

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,  
oddíl A, vložka 48384  
(dále též „vyhlašovatel“)

vyhlašuje podle ust. § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „ObčZ“) a v souladu s Podmínkami pro veřejné soutěže č. j. 4220/2017-O31,  
umístěnými na [www.szdc.cz](http://www.szdc.cz), záložka: nemovitosti prodej / nájem.

## VEŘEJNOU SOUTĚŽ

o nevhodnější nabídku na prodej majetku ve vlastnictví České republiky, se kterým má právo hospodařit Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

### 1) Předmět veřejné soutěže č.j. S35133/2013-O31

Předmětem veřejné soutěže je pozemek parcelní číslo 577/22 – ostatní plocha o výměře 1061 m<sup>2</sup>, který vznikl sloučením části pozemku parcelní číslo 577/22 – ostatní plocha, jiná plocha, díl „d“ a části pozemku parcelní číslo 348/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, díl „b“ dle geometrického plánu č. 475-10138/2010 v obci Jeníkov a katastrálním územím Oldřichov u Duchcova.

K prodeji nemovitosti formou veřejné soutěže byl udělen souhlas vlády České republiky usnesením č. 224 ze dne 30. března 2015.

Kontaktní osoba: Věra Braunová, tel. 9722 35351, e-mail [braunova@szdc.cz](mailto:braunova@szdc.cz)  
Ing. Hana Hoserová, tel. 9722 35428, e-mail [hoserova@szdc.cz](mailto:hoserova@szdc.cz)

### 2) Nabídková cena

**Nabídková cena činí 540 000 Kč**, slovy: pět set čtyřicet tisíc korun českých.

**Finanční jistota činí 27 000 Kč**, slovy: dvacet sedm tisíc korun českých

V této veřejné soutěži lze nabídnout kupní cenu, která může být vyšší nebo nižší, než je cena nabídková.

Jediným kritériem je výše nabídnuté ceny.

### 3) Způsob podávání nabídek musí být v souladu s Podmínkami pro veřejné soutěže č. j. 4220/2017-O31

Nabídky do veřejné soutěže v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT - Veřejná soutěž Oldřichov u Duchova**“ doručí zájemce vyhlašovateli buď osobně do podatelny v sídle Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, v pracovních dnech 8.00-14.00 hodin, případně poštou doporučeným dopisem na adresu Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město.

**Konečný termín pro předložení nabídek je 1. 6. 2017 do 14.00 hod., kdy se předkládání nabídek uzavře.**


**Samostatné přílohy, které jsou nedílnou součástí této veřejné soutěže:**

č. 1 – Prohlášení

č. 2 – Návrh kupní smlouvy

č. 3 – Schematické znázornění, popis

V Praze dne

  
Ing. Pavel Surý  
generální ředitel

**Prohlášení zájemce veřejné soutěže č.j. S35133/2013-O31**

o nevhodnější nabídku na prodej pozemku parcelní číslo 577/22 – ostatní plocha, který vznikl sloučením části pozemku parcelní číslo 577/22 – ostatní plocha, jiná plocha, díl „d“ a části pozemku parcelní číslo 348/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, díl „b“ dle geometrického plánu č. 475-10138/2010 v obci Jeníkov a katastrálním území Oldřichov u Duchcova (dále jen „Majetek“).

Zájemce veřejné soutěže (dále jen „Zájemce VS“):  
Název právnické osoby (u fyzické osoby – osobní jméno, příjmení)

.....  
.....  
.....

sídlo (u fyzické osoby místo trvalého pobytu)

.....

IČO (datum narození) .....

zastoupený .....

1. Zájemce VS prohlašuje, že proti němu není vedeno řízení ve věci povinností a závazků kupujícího vůči státu, a že nemá v evidenci daní žádné daňové nedoplatky.
2. Zájemce VS prohlašuje, že je mu znám stav prodávaného Majetku.
3. Zájemce VS prohlašuje, že proti němu, jeho statutárním orgánům ani vedoucím zaměstnancům není zahájeno anebo vedeno trestní řízení.
4. Zájemce VS prohlašuje, že plní své právní povinnosti a závazky, není v platební neschopnosti, nevstoupil do likvidace, není proti němu zahájeno ani vedeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon ve znění pozdějších předpisů, ani soudní nebo správní řízení ve věci povinností a závazků vůči státu. Zájemce VS dále prohlašuje, že mu platební neschopnost, vstup do likvidace, řízení podle zákona č. 182/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ani soudní nebo správní řízení ve věci povinností a závazků vůči státu nehrozí.
5. Zájemce VS se zavazuje bezodkladně písemně oznámit Vyhlášovateli všechny podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej předmětného Majetku, zejména zaplacení celé kupní ceny, zahájení nebo hrozbu řízení podle zákona č. 182/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, soudního nebo správního řízení ve věci povinností a závazků vůči státu nebo vstup do likvidace. Tato povinnost trvá až do úplného zaplacení kupní ceny s veškerým příslušenstvím.
6. Zájemce VS dává souhlas ke zpracování a využívání údajů po dobu 10 let, které poskytl Vyhlášovateli v souvislosti s touto veřejnou soutěží.
7. Zájemce VS prohlašuje, že souhlasí s Podmínkami pro veřejné soutěže č. j. 4220/2017-O31 a zavazuje se dodržet povinnosti z nich plynoucí.
8. Je-li Zájemce VS fyzickou osobou a je-li zároveň ženatý/vdaná, pak bude nabídka podána oběma osobami nebo se Zájemce VS zavazuje dodat jeho/její notářsky ověřený písemný souhlas s nabídkou a s tím, že na kupní smlouvě uveden/uvědena nebude, případně Smlouvu o manželském majetkovém režimu“.

.....  
Podpis (y)

**Kupní smlouva**

o prodeji nemovité věci uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Prodávající:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Pavlem Surým, generálním ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1

číslo účtu: 14606011/0710

(dále jen „prodávající“)

Kupující:

**Jméno a příjmení / obchodní firma**

trvalé bydliště / sídlo

rodné číslo / IČO (případně i DIČ)

zapsán(a) v obchodním rejstříku u ..... soudu v ....., oddíl ....., vložka .....

zastoupena: jméno a příjmení, funkce

bankovní spojení:

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle platného právního řádu České republiky na prodej níže uvedených nemovitostí ve vlastnictví České republiky tuto kupní smlouvu:

I.

Prodávající prohlašuje, že má na základě zákona č.77/2002 Sb., v platném znění právo hospodařit s níže uvedeným majetkem v obci Jeníkov a katastrálním území Oldřichov u Duchova, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 54 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.

Předmětem prodeje je pozemek parcelní číslo 577/22 – ostatní plocha o výměře 1061m<sup>2</sup>, který vznikl sloučením části pozemku parcelní číslo 577/22 – ostatní plocha, jiná plocha, díl „d“ a části pozemku parcelní číslo 348/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, díl „b“ dle geometrického plánu č. 475-10138/2010.

Vlastnictví státu vyplývá z Pozemkové knihy, vložka číslo 101, dle které bylo v roce 1927 vloženo právo vlastnické pro Československý stát – státní správu železniční.

K prodeji uvedeného majetku byl udělen v souladu s odst. 4, § 20 zákona č.77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů souhlas vlády ČR usnesením č. 224 ze dne 30. března 2015.

Kupující se stal vítězem veřejné soutěže na základě Rozhodnutí generálního ředitele prodávajícího č. j. S35133/2013-O31 ze dne .....

## PŘÍLOHA č. 2

### Návrh kupní smlouvy:

č. j. S35133/2013-O31

#### II.

Prodávající prodává předmět prodeje dle článku I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu ve výši -----  
----- **Kč, slovy: ----- korun českých**, do vlastnictví (podílového spoluvlastnictví, společného jmění) kupujícího(ích). Kupující jej do svého vlastnictví (spoluvlastnictví, společného jmění manželů) přijímá(ají).

#### III.

Na úhradu kupní ceny ve výši dle čl. II. této smlouvy se započítává kupujícímu zaplacená kauce ve výši 27 000 Kč, slovy dvacet sedm tisíc korun českých.  
Doplatek kupní ceny dle čl. II. této smlouvy ve výši.....Kč slovy:  
.....korun českých, uhradil kupující na účet prodávajícího čísla 14606011/0710 vedený České národní banky, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, variabilní symbol 6503036715.

#### IV.

Vlastnictví k předmětu prodeje dle čl. I. této smlouvy nabývá(jí) kupující zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.

Kupující se touto smlouvou zavazuje(i) bezodkladně podat návrh u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice na provedení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje dle čl. I. této smlouvy a uhradit veškeré náklady spojené s jeho provedením.

#### V.

Kupující prohlašuje(i), že se s fyzickým i právním stavem předmětu prodeje dle čl. I. této smlouvy, dobře seznámil(i) a kupuje(i) jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, tak jak stojí a leží.

Prodávající prohlašuje, že si není vědom, že by na předmětu prodeje dle čl. I. vázla zástavní práva, věcná břemena, práva třetích osob či jiné závazky než ty, které jsou uvedeny v této kupní smlouvě, na listu vlastnictví nebo že by nemovitosti byly dotčeny změnou právních vztahů („plomba“) ke dni uzavření této smlouvy.

Kupující bere na vědomí, že část prodávávaného pozemku je zatížena existencí práv třetí osoby, a to na základě nájemní smlouvy č. 6508008112, uzavřené dne 13. 11. 2012 mezi prodávajícím jako pronajímatelem a Růženu Pelcovou jako nájemcem, kterou je předmět prodeje (část pozemku parcelní číslo 577/22 o výměře 450 m<sup>2</sup>) pronajat na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Kupující prohlašuje, že je mu znám obsah této nájemní smlouvy, a že bere na vědomí, že dnem nabytí vlastnického práva vstupuje do všech práv a povinností pronajímatele sjednaných v této nájemní smlouvě. Oplocení pronajaté části pozemku vybuodoval nájemce. Z toho důvodu není oplocení předmětem prodeje.

Kupující bere na vědomí, že prodávající je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona.

Prodávající prohlašuje, že s ohledem na to, že u převáděného pozemku nebyl proveden ani v minulosti průzkum stavu podzemních vod za účelem vyhotovení znaleckého posudku na určení rozsahu ekologických zátěží, mohou se tyto zátěže vyskytovat.

PŘÍLOHA č. 2

Návrh kupní smlouvy:

č. j. S35133/2013-O31

VI.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, a že s obsahem této smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí.

Pro případ, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

Pro případ, že příslušný katastrální úřad návrh vkladu práv dle této smlouvy zamítne nebo zastaví příslušné řízení, zavazují se smluvní strany poskytnout vzájemnou součinnost a bez zbytečného odkladu odstranit nedostatky návrhu či vlastní smlouvy, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy.

Tuto smlouvu je možno měnit či zrušit pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami. Změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

VII.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice byl proveden vklad práv do katastru nemovitostí podle této smlouvy.

VIII.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

Kupní smlouva je vyhotovena v ----(počet kupujících + jedno pro SŽDC + jedno pro katastr) stejnopisech, z nichž k návrhu na vklad bude připojeno jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 475-10138/2010.

Prodávající

kupující

V Praze dne

V

dne

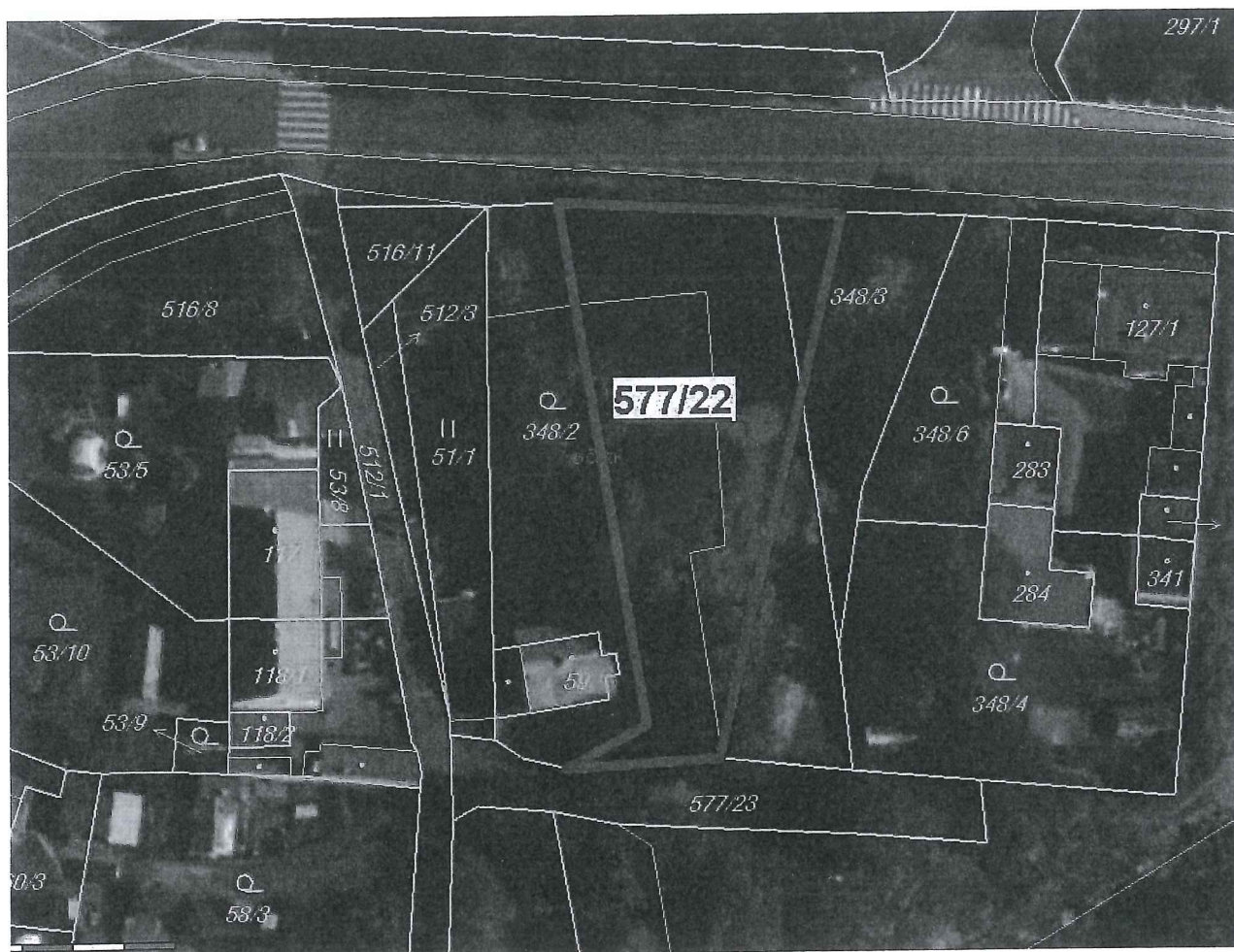
.....  
Ing. Pavel Surý  
generální ředitel

.....

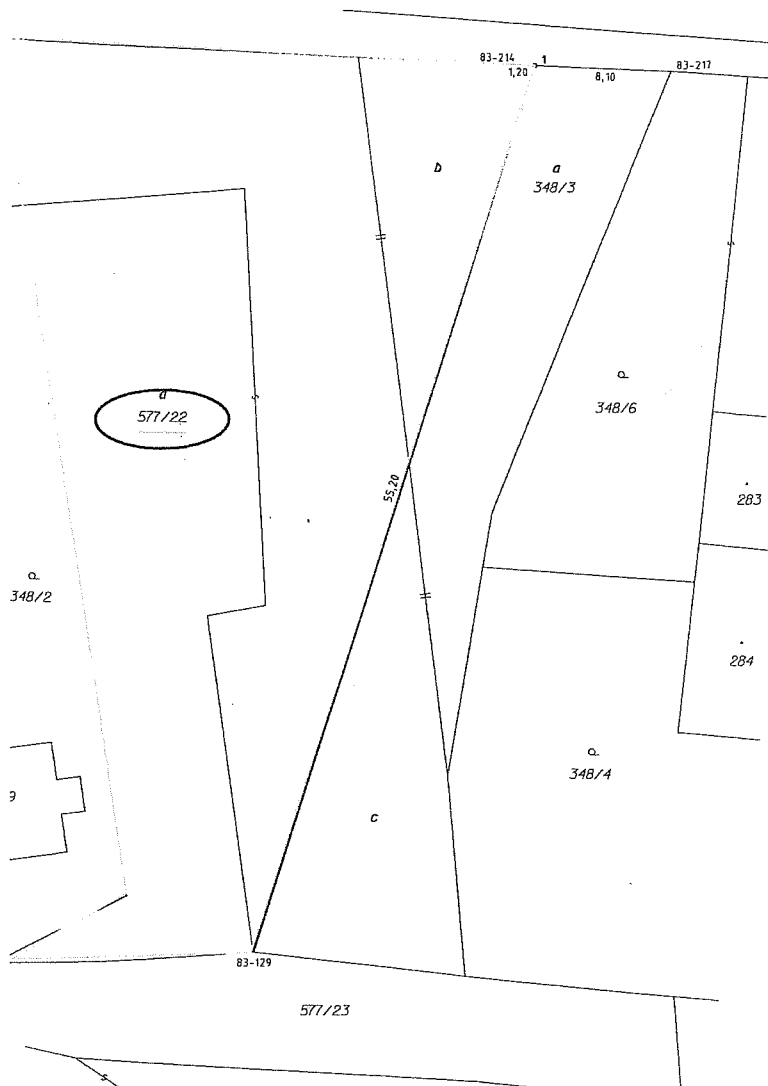
Popis majetku, schematické znázornění k veřejné soutěži č.j. S35133/2013-O31Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, jak je zapsáno na LV 54 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.

Prodáváný pozemek p.č. 577/22 se nachází v zastavěné části obce Jeníkov v těsné blízkosti páteřní komunikace procházející obcí. Pozemek vznikl sloučením části původního pozemku p.č. 577/22 díl „d“ a části pozemku p.č. 348/3 díl „b“ dle geometrického plánu č. 475 - 10138/2010. Pozemek je rovinný a porostlý okrasnými porosty, z jedné strany navazuje na nemovitosti v podílovém spoluvlastnictví nájemce, který pozemek užívá na základě nájemní smlouvy jako zahradu. Z hlediska územního plánu města Teplice se dotčené pozemky nacházejí v zastavěné části obce.

Schematické znázornění a foto:

PŘÍLOHA č. 3



**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00**

**stanovuje podle ust. § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník, (dále jen „ObčZ“)**

## **PODMÍNKY PRO VEŘEJNÉ SOUTĚŽE**

**o nejvhodnější nabídku na prodej majetku ve vlastnictví České  
republiky, se kterým má právo hospodařit Správa železniční dopravní  
cesty, státní organizace (dále jen „podmínky“)**



## 1) Vyhlašovatel

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234  
zastoupena: Ing. Pavlem Surým, generálním ředitelem  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,  
oddíl A, vložka 48384  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1  
číslo účtu: 14606011/0710  
(dále též „vyhlašovatel“)

## 2) Vymezení předmětu veřejné soutěže

Předmětem veřejné soutěže je majetek ve vlastnictví České republiky, se kterým má Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen „SŽDC“) právo hospodařit. Předmětný majetek je specifikován ve vyhlášené veřejné soutěži o nejhodnější nabídku. K prodeji majetku byl v souladu s ustanoveními zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů udělen souhlas vlády České republiky.

## 3) Podmínky účasti ve veřejné soutěži, způsob podání nabídky

### Podmínky účasti ve veřejné soutěži:

1. Zájemcem ve veřejné soutěži může být fyzická osoba nebo právnická osoba, která je podle platné zákonné úpravy oprávněna nabývat nemovitosti v České republice.
2. Zájemcem ve veřejné soutěži se stává osoba, která v dále předepsané formě a lhůtě předloží vyhlašovateli veřejné soutěže nabídku splňující všechny podmínky pro podávání nabídek a kritérium výběru.
3. Akceptování podmínek veřejné soutěže.
4. Zaplacení stanovené finanční jistoty.

### Způsob podávání nabídek:

1. Nabídky se podávají v zalepené, případně zapečetěné obálce. **Na obálce musí být uvedena adresa vyhlašovatele (adresát), jméno a adresa zájemce (u právnické osoby sídlo dle obchodního rejstříku nebo jiného veřejného rejstříku, u fyzické osoby místo trvalého pobytu) o účast ve veřejné soutěži (odesílatel) a v levém dolním rohu výrazné označení v souladu s vyhlášenou veřejnou soutěží.**
2. **Obálka nabídky** musí obsahovat list s úředně ověřenými identifikačními údaji zájemce a nabídku výše kupní ceny vyjádřenou číselně i slovně v Kč, v případě rozdílu platí slovní vyjádření. **Nabídka výše kupní ceny musí být zájemcem veřejné soutěže podepsána**, u právnické osoby jejím statutárním orgánem v souladu se způsobem podepisování dle platných právních předpisů nebo jak je uvedeno ve veřejném rejstříku. V případě, že zájemcem je více fyzických osob

nebo manželé, tak všemi osobami. Dále musí obsahovat podepsané prohlášení, uvedené v příloze č. 1 veřejné soutěže, a to stejným způsobem jako nabídka kupní ceny, a kopii dokladu o úhradě finanční jistoty. Každý zájemce může podat pouze jednu (1) nabídku.

3. Zájemce veřejné soutěže musí předložit nabídku zpracovanou písemně v českém jazyce. V nabídce nesmí být nic škrtnáno, opravováno, ani prováděn jakýkoliv jiný zásah, který by mohl zpochybňovat znění nabídky.
4. Jako identifikační údaje zájemce veřejné soutěže uvede v nabídce:
  - a) u **fyzických osob** jméno, příjmení, státní občanství, místo trvalého pobytu a úředně ověřený podpis. Dále závaznou kontaktní adresu, případně telefonické, e-mailové a faxové spojení.
  - b) u **právnických osob** úplný název, sídlo, IČO, DIČ, aktuální výpis z obchodního rejstříku nebo jiného veřejného rejstříku, jméno zástupce nebo jednatele oprávněného a pověřeného k podpisu nabídky a případnému podepsání kupní smlouvy s jeho úředně ověřeným podpisem nebo podpisovým vzorem, závaznou kontaktní adresu a jméno zaměstnance pověřeného k jednání a jeho telefonické, případně e-mailové a faxové spojení.
5. Nabídky doručí zájemce vyhlášovatel ve lhůtě uvedené ve vyhlášené veřejné soutěži jedním z níže uvedených způsobů:
  - a) **osobně**: do podatelny v sídle Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, v pracovních dnech 8.00-14.00 hodin;
  - b) **poštou**: doporučeným dopisem na adresu Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1- Nové Město.
6. Nabídky doručené po stanovené lhůtě nebudou do veřejné soutěže zařazeny.
7. Nabídku lze zahrnout do veřejné soutěže pouze v případě, že splňuje všechny předepsané formální náležitosti při splnění podmínek pro účast ve veřejné soutěži.
8. Nabídku nelze po jejím předložení odvolat, měnit ani doplňovat, pokud vyhlášovatel veřejné soutěže nezmění podmínky, které vyhlásil.
9. Podaná nabídka je pro zájemce závazná 90 dní od uplynutí lhůty pro předkládání nabídek.

#### 4) Finanční jistota

1. Zájemce je povinen na důkaz vážného zájmu o uzavření kupní smlouvy složit na účet vyhlášovatele finanční jistotu ve výši 5 % z vyhlášené nabídkové ceny, ve prospěch účtu č. 14606011/0710 vedeného u České národní banky, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (dále jen účet). Variabilní symbol bude 12345, při úhradě zájemce musí uvést své základní identifikační údaje a součástí nabídky bude kopie dokladu o úhradě finanční jistoty. Finanční jistota může být složena ve prospěch účtu vyhlášovatele hotovostním vkladem u kterékoli pobočky uvedené banky nebo bezhotovostním převodem. Za složení finanční jistoty

se při bezhotovostní úhradě pokládá její připsání ve prospěch tohoto účtu nejpozději ke dni ukončení předkládání nabídek.

2. Doklady pro případ nesrovnalostí - v případě zaplacení finanční jistoty hotovostním vkladem je dokladem o složení finanční jistoty příjmový doklad České národní banky, v ostatních případech příkaz k úhradě s potvrzením přijetí bankou zájemce.
3. Vyhlášovatel porovná předložené nabídky se stavem svého účtu. V případě, že některý zájemce finanční jistotu nezaplatil, bude jeho nabídka z veřejné soutěže vyřazena.
4. Zájemce je povinen ve své nabídce uvést pro vrácení finanční jistoty číslo účtu, název peněžního ústavu a případně další údaje potřebné pro realizaci bezhotovostního převodu, neuvedení těchto údajů není důvodem k vyřazení nabídky z veřejné soutěže. Jiným způsobem než bezhotovostním převodem se finanční jistota nevrací. Zájemce může v odůvodněných případech před realizací převodu předložit písemně změnu těchto údajů. V případě, že zájemce v nabídce tyto údaje neuvede nebo budou neúplné či nejasné, vyhlášovatel si písemně vyžádá doplnění těchto údajů. Lhůta pro vrácení finanční jistoty pak počíná běžet až od doručení tohoto doplnění vyhlášovateli.
5. Vrácení finanční jistoty
  - a) vyhlášovatel je povinen vrátit finanční jistotu zájemci, jehož nabídka nebyla přijata nebo nebyla vybrána, do 14 dnů ode dne odeslání oznámení, že nabídka nebyla přijata nebo že se zájemce nestal vítězem veřejné soutěže,
  - b) vyhlášovatel je povinen vrátit finanční jistotu všem zájemcům v případě zrušení veřejné soutěže, a to do 14 dnů ode dne odeslání oznámení o jejím zrušení,
  - c) finanční jistota zájemce, jehož nabídka byla přijata a se kterým bude uzavřena kupní smlouva, bude započtena na nabídnutou kupní cenu.
6. Finanční jistota propadá ve prospěch vyhlášovatele vždy, jestliže vítěz veřejné soutěže zmaří vyrozumění o přijetí nabídky nebo z důvodů na straně vítěze nebude kupní smlouva uzavřena, dojde k zániku kupní smlouvy uzavřené na základě předmětné veřejné soutěže nebo ke zmaření jejího splnění. V případě, že dojde k zániku kupní smlouvy uzavřené na základě předmětné veřejné soutěže z důvodů na straně vyhlášovatele, bude finanční jistota vítězi vrácena.

## 5) Kritéria výběru nejvhodnějšího návrhu

1. Jediným kritériem výběru je výše nabídnuté kupní ceny. Rozhodující je nejvyšší nabídnutá kupní cena. Při stejné výši nabídnuté kupní ceny rozhoduje pořadí došlých nabídek. V případě, že nabídky obsahující stejnou výši nejvyšší kupní ceny budou doručeny ve stejný čas, bude pro tyto nabídky vypsáno druhé kolo veřejné soutěže, kde zájemci nabídnou novou částku, jejíž výše rozhodne o konečném pořadí.

## 6) Vyhodnocení nabídek a vyhlášení vítěze veřejné soutěže

1. Všechny nabídky budou evidovány.
2. Otevření obálek s nabídkami a vyhodnocení nabídek provede hodnotící komise určená vyhlášovatelem po provedení kontroly úplnosti formálních náležitostí. Výsledek hodnocení a určení pořadí nabídek zaznamená hodnotící komise vyhlášovatele v protokolu o hodnocení nabídek.
3. Akceptování vítězné nabídky oznámí vyhlášovatel písemně vybranému zájemci do 90 dnů od data stanoveného ve veřejné soutěži pro předložení nabídek, zašle mu návrh kupní smlouvy a vyzve jej k podpisu kupní smlouvy ve lhůtě 30 dnů od doručení návrhu.
4. Ostatním zájemcům veřejné soutěže bude sděleno bez uvedení důvodů a informací o vítězi veřejné soutěže, že jejich nabídka nebyla vybrána jako vítězná.

## 7) Výhrada vyhlášovatele

1. Vyhlášovatel veřejné soutěže si vyhrazuje právo vyřadit z účasti ve veřejné soutěži nabídky, které nebudou obsahovat požadované identifikační údaje a doklady nebo nabídky, které nebudou předloženy včas, a odmítnout nabídky, které nebudou splňovat vyhlášená kritéria a podmínky. Zájemce nemá nárok na náhradu nákladů vzniklých v souvislosti s jeho účastí ve veřejné soutěži.
2. Vyhlášovatel veřejné soutěže si vyhrazuje právo kdykoliv tuto veřejnou soutěž zrušit a odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodu.

## 8) Kontaktní údaje o vyhlášovateli

Kontakt: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
odbor prodeje a pronájmu, oddělení prodeje majetku

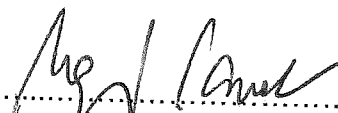
Kontaktní osoby: Mgr. Meško, tel.: 9722 35290, e-mail: mesko@szdc.cz  
Ing. Hoserová, tel.: 9722 35428, e-mail: hoserova@szdc.cz

### Samostatné přílohy, které jsou nedílnou součástí veřejné soutěže:

č.1 Vzor „Prohlášení zájemce veřejné soutěže“

V Praze dne

- 6 -02- 2017

  
.....  
Ing. Pavel Surý  
generální ředitel