

Informace k 191. zasedání Správní rady státní organizace Správa železnic konanému 25. srpna 2023

Zasedání se uskutečnilo v sídle organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1.

Zasedání bylo zahájeno v 9.30 hodin a ukončeno v 13.05 hodin.

Účast členů správní rady na zasedání:

Přítomni: Mgr. Martin Červíček, Ing. Ladislav Němec, pan David Čermák, Ing. Pavel Čížek, Ing. Martin Kolovratník, Ing. Jan Lička

Omluveni: Mgr. Zdeněk Zajíček

Program zasedání:

1. Úvodní slovo předsedy správní rady
2. Schválení programu zasedání
3. Schválení zápisu ze 190. zasedání
4. Návrh a schválení ověřovatele zápisu
5. Prezentace přípravy staveb VRT
6. Kontrola úkolů
7. Zpráva o činnosti organizace
8. Změna organizační struktury Správy železnic, státní organizace Tisk č. 38/2023
9. Přímý prodej vyjmenovaného majetku Tisk č. 39/2023
10. Prodej a směna vyjmenovaného majetku ve veřejném zájmu Tisk č. 40/2023
11. Prodej vyjmenovaného majetku formou veřejné soutěže Tisk č. 41/2023
12. Bezúplatné převody územním samosprávným celkům Tisk č. 42/2023
13. Převod práva hospodařit úplatný Tisk č. 43/2023
14. Nájem části nádražní budovy žst. Krásná Lípa na dobu určitou 10 let Tisk č. 44/2023
15. Nájem části nádražní budovy žst. Plzeň hl. n. na dobu určitou 10 let s opcí na 5 let Tisk č. 45/2023
16. Nájem části nádražní budovy žst. Praha hl. n. na dobu určitou 5 let Tisk č. 46/2023
17. Nájem části nádražní budovy žst. Beroun na dobu určitou 10 let Tisk č. 47/2023
18. Výstupy ze setkávání zástupců Správy železnic a objednatelů veřejné železniční dopravy Informace č. 3/2023
19. Jednání se zástupcem společnosti ČD - Telematika a.s.
20. Různé

Podle § 28 odst. 3 zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, je člen správní rady povinen zachovávat mlčenlivost, zdržet se jakéhokoliv jednání, které by mohlo vést ke střetu zájmu osobního se zájmy státní organizace Správa železnic, a nesmí zneužívat informace nabyté v souvislosti s výkonem funkce ve prospěch vlastní nebo jiné osoby.

Podle čl. 4 odst. 6 Jednacího řádu Správní rady státní organizace Správa železnic jsou zasedání správní rady neveřejná.

Přílohou této informace jsou přijatá usnesení, která mohou být upravena (anonymizována) v souladu s právními předpisy na ochranu osobních údajů. Informace o hlasování k přijatým usnesením jsou na násl. str.

Poznámky k průběhu zasedání:

ad bod 5 programu zasedání: Ředitel Stavební správy vysokorychlostních tratí, Ing. J. Bazgier, informoval správní radu formou prezentace podrobně o stavu přípravy výstavby vysokorychlostních tratí a zodpověděl dotazy členů správní rady týkající se zejména situace v Ústeckém kraji, struktury vlastníků pozemků, potřebných legislativních změn a zajištění financování jejich výstavby.

ad body 6, 7 a 19 programu zasedání: V rámci uvedených bodů byla mimo jiné vedena podrobná diskuse k plnění úkolů uložených usnesením č. 28/2021 ze dne 16. dubna 2021 ve věci koupě části závodu ČD - Telematika a.s. (ČD-T), a to zejména s ohledem na změnu obchodní strategie, kterou Správě železnic oznámily společnosti České dráhy, a.s., a ČD-T.

ad bod 8 programu zasedání: Správní rada projednala a schválila změnu organizační struktury Správy železnic spočívající ve zřízení organizační jednotky zabývající se facility managementem.

ad bod 18 programu zasedání: Správní rada byla informována o požadavcích objednatelů veřejné drážní dopravy / krajů, které Správa železnic obdržela v rámci jednání uskutečněných ve všech krajích. Tato informace bude po doplnění požadavků správní rady prezentována na zasedání Asociace krajů ČR.

Hlasování k přijatým usnesením:

Číslo usnesení	Hlasování	Poznámky
39/2023	pro návrh: 6	Mgr. Z. Zajíček nepřítomen
	proti návrhu: 0	
	zdržel se: 0	
40/2023	pro návrh: 6	Mgr. Z. Zajíček nepřítomen
	proti návrhu: 0	
	zdržel se: 0	
41/2023	pro návrh: 6	Mgr. Z. Zajíček nepřítomen
	proti návrhu: 0	
	zdržel se: 0	
42/2023	pro návrh: 6	Mgr. Z. Zajíček nepřítomen
	proti návrhu: 0	
	zdržel se: 0	
43/2023	pro návrh: 5	Mgr. Z. Zajíček nepřítomen
	proti návrhu: 0	
	zdržel se: 1	
44/2023	pro návrh: 5	Mgr. Z. Zajíček nepřítomen
	proti návrhu: 0	
	zdržel se: 1	
45/2023	pro návrh: 6	Mgr. Z. Zajíček nepřítomen
	proti návrhu: 0	
	zdržel se: 0	
46/2023	pro návrh: 6	Mgr. Z. Zajíček nepřítomen
	proti návrhu: 0	
	zdržel se: 0	

(pokračování)

Hlasování k přijatým usnesením (dokončení):

47/2023	pro návrh: 6	Mgr. Z. Zajíček nepřítomen
	proti návrhu: 0	
	zdržel se: 0	
48/2023	pro návrh: 6	Mgr. Z. Zajíček nepřítomen
	proti návrhu: 0	
	zdržel se: 0	

Přílohy

Přijatá usnesení

USNESENÍ

SPRÁVNÍ RADY SPRÁVY ŽELEZNIC, STÁTNÍ ORGANIZACE,

č. 39/2023 ze dne 25. srpna 2023

ve věci schválení změny organizační struktury Správy železnic, státní organizace

Správní rada

projednala

- předložený materiál *Změna organizační struktury Správy železnic, státní organizace;*

schvaluje

- změnu organizační struktury Správy železnic, státní organizace (SŽ), dle předloženého návrhu;

ukládá generálnímu řediteli

- zapracovat schválenou změnu organizační struktury SŽ do příslušných organizačních řádů a do ostatní vnitropodnikové legislativy.

Mgr. Martin Červíček v. r.
předseda správní rady

USNESENÍ

SPRÁVNÍ RADY SPRÁVY ŽELEZNIC, STÁTNÍ ORGANIZACE,

č. 40/2023 ze dne 25. srpna 2023

ve věci přímého prodeje vyjmenovaného majetku uvedeného v příloze 1 (žádost č. 15/2023)

Správní rada

souhlasí

- s prodejem vyjmenovaného majetku v právu hospodařit pro Správu železnic uvedeného v příloze 1 (žádost č. 15/2023);

ukládá generálnímu řediteli

- podat žádost o souhlas vlády s prodejem vyjmenovaného majetku v právu hospodařit pro Správu železnic dle § 20 odst. 4 zák. č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro konkrétní případy majetku uvedené v příloze 1 (žádost č. 15/2023).

Mgr. Martin Červíček v. r.
předseda správní rady

USNESENÍ

SPRÁVNÍ RADY SPRÁVY ŽELEZNIC, STÁTNÍ ORGANIZACE,

č. 41/2023 ze dne 25. srpna 2023

**ve věci prodeje a směny vyjmenovaného majetku uvedeného v příloze 1
(žádost č. 16/2023)**

Správní rada

souhlasí

- s prodejem a směnou vyjmenovaného majetku v právu hospodařit pro Správu železnic uvedeného v příloze 1 (žádost č. 16/2023);

ukládá generálnímu řediteli

- podat žádost o souhlas vlády s prodejem a směnou vyjmenovaného majetku v právu hospodařit pro Správu železnic dle § 20 odst. 4 zák. č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro konkrétní případy majetku uvedené v příloze 1 (žádost č. 16/2023).

Mgr. Martin Červíček v. r.
předseda správní rady

USNESENÍ

SPRÁVNÍ RADY SPRÁVY ŽELEZNIC, STÁTNÍ ORGANIZACE,

č. 42/2023 ze dne 25. srpna 2023

**ve věci prodeje vyjmenovaného majetku uvedeného v příloze 1
(žádost č. 17/2023)**

Správní rada

souhlasí

- s prodejem vyjmenovaného majetku v právu hospodařit pro Správu železnic uvedeného v příloze 1 (žádost č. 17/2023);

ukládá generálnímu řediteli

- podat žádost o souhlas vlády s prodejem vyjmenovaného majetku v právu hospodařit pro Správu železnic dle § 20 odst. 4 zák. č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro konkrétní případy majetku uvedené v příloze 1 (žádost č. 17/2023).

Mgr. Martin Červíček v. r.
předseda správní rady

USNESENÍ

SPRÁVNÍ RADY SPRÁVY ŽELEZNIC, STÁTNÍ ORGANIZACE,

č. 43/2023 ze dne 25. srpna 2023

ve věci bezúplatného převodu vyjmenovaného majetku uvedeného v příloze 1 (žádost BP č. 5/2023)

Správní rada

souhlasí

- s bezúplatným převodem vyjmenovaného majetku v právu hospodařit pro Správu železnic uvedeného v příloze 1 (žádost BP č. 5/2023);

ukládá generálnímu řediteli

- podat žádost o souhlas vlády s bezúplatným převodem vyjmenovaného majetku v právu hospodařit pro Správu železnic dle § 20 odst. 4 zák. č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro konkrétní případy majetku uvedené v příloze 1 (žádost BP č. 5/2023).

Mgr. Martin Červíček v. r.
předseda správní rady

USNESENÍ

SPRÁVNÍ RADY SPRÁVY ŽELEZNIC, STÁTNÍ ORGANIZACE,

č. 44/2023 ze dne 25. srpna 2023

ve věci úplatného převodu práva hospodařit s majetkem

Správní rada

souhlasí

- s úplatným převodem práva hospodařit s majetkem uvedeným v důvodové zprávě.

Mgr. Martin Červíček v. r.
předseda správní rady

USNESENÍ

SPRÁVNÍ RADY SPRÁVY ŽELEZNIC, STÁTNÍ ORGANIZACE,

č. 45/2023 ze dne 25. srpna 2023

ve věci nájmu části nádražní budovy žst. Krásná Lípa na dobu určitou 10 let

Správní rada

souhlasí

- s uzavřením nájemní smlouvy na nájem části nádražní budovy žst. Krásná Lípa, ul. Masarykova č. p. 520, o celkové výměře 877,66 m² na dobu určitou 10 let za účelem realizace a provozování turistického centra se zázemím a turistické ubytovny s Městem Krásná Lípa.

Mgr. Martin Červíček v. r.
předseda správní rady

USNESENÍ

SPRÁVNÍ RADY SPRÁVY ŽELEZNIC, STÁTNÍ ORGANIZACE,

č. 46/2023 ze dne 25. srpna 2023

**ve věci nájmu části nádražní budovy žst. Plzeň hl. n.
na dobu určitou 10 let s opcí 5 let**

Správní rada

souhlasí

- s uzavřením nájemní smlouvy na nájem části nádražní budovy žst. Plzeň hl. n., ul. Nádražní č. p. 102, o celkové výměře 523,64 m² na dobu určitou 10 let s opcí 5 let za účelem provozování restaurace KFC se společností AmRest s.r.o.

Mgr. Martin Červíček v. r.
předseda správní rady

USNESENÍ

SPRÁVNÍ RADY SPRÁVY ŽELEZNIC, STÁTNÍ ORGANIZACE,

č. 47/2023 ze dne 25. srpna 2023

ve věci nájmu části nádražní budovy žst. Praha hl. n. na dobu určitou 5 let

Správní rada

souhlasí

- s uzavřením nájemní smlouvy na nájem části nádražní budovy žst. Praha hl. n., v obci Praha, ul. Wilsonova bez č. p. (objekt nové odbavovací haly), jež je součástí pozemku parc. č. 2314, katastrální území Nové Město, o celkové výměře 393 m² na dobu určitou 5 let za účelem provozování konceptů Burger King a Bread&Co s koutkem UGO se společností Lagardere Travel Retail, a.s.

Mgr. Martin Červíček v. r.
předseda správní rady

USNESENÍ

SPRÁVNÍ RADY SPRÁVY ŽELEZNIC, STÁTNÍ ORGANIZACE,

č. 48/2023 ze dne 25. srpna 2023

ve věci nájmu části nádražní budovy žst. Beroun na dobu určitou 10 let

Správní rada

souhlasí

- s uzavřením nájemní smlouvy na nájem části nádražní budovy žst. Beroun, v obci Beroun, ul. U Nádraží č. p. 129, o celkové výměře 577,70 m² na dobu určitou 10 let za účelem provozování fitness centra se společností Courage Factory B s.r.o.

Mgr. Martin Červíček v. r.
předseda správní rady