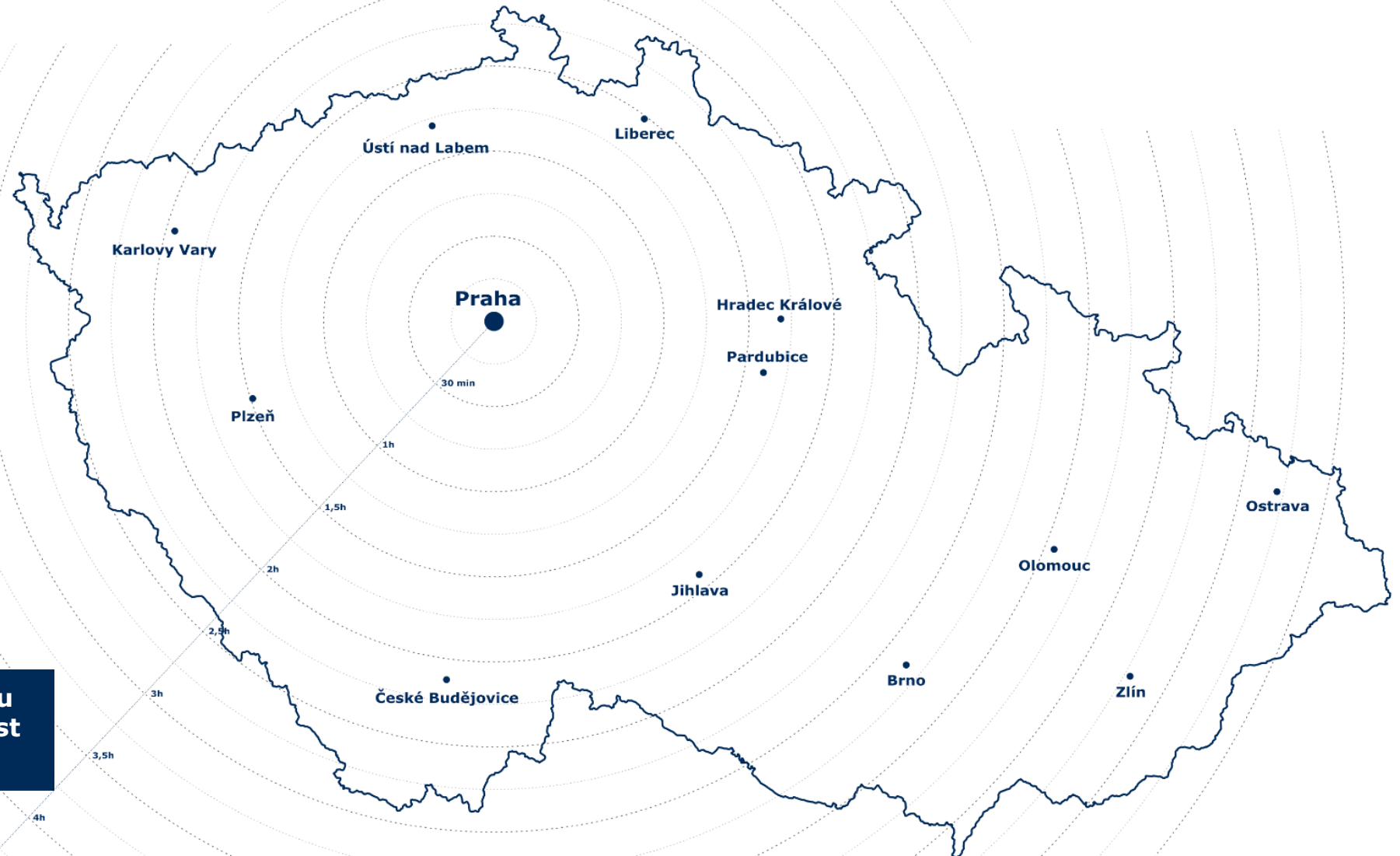



Proč potřebujeme vysokorychlostní tratě ?



Zásadní změna „velikosti“ ČR

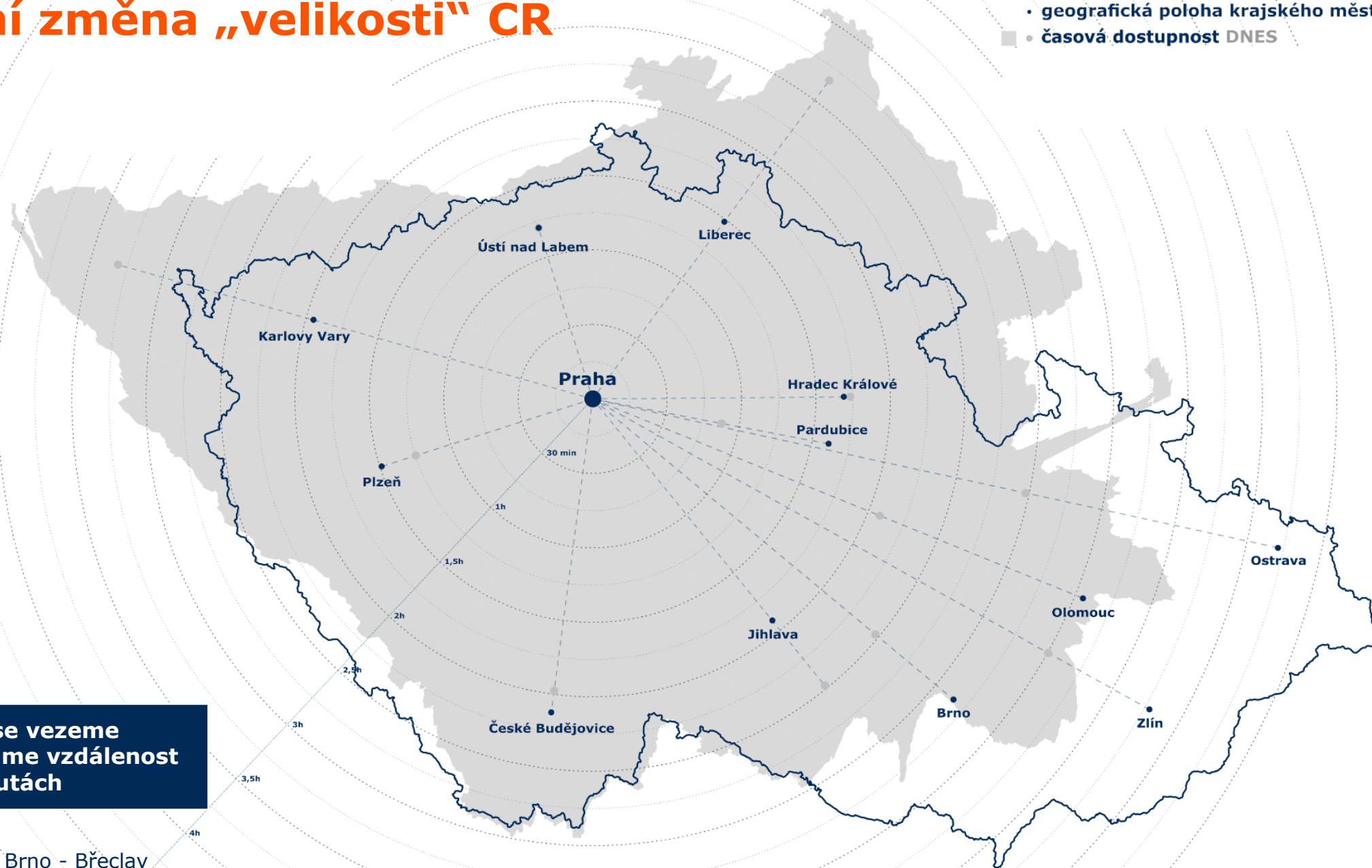
• geografická poloha krajského města





 při aktivním pohybu
vnímáme vzdálenost
v kilometrech

Zásadní změna „velikosti“ ČR

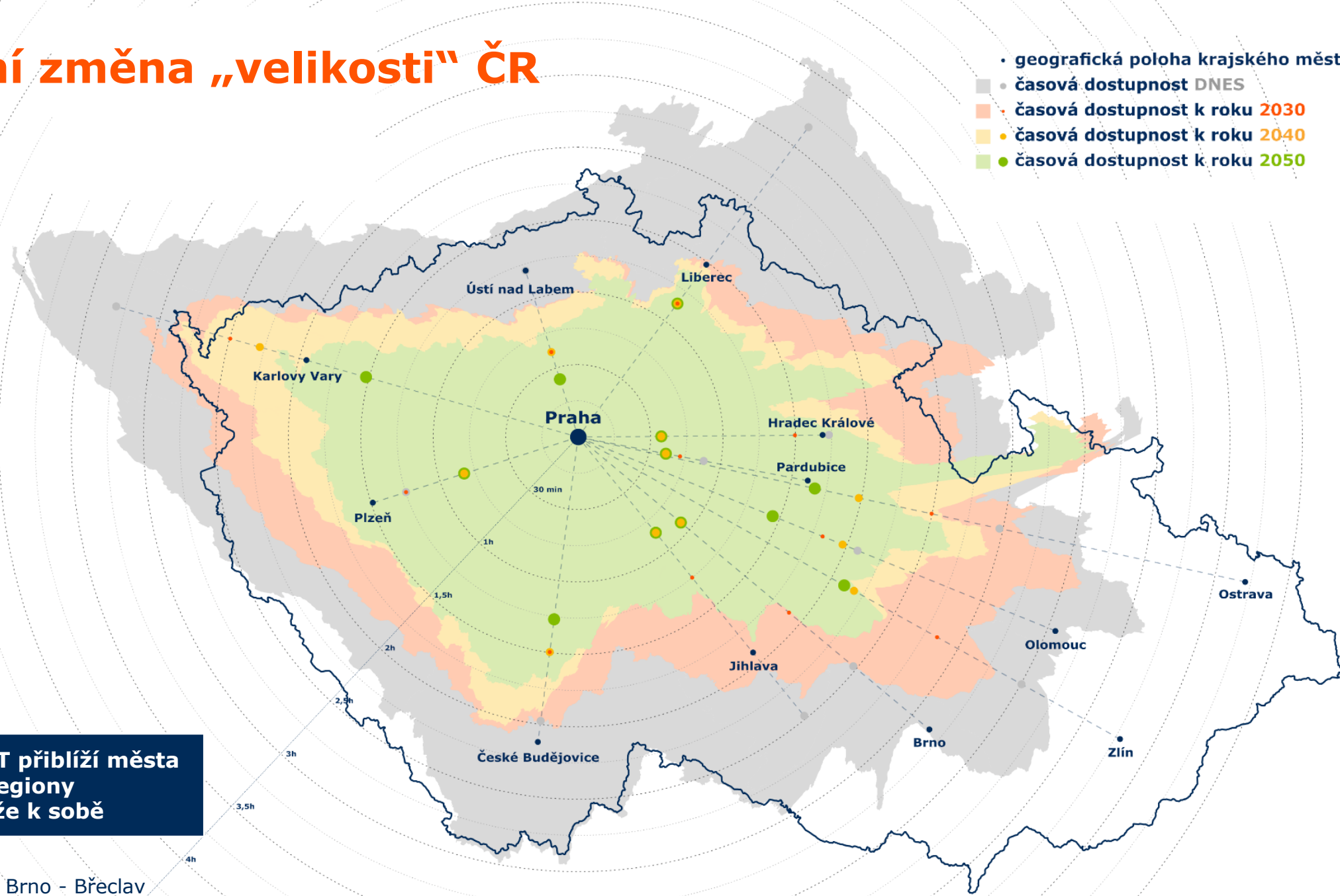
- geografická poloha krajského města
- časová dostupnost DNES



 **když se vezeme**
 **vnímáme vzdálenost**
v minutách

Zásadní změna „velikosti“ ČR

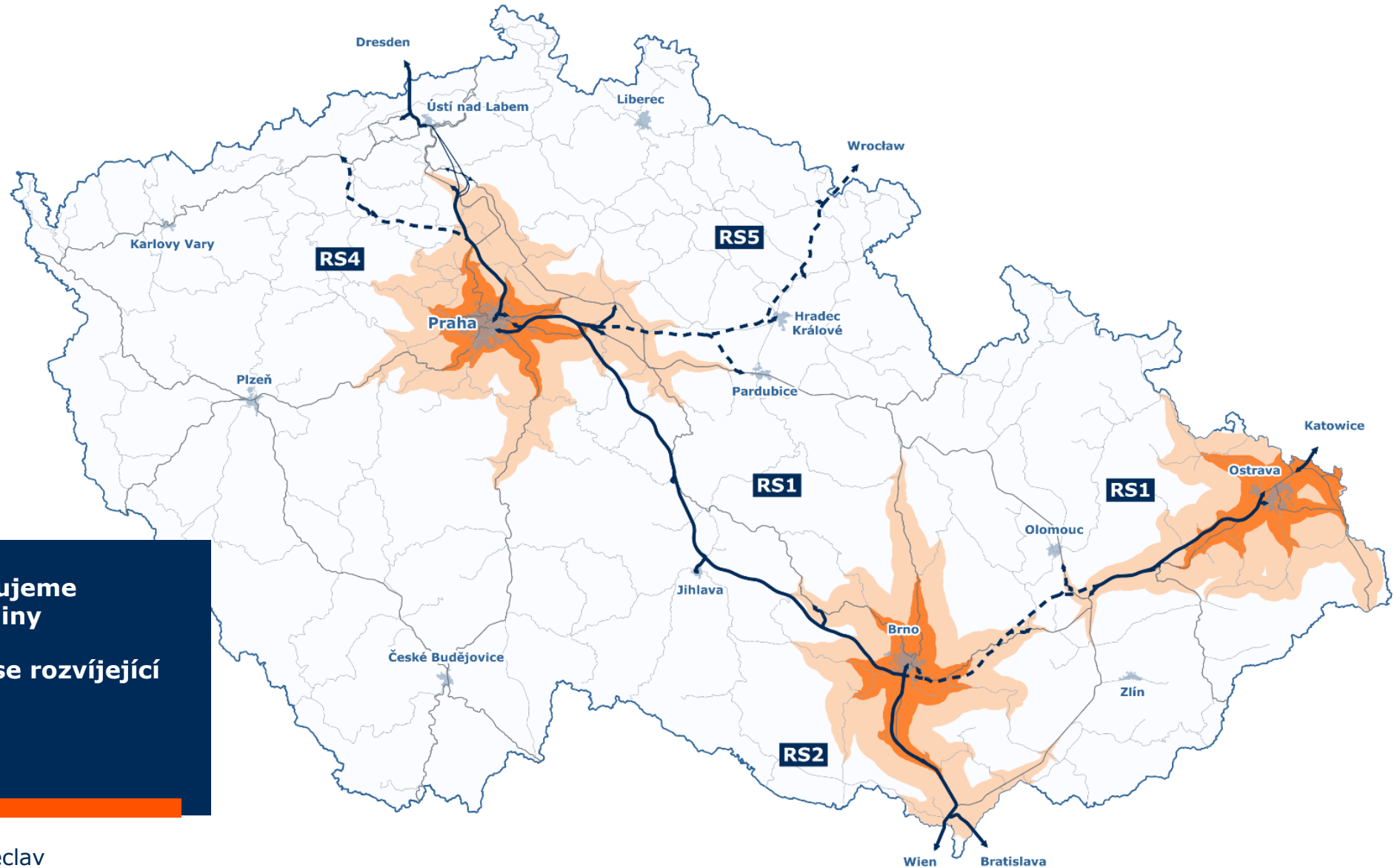
- geografická poloha krajského města
- časová dostupnost DNES
- časová dostupnost k roku 2030
- časová dostupnost k roku 2040
- časová dostupnost k roku 2050





 VRT přiblíží města a regiony blíže k sobě

Zásadní změna „velikosti“ ČR

dostupnost 1 hodiny z metropolí
bez VRT

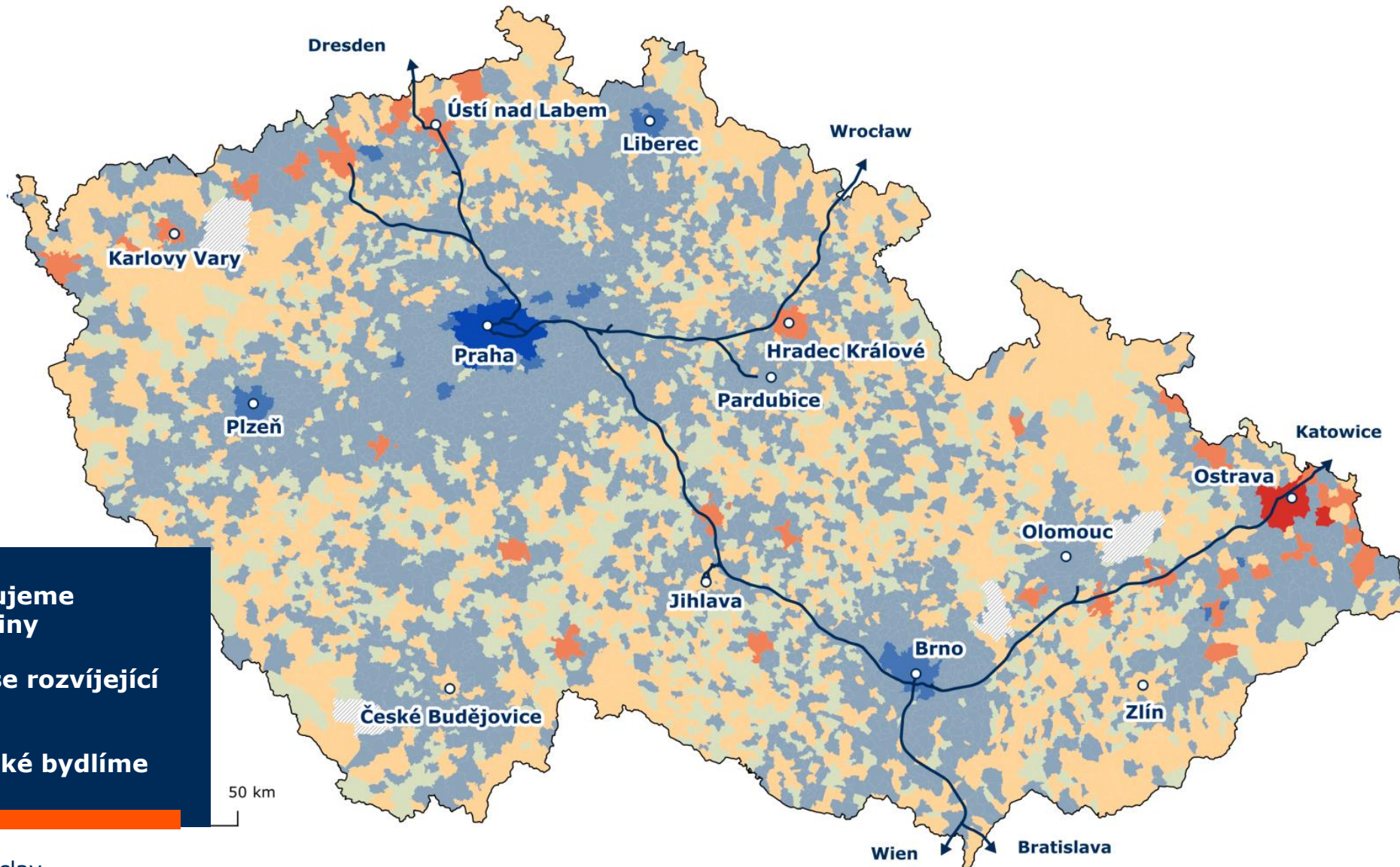





 obvykle cestujeme do jedné hodiny

 samostatně se rozvíjející oblasti

Zásadní změna „velikosti“ ČR

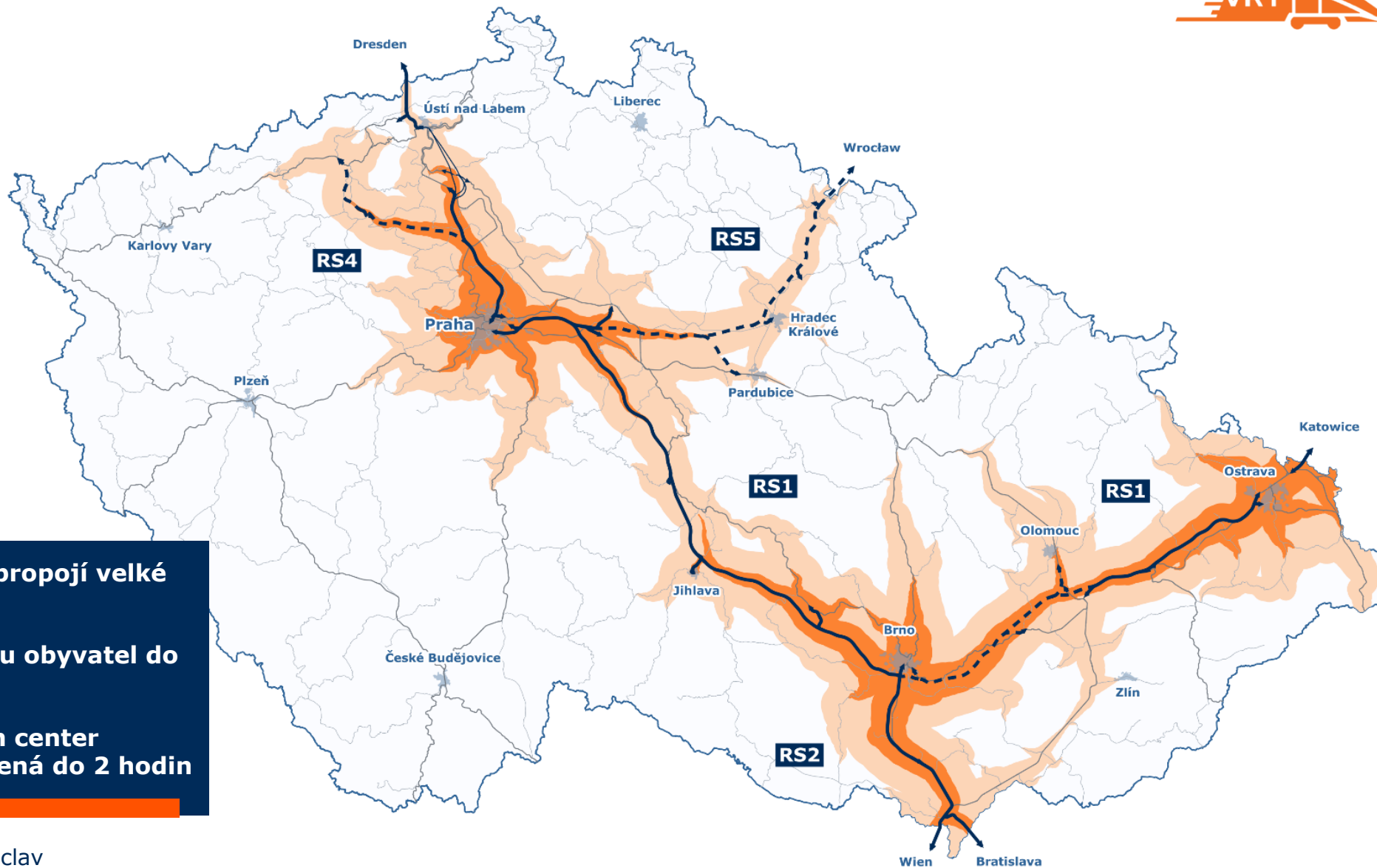
změna počtu obyvatel mezi lety
2009 a 2018



-  obvykle cestujeme do jedné hodiny
-  samostatně se rozvíjející oblasti
-  podle toho také bydlíme

Zásadní změna „velikosti“ ČR

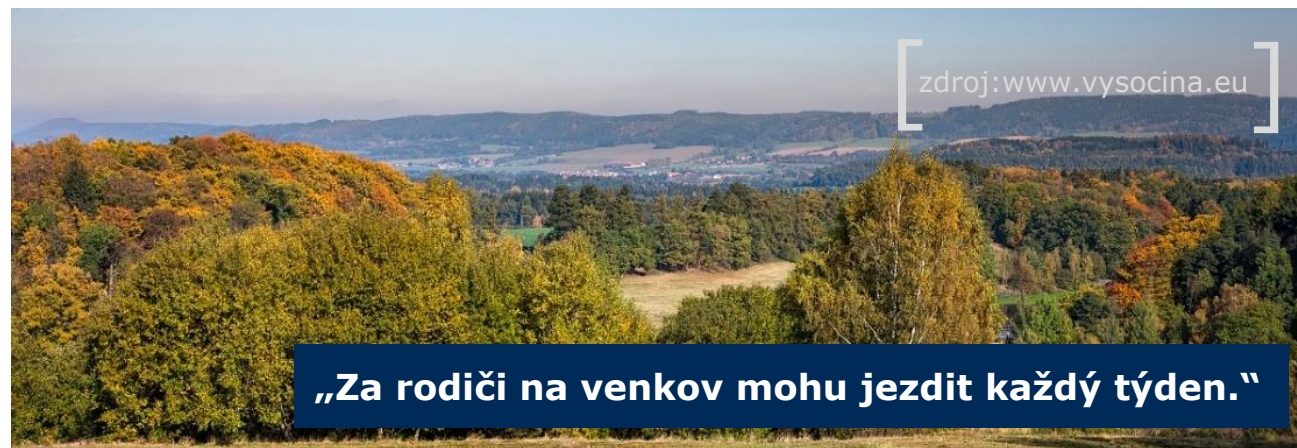
dostupnost 1 hodiny z metropolí s VRT



- ✓ rychlá železnice propojí velké metropole
- ✓ zastavení přesunu obyvatel do Prahy a Brna
- ✓ většina krajských center vzájemně propojená do 2 hodin

VRT udrží lidi v regionech

zvýšení životní úrovně



Nejenom zkrácení času

zlepšení pro ty, kteří cestují autem



více místa na silnici

**Stále cestuje více lidí
je potřeba nová
kapacita**

- atraktivní a rychlá železniční doprava přiláká na železnici cestující, kteří dnes jezdí autem
- tito cestující uvolní místo na silnicích

Nejenom zkrácení času

zlepšení pro ty, kteří cestují
příměstským vlakem

Stále cestuje více lidí je potřeba posílit příměstskou dopravu

- přesun dálkové dopravy na novou trať zajistí více místa pro vlaky příměstské železnice i nákladní dopravy
- oddělení dálkové a regionální dopravy zajistí méně zpoždění, příměstský vlak nebude muset čekat na předjetí expresem

více místa na železnici



[zdroj: IDS JMK]



Nejenom zkrácení času

méně negativ z dopravy pro nás
všechny

Páteř dopravy šetrná k životnímu prostředí

- energeticky šetrný druh dopravy
- v porovnání s ostatními druhy motorové dopravy nejméně dopadů na okolí
- naplnění cílů EU v oblasti dopravy i ochrany klimatu.

obdělávání zemědělské půdy
až k trati



Kde se budou nové tratě stavět ?



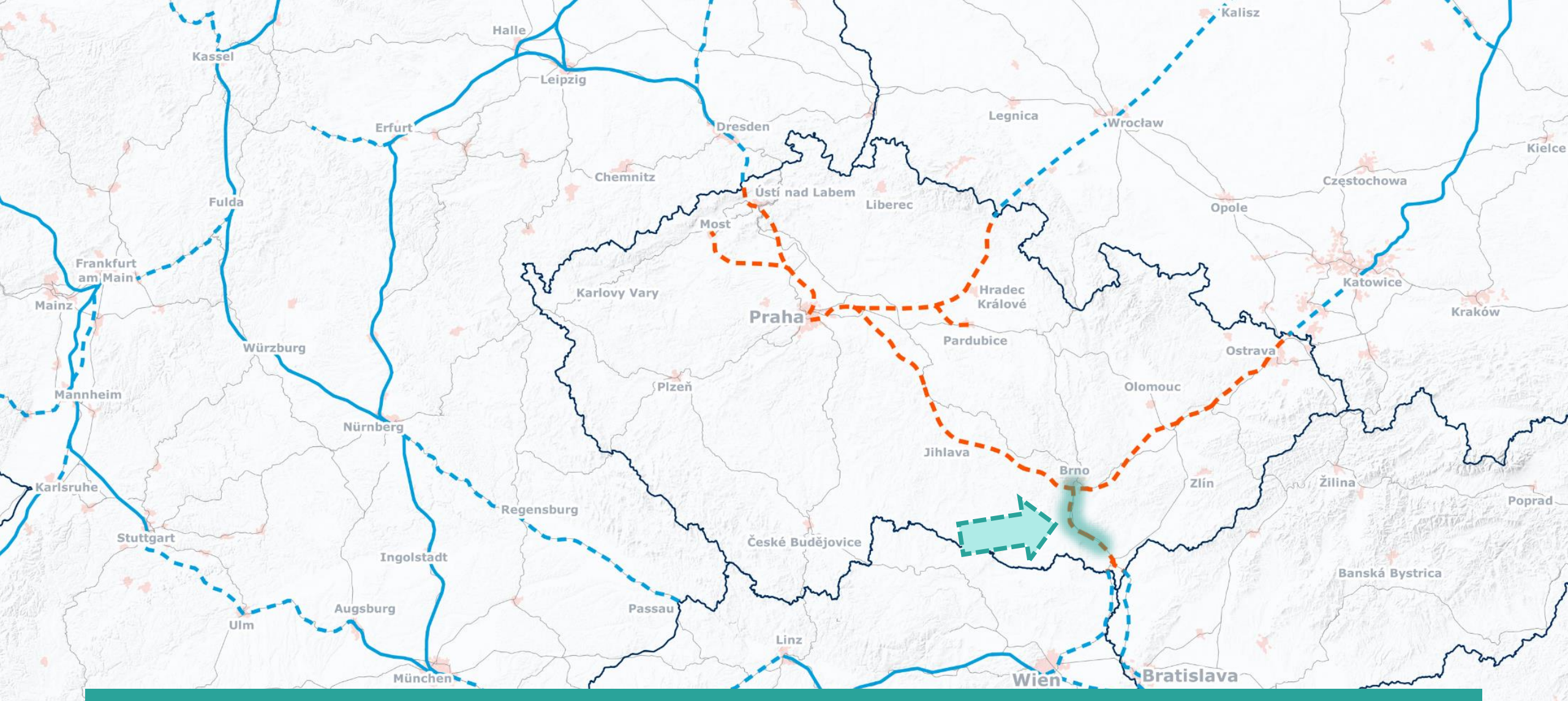
Různí cestující mají různé potřeby



VRT v České republice



- **národní páteřní trasa Praha – Brno – Ostrava**
- **připojení severních Čech přes Ústí n/L i Most**
- **trasa přes východní Čechy (prověřováno)**
- **řada propojení do konvenční sítě**



VRT ve Střední Evropě



VRT RS 2 Brno - Břeclav

VRT Jižní Morava

terminál Brno-Vídeňská

příprava na odbočení nové trati směr Znojmo

návaznost na modernizaci dnešní tratě

příprava na prodloužení VRT směr Slovensko



maximální rychlost 320 km/h



pouze osobní doprava



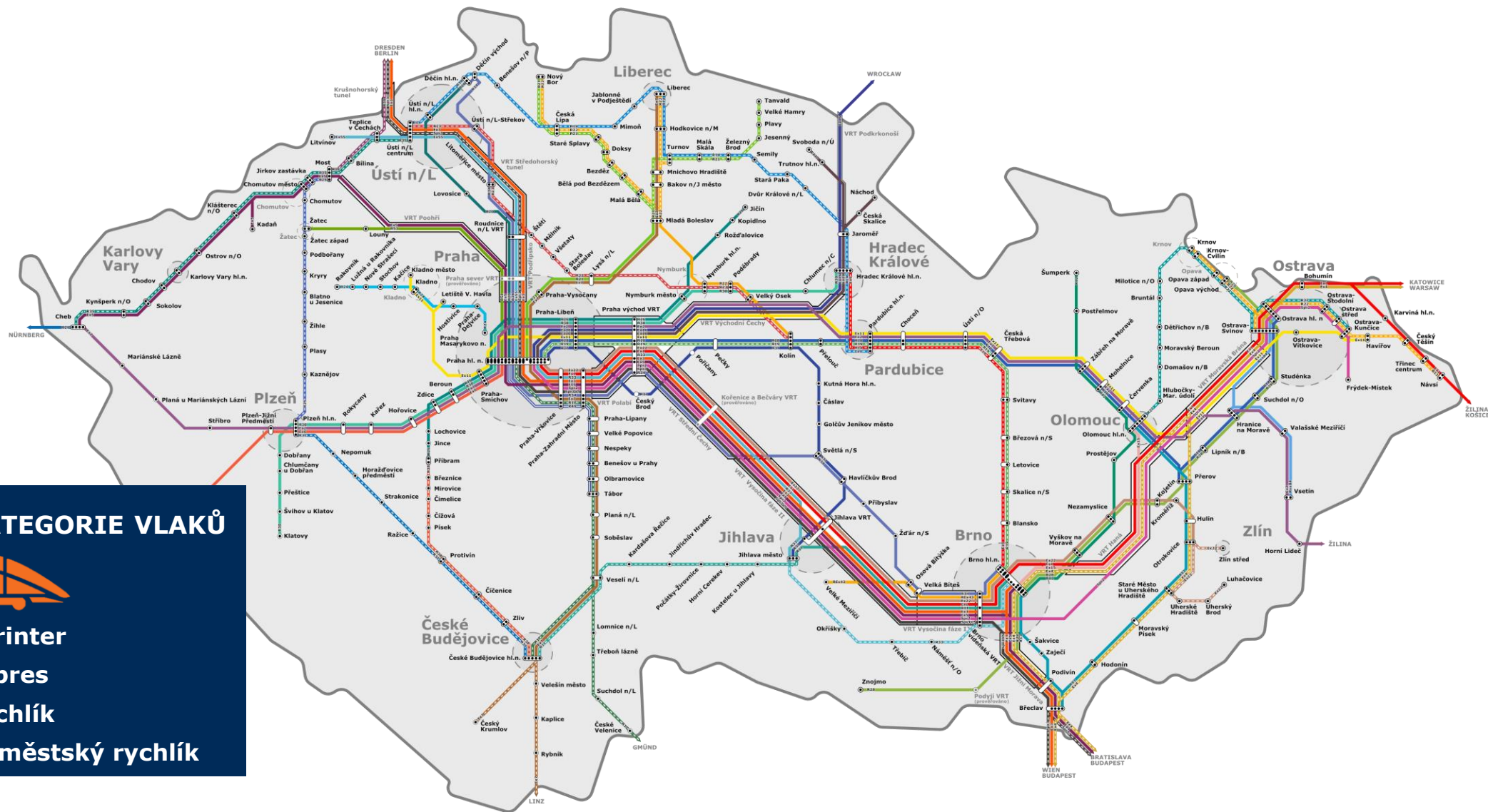
minimální noční provoz
(údržba trati)



dvoukolejná trať

Předpokládané linkové vedení

dálková doprava



RŮZNÉ KATEGORIE VLAKŮ



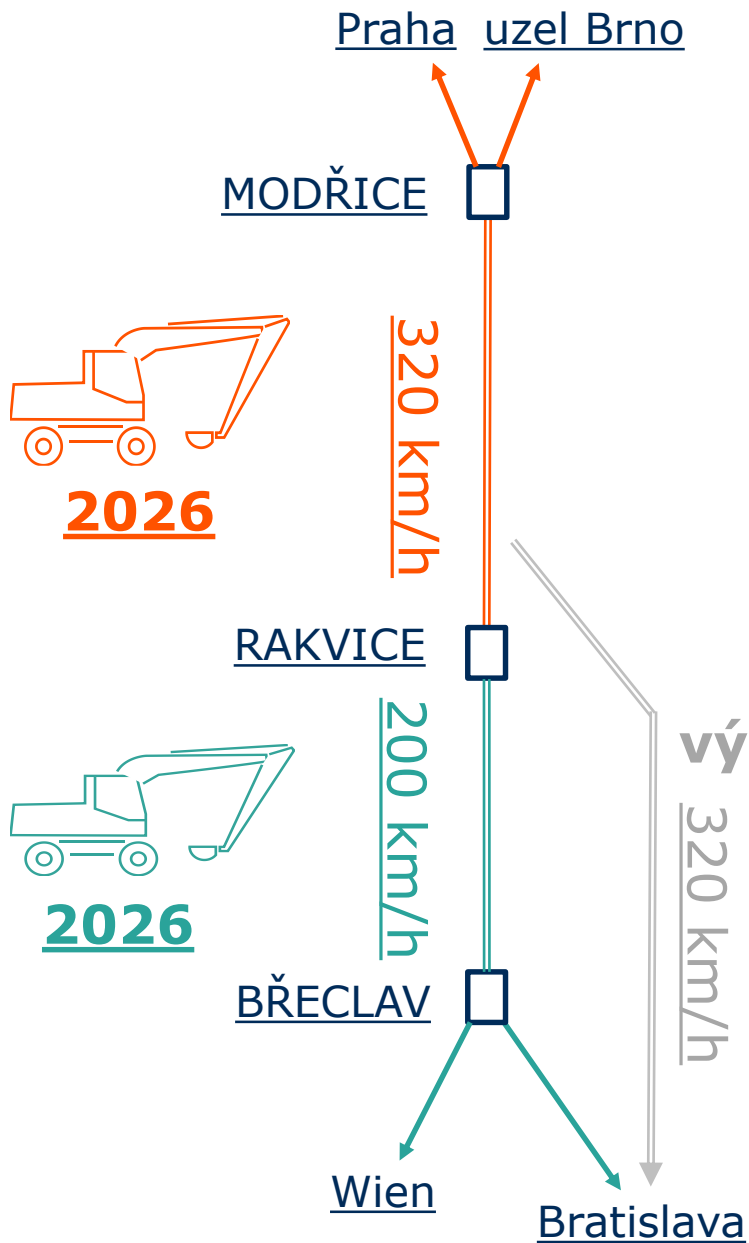
- Sprinter
- Expres
- Rychlík
- Příměstský rychlík

Linky rychlé železnice na jižní Moravě

Další benefity pro region

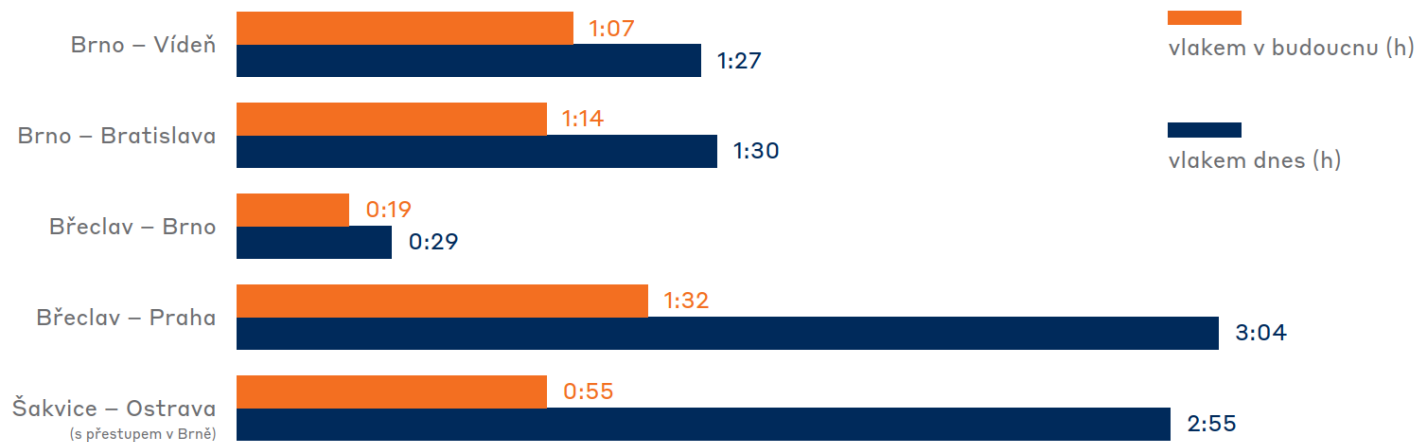
- rychlé napojení brněnské aglomerace i ze vzdálenějších koutů regionu
- současné rychlíky budou dál zastavovat v Šakvicích, Zaječí a Podivíně
- díky napojení na trať u Rakvic budou rychlovlaky zastavovat v Břeclavi – přímé vlaky směr Praha i Ostrava





Kdy se začne stavět VRT Jižní Morava? 320 km/h

Dojezdové časy

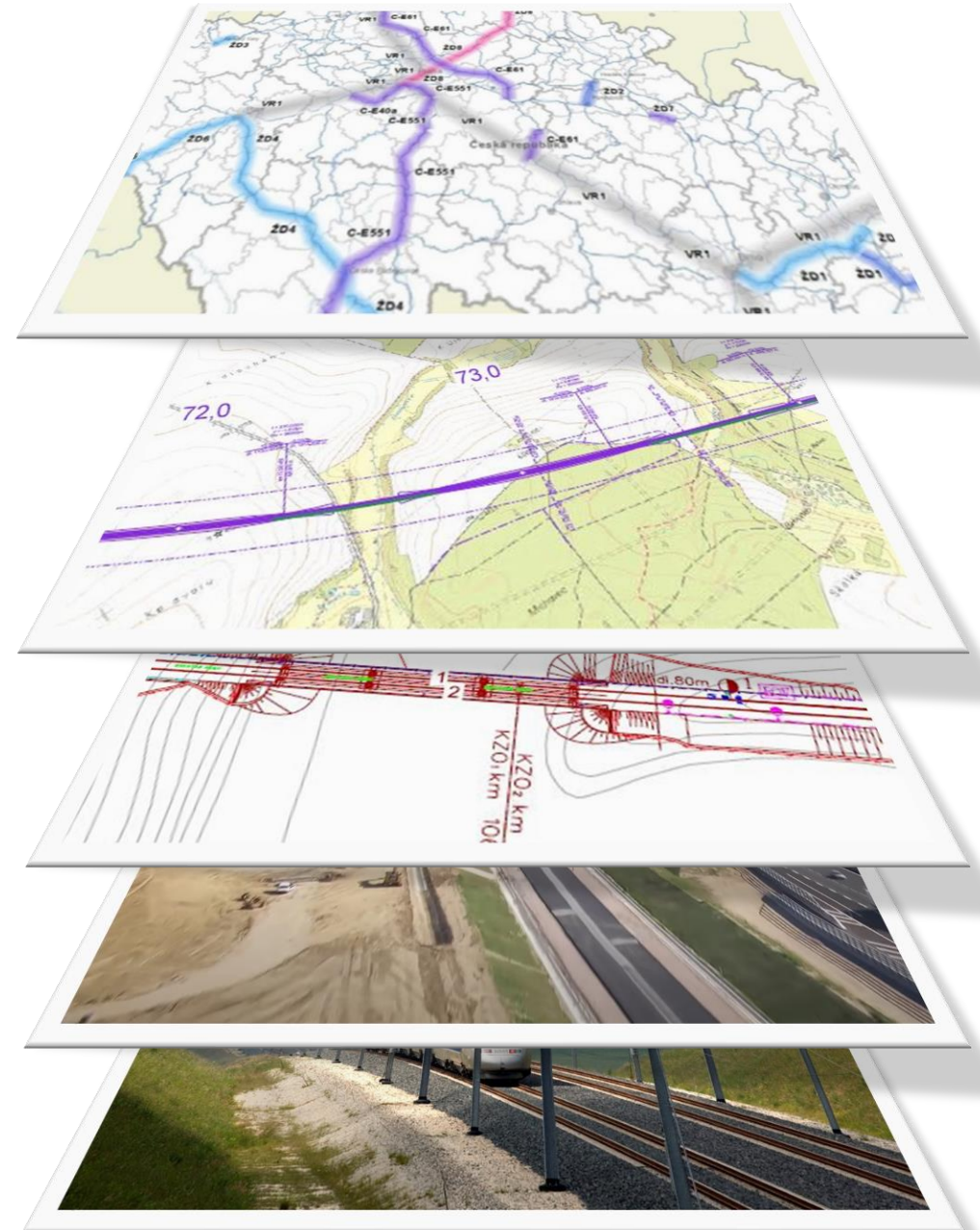


výhled?

Linkové vedení – regionální doprava



Jak se stavba zpřesňuje?



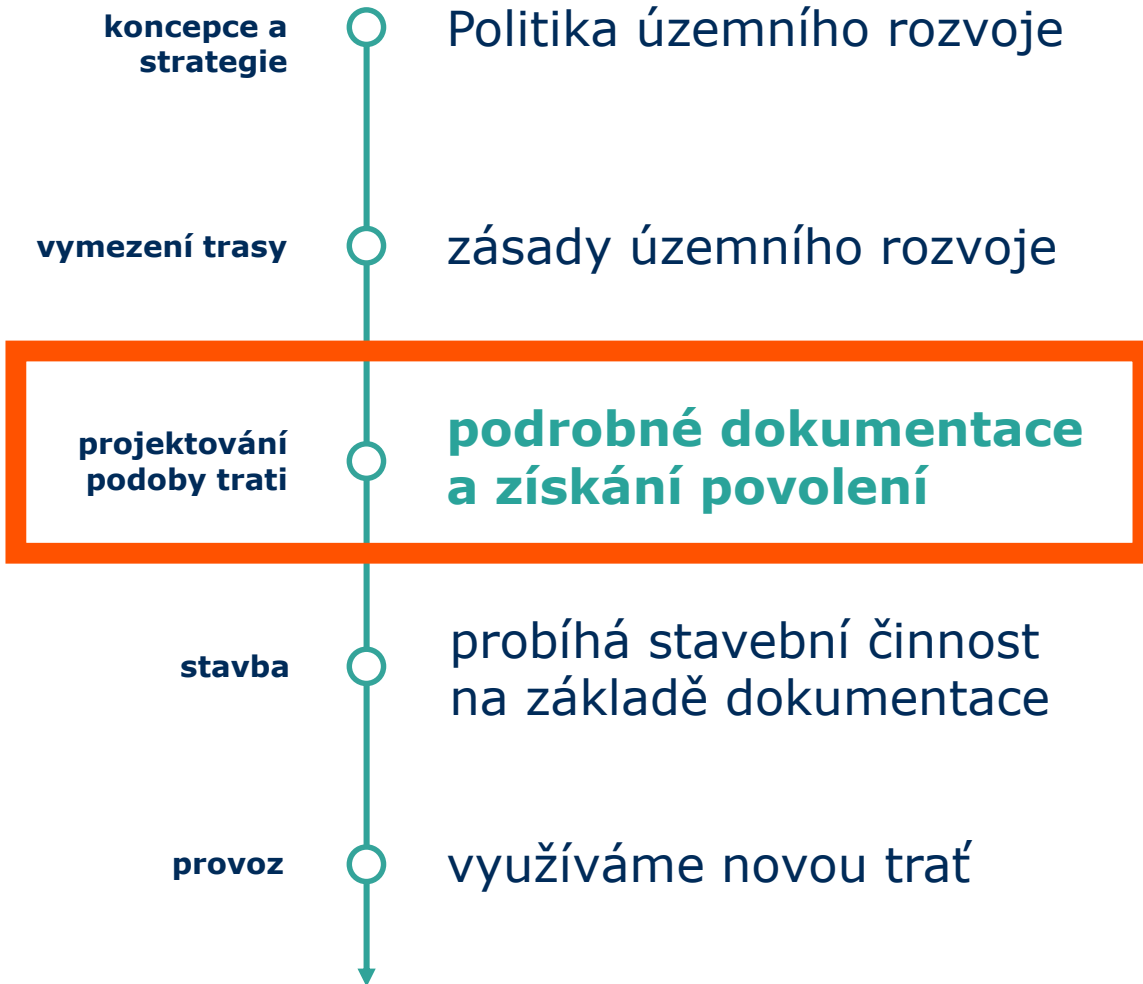
Kdy oslovíme vlastníky pozemků?



Kdy se budu vykupovat pozemky?

- jakmile je zřejmé, jaké pozemky stavba potřebuje
- Postup podle zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, ve znění pozdějších předpisů
- Obvyklá cena zvýšená bonusovými koeficienty:
 - nemovitosti a stavební pozemky **1,5x**
 - ostatní pozemky **8,0x**

Kdy oslovíme vlastníky pozemků?



Co zahrnuje proces majetkoprávního vypořádání stavby aneb co nás čeká?

Pro zahájení výstavby nové železniční vysokorychlostní trati je v České republice nutné, aby byla vypořádána majetková a vlastnická práva k pozemkům, kterých se stavba bezprostředně týká

Majetkoprávní přípravu stavby lze rozdělit do několika fází:

01

Informace pro vlastníky

dopis, který jste nyní obdrželi s informacemi o tom, jak se stavba bude dotýkat Vašich pozemků, včetně zákresů

02

Oslovení vlastníků, vytyčení budoucích hranic pozemků

vlastníci jsou osloveni dopisem s oznámením o zahájení procesu majetkoprávního vypořádání a na základě zaměření projektu vytvoří geodet geometrické plány k oddělení pozemků potřebných pro výkup

03

Zajištění znaleckých posudků a výpočet náhrad

- kupní cena bude určena znaleckým posudkem, který je násoben daným koeficientem – osminásobek u zemědělské půdy, lesů a nestavebních pozemků, jedenaplnásobek u ostatních typů pozemků (popřípadě staveb)
- náhrady za dočasné využití pozemků (tzv. nájemné)
- náhrady za zřízení věcných břemen na pozemku

04

Oslovení vlastníka se smluvní dokumentací

Vlastník obvykle obdrží více smluvních dokumentů:

- kupní smlouvy
- nájemní smlouvy
- smlouvy ke zřízení věcných břemen - služebností

05

Uzavření smlouvy a zápis do katastru nemovitostí, úhrada finančních prostředků

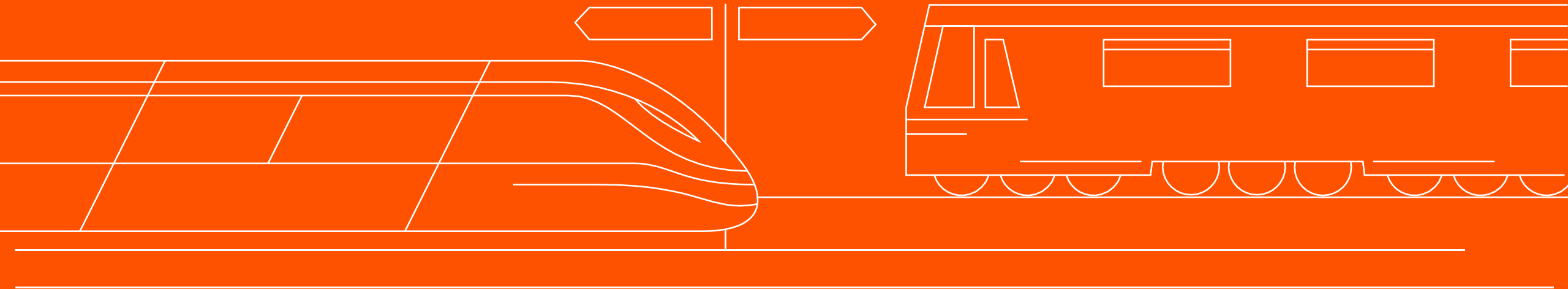
- kupní cena za prodej pozemků je uhrazena po zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí
- nájemné bude hrazeno 1x ročně a po dokončení stavby
- náhrada za zřízení věcných břemen je hrazena po zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí po dokončení stavby

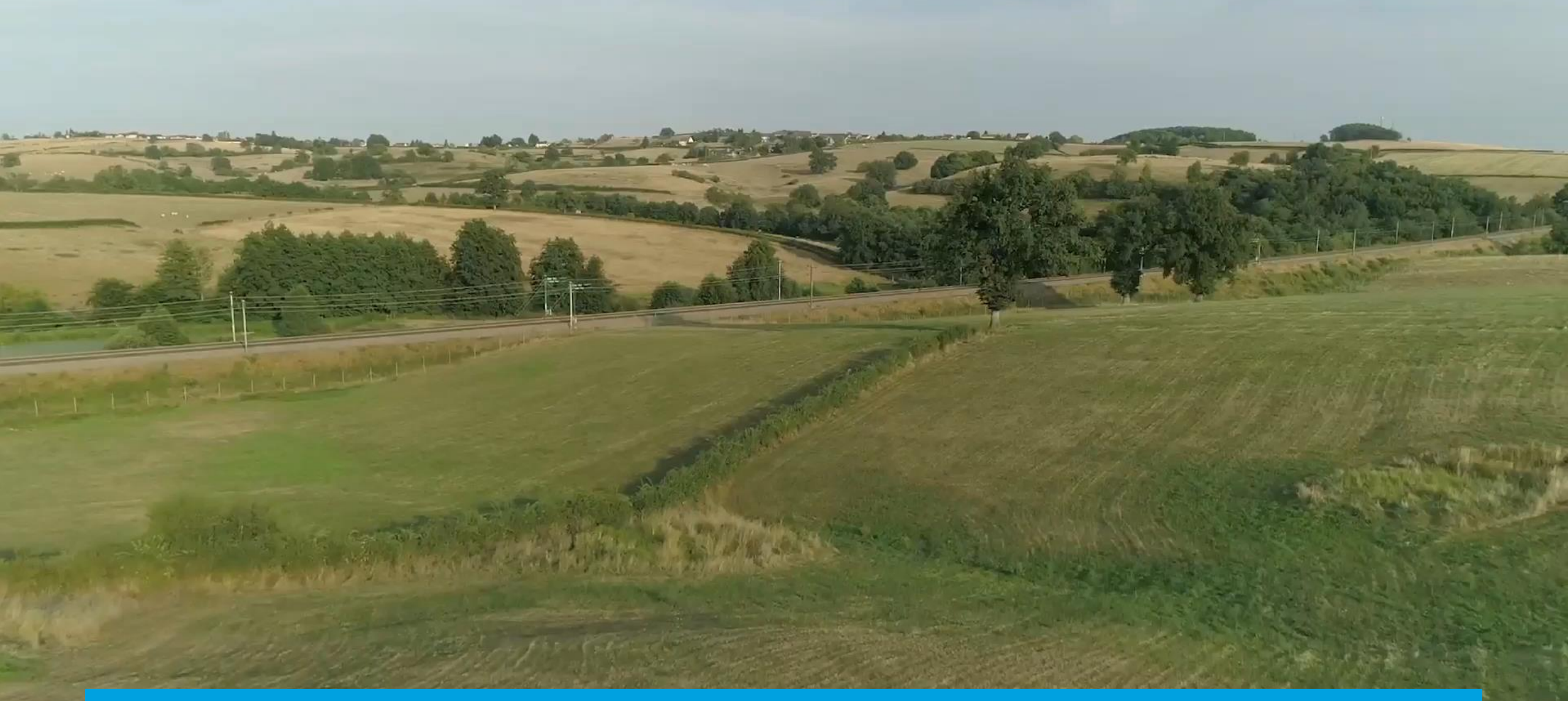
Proces majetkoprávního vypořádání je časově velmi náročný. Sledujte proto prosíme zasílané informace, komunikujte se Správou železnic a reagujte co nejdříve, aby byl celý proces co nejvíce efektivní.

www.pozemky-pro-vrt.cz



Jak budou vysokorychlostní tratě vypadat ?





Vysokorychlostní trať



oplocení

Vysokorychlostní trať

Vysokorychlostní trať



příroda jde až k trati

vypadá jako běžná trať



je užší než dálnice

Vysokorychlostní trať



Stavba vysokorychlostní trati



stavba vysokorychlostní trati ve Francii



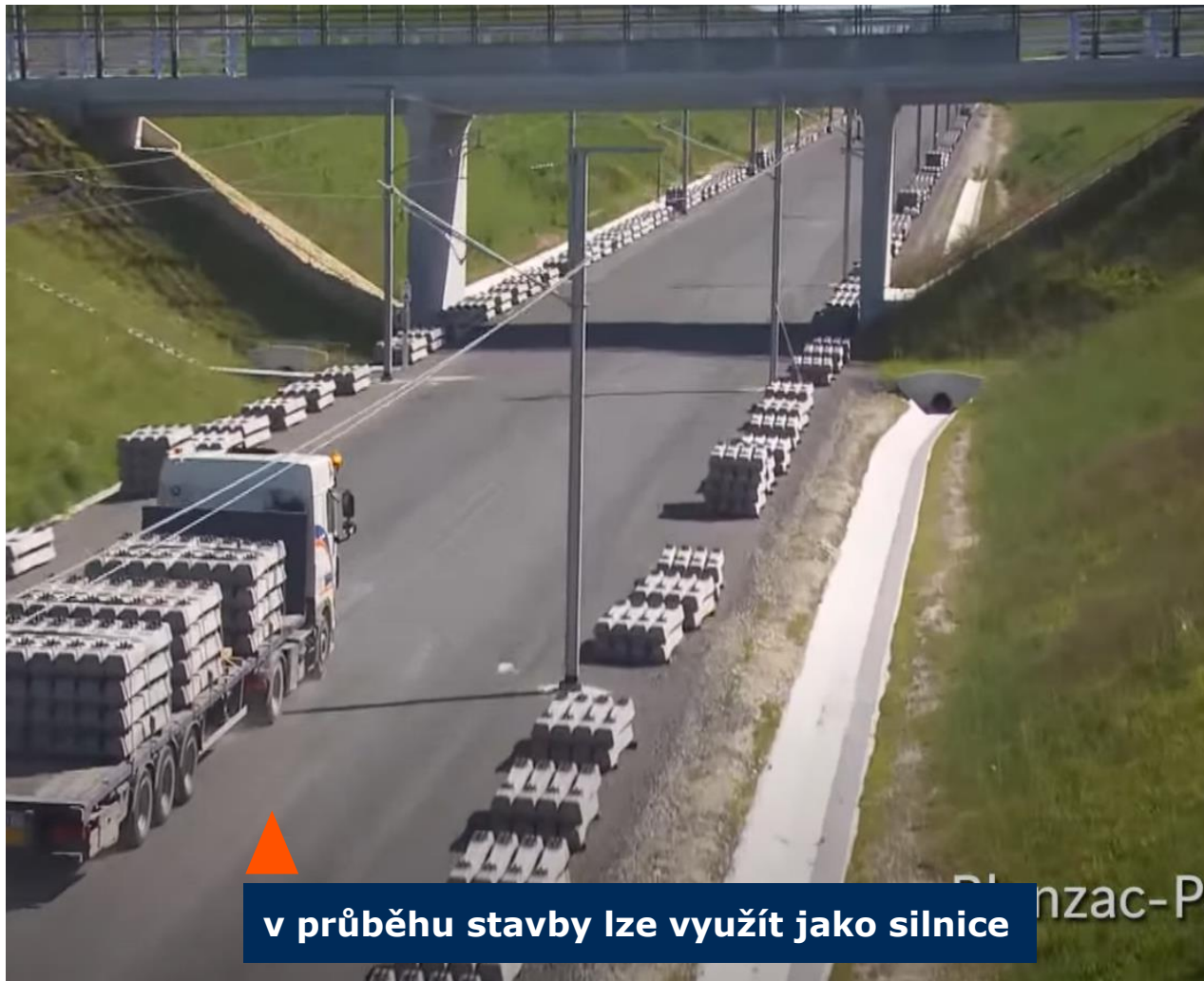
stavba obchvatu obce v České republice



[zdroj: Jihomoravský kraj]

Stavba vysokorychlostní trati

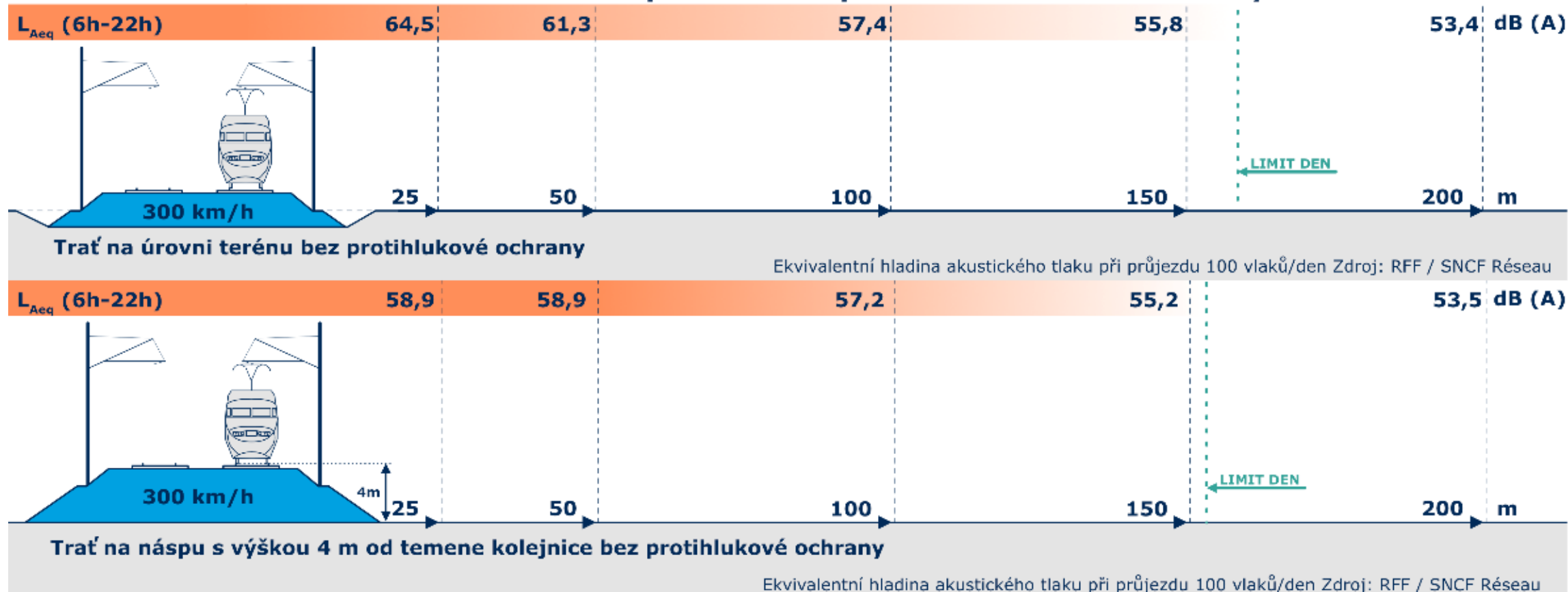
francouzský příklad



Negativní vliv na okolí?

Zejména hluk

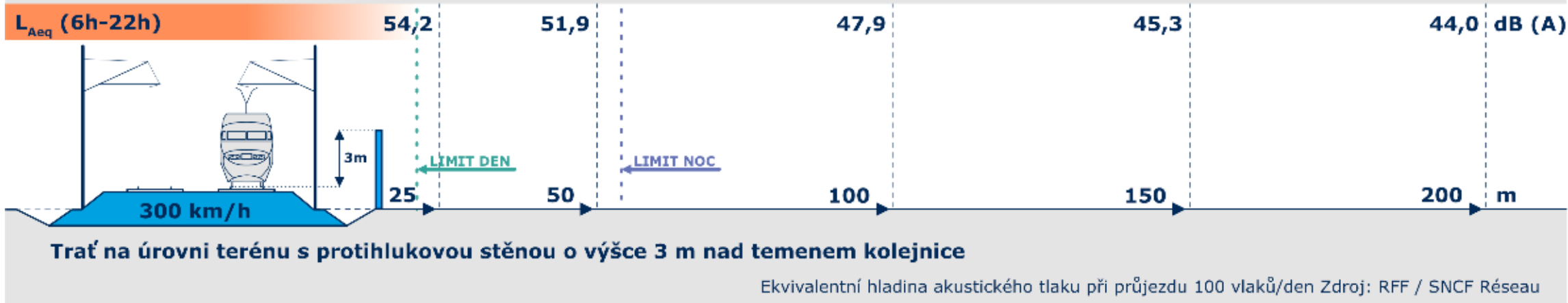
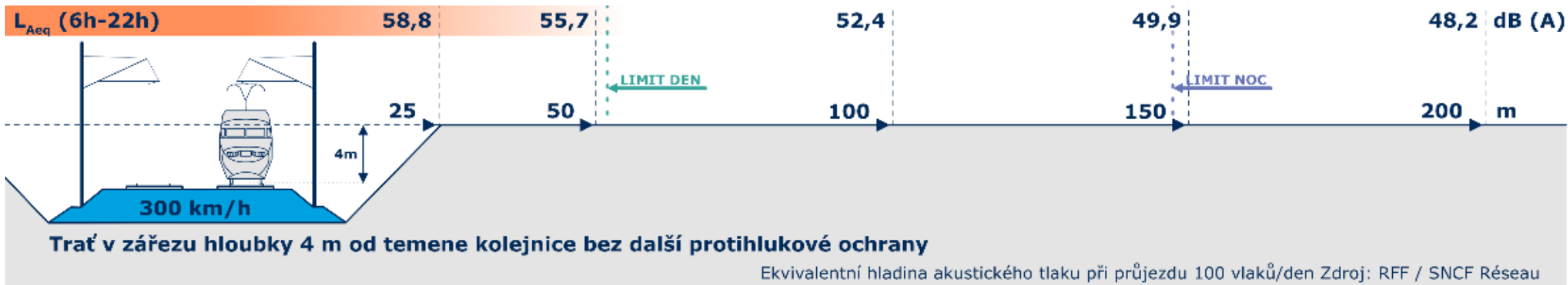
Zatížení hlukem od vlaků TGV v závislosti na profilu trati a přítomnosti akustické ochrany.



Negativní vliv na okolí?

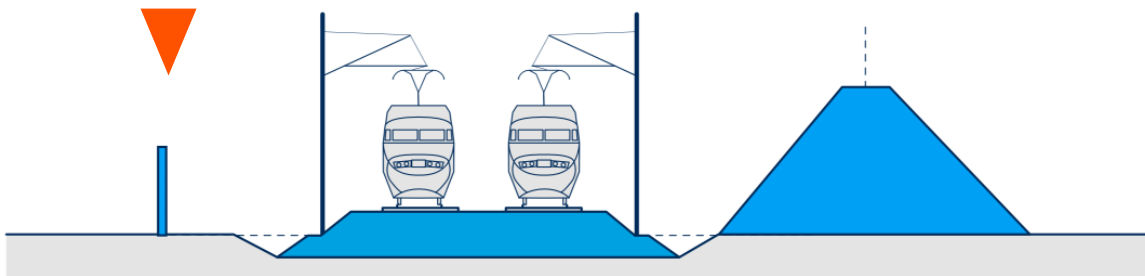
Zejména hluk

Zatížení hlukem od vlaků TGV v závislosti na profilu trati a přítomnosti akustické ochrany.

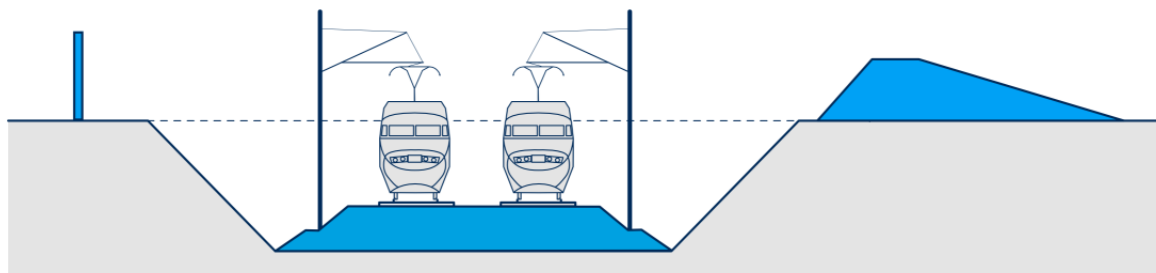


Jaké jsou možnosti ochrany proti šíření hluku?

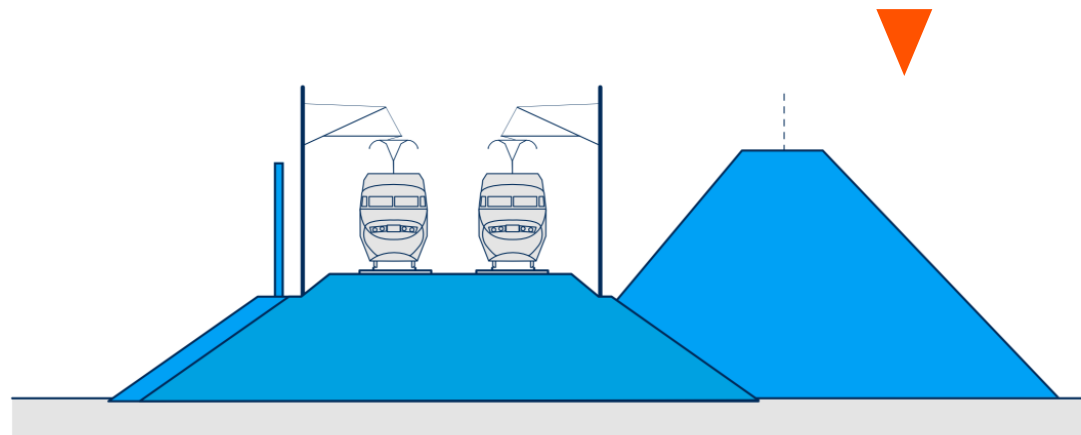
stěna je efektivní a úzká



val je přirozený a zabere více místa



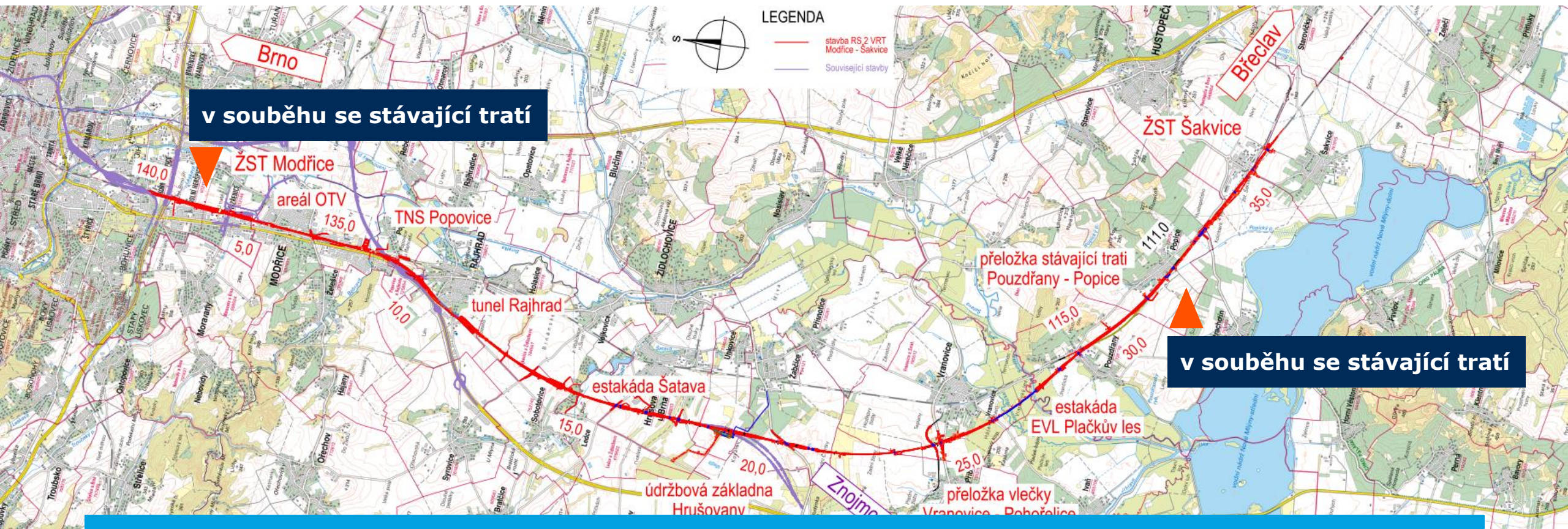
**val u náspu vyžaduje velmi mnoho prostoru
(až desítky metrů)**



- Požadavky obcí na protihlukové valy a začlenění do krajiny zábor spíše zvětšují.

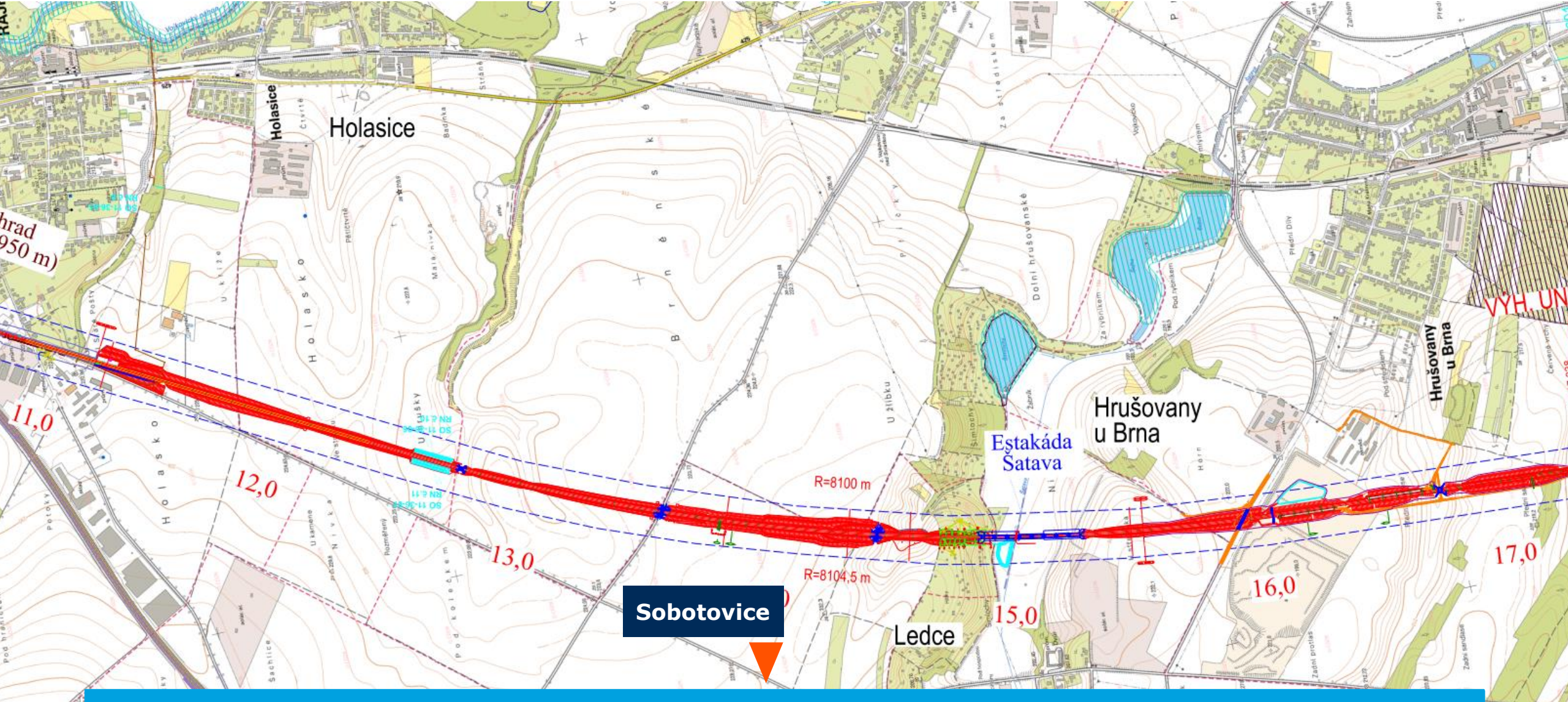
Vysokorychlostní trať v okolí Sobotovic





Vedení VRT v širším okolí





VRT v okolí Sobotovic

VRT RS 2 Brno - Břeclav



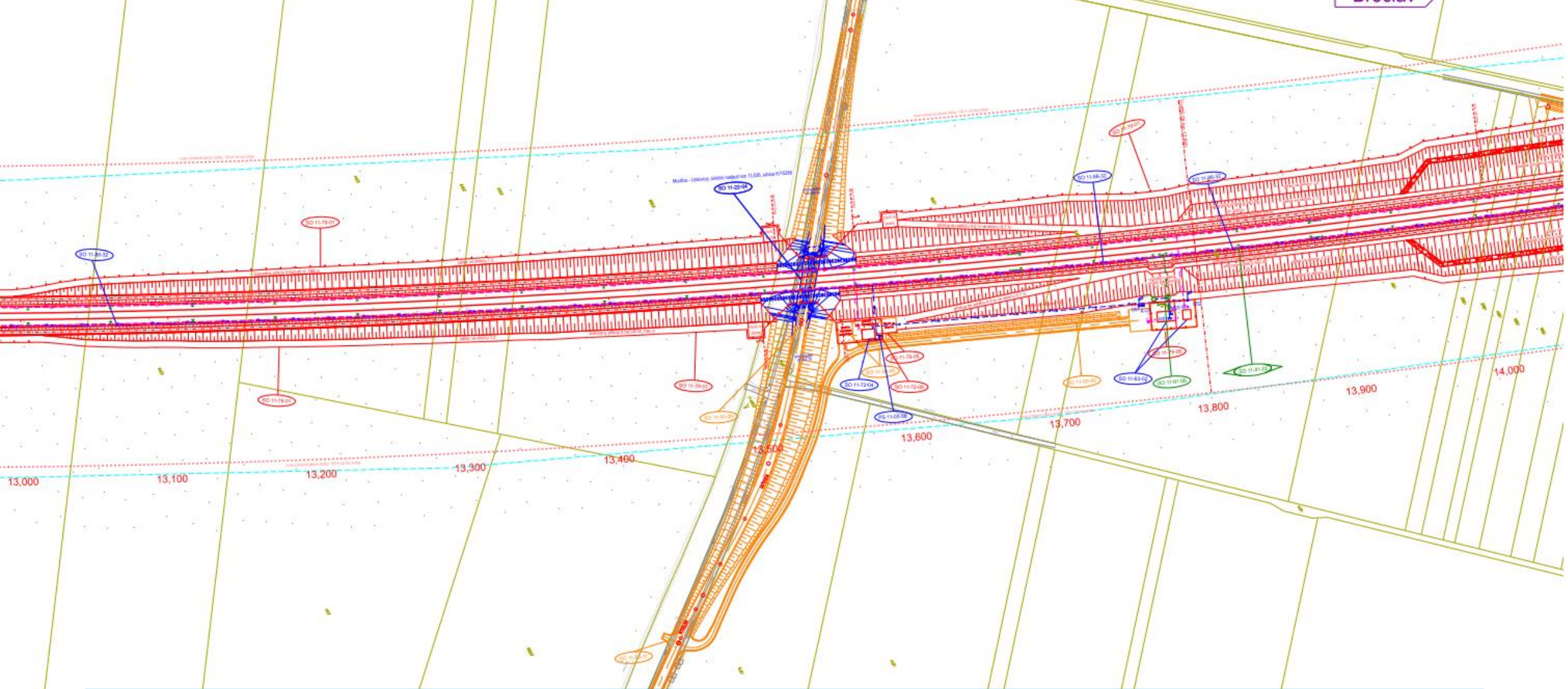
VRT v Sobotovicích



VRT v Sobotovicích



VRT RS 2 Brno - Břeclav



VRT v Sobotovicích



VRT v Sobotovících



VRT RS 2 Brno - Břeclav

Technické řešení lze najít i online

SPRÁVA ŽELEZNIC

VRT Jižní Morava
RS 2 VRT Brno - Břeclav - Slovensko (úsek Modřice - Šakvice)

VRT Jižní ...

Info Souřadnice Tisk

Vrstvy mapy

- Dotazy / připomínky
- Technické řešení
- Hlukové mapy
- Katastrální mapa
- Hranice obcí
- Koridor VRT ze Zásad územního rozvoje JMK
- Územní plány

Legenda

Dotazy / připomínky

- s odpovědí
- bez odpovědi

Technické řešení

staničení

-

osy kolejí

- nové
- stávající

osy kolejí - napojení na uzel Brno

Valbek, spol. s r.o.
Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.

Vložit dotaz / př...

Technické řešení lze najít i online

The image shows a screenshot of a web application interface for railway management. The interface is in Czech and features a map of the VRT Jižní Morava region. A large QR code is overlaid on the map, with the text "SCAN ME" below it. The interface includes a sidebar with navigation options, a main map area, and a legend on the right. The legend lists various technical solutions and their status.

SPRÁVA ŽELEZNIC

VRT Jižní Morava

RS 2 VRT Brno - Břeclav - Slovensko (úsek Modřice - Šakvice)

VRT Jižní...

Info Souřadnice Tisk

Vrstva mapy

- Dotazy / připomínky
- Technické řešení
- Hlukové mapy
- Katastrální mapa
- Hranice obcí
- Koridor VRT ze Zásad územního rozvoje JMK
- Územní plány

Legenda

Dotazy / připomínky

- s odpovědí
- bez odpovědi

Technické řešení

staničení

-

osy kolejí

- nové
- stávající

osy kolejí - napojení na uzel Brno

Valbek, spol. s r.o.
Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.

Vysokorychlostní trať v okolí Sobotovic

Ing. Lukáš Tittl

Stavební správa VRT, vedoucí oddělení realizace stavby
vrt@spravazeleznic.cz