



NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV

GENERÁLNÍ  
ŘEDITELSTVÍ

Správa železnic  
Dlážděná 1003/7  
110 00 Praha 1  
ID DS: uccchjm

Naše čj.: NPU-310/50347/2022  
Vyřizuje: Ondráčková  
Spisový znak: 184.

Praha 15. 6. 2022

## Žádost o poskytnutí informací ve vztahu k akci Rekonstrukce výpravní budovy železniční stanice Teplice v Čechách – I. etapa a k akci Rekonstrukce výpravní budovy železniční stanice Praha hlavní nádraží – I. etapa

Vážení,

obracíme se na Vás se žádostí o poskytnutí informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve vztahu k níže uvedeným akcím, jelikož Národní památkový ústav, jakožto zadavatel dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, má zájem na ověření informací o realizovaných referenčních zakázkách.

### (i) akce Rekonstrukce výpravní budovy železniční stanice Teplice v Čechách – I. etapa.

Ze Smlouvy o dílo na zhotovení Projektové dokumentace pro společné povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru uzavřené dne 17. února 2021 mezi Vaší organizací a společností DigiTry Art Technologies s.r.o. vyplývá, že předmětem díla byl závazek zhotovitele k provedení projektové dokumentace pro společné povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby dle specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy.

Společností DigiTry Art Technologies s.r.o. bylo při objasnění informací sděleno, že v rámci akce Rekonstrukce výpravní budovy železniční stanice Teplice v Čechách – I. etapa byla pro Vás jako objednatel zpracována projektová dokumentace ve dvou verzích, a to jak projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení („DSP“), tak i projektová dokumentace pro společné povolení („DUSP“). Toto své tvrzení dokládají předložením:

- závazného stanoviska Ministerstva zdravotnictví ze dne 20. 6. 2021, kde je výslovně uvedeno, že tento „souhlasí s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Teplice – k.ú. Teplice, p.p. č. 4564,4565,4566,4560/75 – Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice – 1. etapa (fasáda, střecha),
- předávacím protokolem ze dne 17. 3. 2022 mezi DigiTry Art Technologies s.r.o. a Správou železnic – název akce: Rekonstrukce výpravní budovy železniční stanice Teplice v Čechách – I. etapa – část díla: 5. dílčí etapa – **nabytí právní moci společného povolení** (ke dni 10. 3. 2022).

Dále je v objasnění společnosti DigiTry Art Technologies s.r.o. uvedeno, že celkové investiční náklady stavby týkající se výpravní budovy železniční stanice Teplice v Čechách – I. etapa (objekt zapsaný v ÚSKP) činí částku 316 mil. Kč bez DPH.

Na základě shora uvedeného bychom Vás chtěli požádat o sdělení:

- zda byla společností DigiTry Art Technologies s.r.o. ve vztahu k objektu výpravní budovy železniční stanice Teplice v Čechách – I. etapa zpracována **projektová dokumentace pro společné povolení**, a zda byla z Vaší strany převzata,
- zda bylo **vydáno územní/stavební/společné povolení**, a pokud ano, požádali bychom Vás o zaslání jeho digitální kopie,
- jaké jsou **investiční náklady na realizaci stavby v rozsahu výpravní budovy** železniční stanice Teplice v Čechách – I. etapa (objekt zapsaný v ÚSKP) související s projektovou činností společnosti DigiTry.

## (ii) akce Rekonstrukce výpravní budovy železniční stanice Praha hlavní nádraží – I. etapa

Ze Smlouvy o dílo na zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru“ uzavřené dne 22. dubna 2020 mezi Vaší organizací a společností DigiTry Art Technologies s.r.o. vyplývá, že předmětem díla byl závazek zhotovitele k provedení projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby dle specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy.

Společností DigiTry Art Technologies s.r.o. bylo při objasnění informací sděleno, že v rámci akce Rekonstrukce výpravní budovy železniční stanice Praha hlavní nádraží – I. etapa byla pro Vás jako objednatel zpracována projektová dokumentace pro společné povolení („DUSP“), jelikož dle jejich tvrzení po podpisu smlouvy a zahájení projekčních prací došlo ke změně rozsahu díla – **rozšíření předmětu projektových prací o dvorek, ve kterém bude umístěna technologie a gastrozázemí**. Došlo tedy ke změně hmotového řešení objektu, což si vyžádalo provedení územního a stavebního řízení. Toto své tvrzení dokládají předložením:

- rozhodnutí drážního úřadu ze dne 2. 9. 2021, vydaného na základě výsledku provedeného společného územního a stavebního řízení podle § 94p a v souladu s § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona – společné povolení pro stavbu: Praha „rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hlavní nádraží“. V odůvodnění tohoto rozhodnutí je uvedeno, že ke společnému územnímu a stavebnímu řízení byla doložena mj. projektová dokumentace z 02/2021, vypracovaná: DigiTry Art Technologies s.r.o., Davídkova 675/76, 128 00 Praha 8 – Libeň, IČO: 01930249.

Na základě shora uvedeného bychom Vás chtěli požádat o sdělení:

- zda byla společností DigiTry Art Technologies s.r.o. ve vztahu k objektu **výpravní budovy železniční stanice Praha hlavní nádraží – I. etapa** zpracována **projektová dokumentace pro společné povolení**, a zda byla z Vaší strany převzata,
- **kdo byl hlavním projektantem jednotlivých stupňů projektové dokumentace** (požádali bychom o uvedení jména a příjmení hlavního projektanta, včetně uvedení subjektu, pod jehož jménem byla PD vypracována);
- jaké jsou **investiční náklady na realizaci stavby v rozsahu výpravní budovy** železniční stanice Praha hl. nádraží – I související s projektovou činností společnosti DigiTry.

Předem děkujeme za odpověď s tím, že bychom si dovoluili požádat o doručení odpovědi do datové schránky ID DS: 2cy8h6t.

S pozdravem

Ing. arch. Naděžda Goryczková,  
generální ředitelka

Národní památkový ústav,  
IČO: 75032333  
Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1