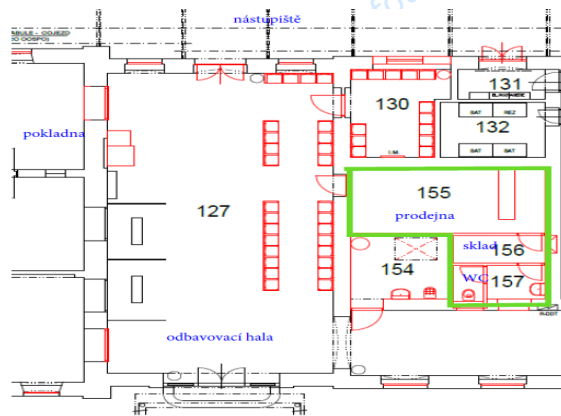


Nabídka č. 1

Nájem nebytových prostor v žst. Jaroměř - prodejna (24,28 m²)

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory v objektu výpravní budovy železniční stanice Jaroměř. Prostory jsou určeny k provozu maloformátové prodejny občerstvení, tiskovin aj. Popis předmětu nájmu - prodejna č. 155 (16,73 m²), sklad č. 156 (3,37 m²), soc. zařízení č. 157 (4,18 m²). Obchodní jednotka bude po ukončení celkové rekonstrukce objektu v roce 2023 předmětem veřejné soutěže. Bližší informace k nabídce sdělí kontaktní osoba pronajímatele.



Cena celkem:	29 136,- Kč za rok (cena v místě a čase obvyklá v roce 2020)
Cena za m ² :	1200,- Kč za rok (cena v místě a čase obvyklá v roce 2020)
Plocha m ² :	24,28 m ²
Poznámka k ceně:	cena neobsahuje poplatky za služby
Platnost nabídky:	22. 5. - 21. 6. 2020
Adresa:	Nádražní 222, 551 01 Jaroměř
Stavba:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Podlaží:	1.NP
Parkování:	ano
Vytápění / kanalizace:	ano / ano
Datové sítě:	ano
Výtah:	ne
Elektrická přípojka:	ano
Voda / plyn:	ano / ano

Kontaktní údaje pronajímatele	Správa železnic, státní organizace
Adresa:	Oblastní ředitelství Hradec Králové U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
Kontaktní osoba:	Ing. Mičolová Eva, tel: 728 375 399, mail: Micolova@szdc.cz

Tato nabídka je zveřejněna jako informativní v souvislosti s připravovanou rekonstrukcí objektu žst. Jaroměř a slouží k ujasnění budoucího využití prostorů.

Obchodní jednotka bude po ukončení celkové rekonstrukce objektu v roce 2023 předmětem veřejné soutěže a výše nájmu stanovena dle ceny v místě a čase obvyklé.

Pronajímatel výslovně uvádí, že tato nabídka nezakládá povinnost pronajímatele vstoupit s kýmkoliv ze zájemců o prostory v jednání vedoucímu k uzavření jakéhokoliv smluvního vztahu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo změnit podmínky a informace obsažené v této nabídce.

Zájemci o pronájem nemají nárok na úhradu případných nákladů souvisejících s touto nabídkou.