

Váš dopis zn.

Ze dne 13. června 2023

Naše zn. 41685/2023-SŽ-GR-O25

Listů/příloh 2/0

Vyřizuje

Telefon

Mobil

E-mail

Datum

20. června 2023

e-mail: <[REDACTED].cz>

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Správa železnic, státní organizace, obdržela dne 13. června 2023 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen InfZ), týkající se poskytnutí informací ve věci privatizovaného majetku v privatizačním projektu, konkrétně žádáte o:

- popis a bližší specifikaci a rozsah privatizovaného majetku, v privatizačním projektu – SŽDC, s. o. - PP 64330. Dále žádám o sdělení, zda součástí privatizovaného majetku byl pozemek parc. č. 422/30, a to včetně na něm vybudované komunikace.

SŽDC, s. o. - PP 64330

Pozemek p. č. 442/30 v k. ú. Radlice, obec Praha

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu: 230 tis. Kč

Nabyvatel: RS rezidence s. r. o., Štefánikova 18/25, Praha 5, Smíchov, IČ: 27216420

Kupní cena: 740 850 Kč

Podmínky privatizace: 0

Vaší žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. **se vyhovuje** a vyjádření k žádosti naleznete níže.

Správa železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“), po prověření předmětu žádosti věcně příslušným útvarem, níže poskytuje bližší popis, specifikaci a rozsah privatizovaného majetku dle privatizačního projektu PP 64330.

Zakladatelský privatizační projekt PP 64330 na privatizaci pozemku p. č. 442/30 v k. ú. Radlice, obec Praha, byl odevzdán na Ministerstvo dopravy dne 7. září 2010. Následně byla provedena na výzvu Ministerstva financí aktualizace privatizačního projektu a odevzdána na Ministerstvo dopravy dne 20. dubna 2011. Vyvedení z majetku SŽ bylo provedeno dne 1. února 2012. Kupní smlouvu zpracovalo Ministerstvo financí.

Pozemek p. č. 442/30 je vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Pozemek sousedí s pozemky p. č. 442/29, p. č. 442/28, p. č. 442/5, p. č. 442/6, a tvoří s nimi funkční celek jako součást přístupové komunikace. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví RS rezidence s. r. o., Praha 5, Smíchov, Štefánikova 18/25, PSČ 150 00, která se stala vlastníkem privatizovaného pozemku. Pozemek byl nabídnut též Společenství vlastníků jednotek Tetínská, Praha 5, Radlice, Tetínská 287/15, PSČ 150 00. Společenství vlastníků projevílo nezájem o koupi pozemku.

Kupní cena v privatizačním projektu byla stanovena na základě znaleckého posudku.

V privatizačním projektu se kupující zavázal, že bude pozemek využívat jako přístupovou cestu k objektu v jeho vlastnictví a část pozemku bude využívána jako parkoviště. Přes pozemek vedou přípojky inženýrských sítí do objektu.

V privatizačním projektu nebyla oceněna komunikace, která nebyla v právu hospodařit SŽ (v době privatizace SŽDC), ale ve správě hlavního města Prahy. Byl tedy oceněn jen pozemek bez povrchové úpravy.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí, kterým bylo žádosti vyhověno, není odvolání přípustné.

Žadatel je oprávněn v souladu s § 16a InfZ podat stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace, shledá-li důvody pro její podání vymezené v § 16a odst. 1 InfZ, a to u SŽ do 30 dnů ode dne uplynutí lhůty pro poskytnutí informace dle 14 odst. 5 písm. d) InfZ.

S ohledem na formu vypravení tohoto rozhodnutí na e-mailovou adresu, která byla určena jako doručovací adresa, a nemožnost zajistit prokazatelné doručení písemnosti, Vás zdvořile žádáme **o potvrzení přijetí tohoto rozhodnutí volnou formou přímo e-mailem na adresu zpracovatele (klenotovaj@spravazeleznic.cz)**. V případě nepotvrzení doručení do pěti pracovních dnů budeme nuceni přistoupit k opětovnému zaslání rozhodnutí poštou s doručenkou na Vámi uvedenou adresu trvalého bydliště. Děkujeme za pochopení.

Mgr. František Chabičovský
vedoucí oddělení drážního práva a legislativy