

Váš dopis zn.
Ze dne 31. března 2020
Naše zn. 23458/2020-SŽ-GR-025
Listů/příloh 3/0

Vyřizuje Ing. Tomáš Drvota
Telefon +420 972 235 775
Mobil +420 725 345 959
E-mail drvota@szdc.cz

Datum 9. dubna 2020

Městská část Praha-Velká Chuchle
U Skály 262/2
Praha-Velká Chuchle
159 00
e-mail: <info@plickapartners.cz>
kopie do DS: <nqdbuw2>

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Správa železnic, státní organizace, obdržela dne 31. března 2020 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen InfZ), týkající se poskytnutí informací k řešení náhrady železničního přejezdu, konkrétně:

- 1) Bylo uložení povinnosti získat souhlasy Dotčených subjektů se stavbou Záměru součástí zadání projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí k řešení mimoúrovňového křížení, které je předmětem Územního řízení (v souladu s tvrzením dle posledního odstavce na str. 1 Dopisu)?
- 2) Zajistila SŽ před zahájením Územního řízení předběžné souhlasy všech Dotčených subjektů (v souladu s tvrzením dle posledního odstavce na str. 1 Dopisu)? Pokud ano, žádáme o poskytnutí všech takových předběžných souhlasů. I v případě, že byly získány jen některé z předběžných souhlasů Dotčených subjektů, žádáme jejich poskytnutí.
- 3) V případě, že před zahájením Územního řízení nebyly získány předběžné souhlasy všech Dotčených subjektů, z jakého důvodu k tomu nedošlo?
- 4) Uskutečnilo se před zahájením Územního řízení, anebo po jeho zahájení, jakékoliv jednání s Dotčenými subjekty a SŽ? Pokud ano, žádáme o poskytnutí všech protokolů, anebo zápisů z těchto jednání.
- 5) Obstarala SŽ po zahájení Územního řízení, souhlas kteréhokoliv z Dotčených subjektů? Pokud ano, žádáme o poskytnutí všech těchto souhlasů.
- 6) Získala SŽ souhlas od některého z vlastníků nemovitostí v okolí Záměru souhlas se stavbou Záměru před zahájením Územního řízení, anebo po jeho zahájení? Pokud ano, žádáme o poskytnutí všech těchto souhlasů.
- 7) V případě, že SŽ jednalo s některým s Dotčených subjektů před zahájením Územního řízení, anebo po jeho zahájení, žádáme, aby nám o takovýchto jednání byly poskytnuty veškeré dostupné důkazy, tj. zejména protokoly z jednání, emailová komunikace s vlastníky nemovitostí dotčených Záměrem, souhlasy poskytnuté Dotčenými subjekty.

Vaší žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. **se vyhovuje** a vyjádření k žádosti naleznete níže.

Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou jsme od Vás obdrželi, je v pořadí již druhá, která se týká problematiky řešení úrovnového přejezdu ve Velké Chuchli, již obdržela Správa železnic, státní organizace, v letošním roce 2020. V odpovědi na první žádost jsme uváděli mj. následující informaci:

Při každém zahájení projektových prací, se snažíme zohlednit požadavky dotčených subjektů, a tak tomu bylo i v tomto případě, kdy tehdejší představitel MČ Velká Chuchle (pan Mgr. Melichar) požadoval zapracovat do projektu náhradu úrovnového přejezdu ve formě podjezdu a nahradit tak původní řešení (Nadjezd) dle projektu převzatého od TSK. V průběhu přípravy dochází ke zpřesňování parametrů stavby a samozřejmě musí být vzaty do úvahy i závazná stanoviska orgánů, které definuje platná legislativa. To má u každé připravované stavby určitý vývoj a zpětně to ovlivňuje i finální řešení stavby.

S uvedeným odstavcem plně koresponduje i obsah dopisu ze dne 30. března 2015, který tvoří přílohu Vaší žádosti a na jehož obsah v některých bodech odkazujete. Jeho znění jako celek má obecnou platnost, ale v jednotlivostech samozřejmě nemohl jeho autor předvídat další vývoj a změny, které nastanou zejména v oblasti legislativy upravující problematiku přípravy staveb.

Obecně také platí, že v podmínkách, které jsou součástí smlouvy o dílo, je pro zhotovitele dokumentace zapracována i povinnost zajistit potřebné doklady a dokumenty včetně vyjádření dotčených subjektů. Součástí je i řešení souvisejících majetkoprávních vztahů. S ohledem na platnou legislativu pro účely územního řízení se pro daný druh stavby předběžný souhlas vlastníků dotčených nemovitostí nedokládá.

Informace o připravované stavbě jsme nijak netajili, naopak jsme vždy měli snahu o jejich co největší rozšíření nejen mezi dotčené subjekty, ale i mezi širokou veřejnost. Proto se ve spolupráci s vedením MČ Praha-Velká Chuchle konalo 5. dubna 2017 – veřejné projednání řešení úrovnového přejezdu ve Velké Chuchli mimoúrovňovým křížením. Tohoto veřejného projednání se mohl zúčastnit kdokoliv a ze strany přítomných zástupců Správy železnic, státní organizace (dříve SŽDC, s. o.) i projektanta stavby byly zodpovězeny všechny otázky přítomných účastníků (zápis pořizován nebyl).

Dotčené subjekty jsou ze zákona účastníky územního řízení, kde mohou vznést své případné připomínky, či jiná stanoviska, která jsou v průběhu řízení brána v potaz. Tím může dojít v průběhu doby k dalším úpravám konečného řešení stavby, což zpětně může ovlivnit i okruh těch, kteří jsou stavbou dotčeni a jakým způsobem.

S vlastníky dotčených nemovitostí v současné době žádné dohody o majetkoprávním vypořádání uzavřeny nejsou. Při zpracování dokumentace pro územní řízení byla ze strany projektanta (potažmo Správy železnic jako investora) vyvíjena maximální snaha o co nejmenší zásahy do majetku ostatních vlastníků. Projednání s vlastníky nemovitostí předpokládáme v nejbližším možném termínu, jakmile to současná situace umožní.

S ohledem na výše uvedené odpovídáme na Vaše výše uvedené otázky následovně:

- č. 1. Ne, nebylo vzhledem k platné legislativě potřeba.
- č. 2. Ne, nebylo vzhledem k platné legislativě potřeba.
- č. 3. Nebylo vzhledem k platné legislativě potřeba.
- č. 4. Takovými doklady nedisponujeme.
- č. 5. Ne, nebylo vzhledem k platné legislativě potřeba.
- č. 6. Ne, nebylo vzhledem k platné legislativě potřeba.
- č. 7. Takovými doklady nedisponujeme.

v z. Ing Tomáš Drvota v. r.
Mgr. František Chabičovský
vedoucí oddělení drážního práva a legislativy
odbor právních činností